



Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti**

Visto il D. Lgs n. 322 del 6 settembre 1989, recante “Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell’Istituto nazionale di statistica”;

Visto il D.P.R. n. 166 del 7 settembre 2010, “Regolamento recante il riordino dell’Istituto nazionale di Statistica”;

Visto lo Statuto dell’Istituto nazionale di statistica approvato dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. CDXLIV del 7 dicembre 2017 e modificato con deliberazione n. CDXCV del 13 dicembre 2019;

Visto il Regolamento di organizzazione dell’Istat approvato dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. CDLXXV del 29 aprile 2019, come modificato con le deliberazioni n. CDXCVI del 13 dicembre 2019 e n. 1 4/2024 del 11 giugno 2024;

Viste le “Linee fondamentali di organizzazione dell’Istituto nazionale di statistica”, approvate dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. 22/2024 del 12 novembre;

Viste le “Strutture dirigenziali dell’Istituto nazionale di statistica”, approvate dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. 22/2024 del 12 novembre 2024;

Visto il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell’Istituto approvato dal Consiglio con deliberazione n. CDXCVII del 13 dicembre 2019;

Visto il Manuale di amministrazione, finanza e contabilità, approvato dal Consiglio nella seduta del 17 dicembre 2020, in vigore a decorrere dall’esercizio finanziario 2021 ed aggiornato nella seduta del 20 dicembre 2023;

Visto il Budget economico annuale 2026 e il budget triennale 2026-2028, adottato dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. 19/2025 in data 27 ottobre e approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con DPCM del 26 gennaio 2026”;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

Visto il “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche negli appalti di lavori, servizi e forniture” in corso di vigenza, approvato con Deliberazione del Consiglio n. 8/2021;

Viste le deliberazioni:

- DOP/576/2025 del 22 aprile 2025 di rinnovo dell’incarico di Direttore Generale, per un triennio, a decorrere dal 1° maggio 2025 al dott. Michele Camisasca;
- DOP/455/2025 del 28 febbraio 2025 cdi conferimento dell’incarico Dirigenziale di prima fascia di Direttore della Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP) per un triennio, a decorrere dal 1° marzo 2025 alla dott.ssa Roberta Piagneri;



Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti**

- DOP/369/2026 del 28 maggio 2026 di conferimento dell'incarico Dirigenziale di livello non generale di dirigente del Servizio Approvvigionamenti (AST), nell'ambito della Direzione centrale amministrazione e patrimonio (DCAP) dell'Istat, per un triennio a decorrere dal 16 giugno 2026, alla dr.ssa Patrizia Borlizzi;
- DOP/564/2026 del 22 settembre 2026 di conferimento dell'incarico di Dirigente del servizio Programmazione, Bilancio e Contabilità, per un triennio, a decorrere dal 1° ottobre 2026 al dott. Andrea Malafronte;

Visto che, dalla nota di avvio del procedimento, prot. n. 2405518/2026 del 27/08/2026, a firma del Dirigente Responsabile ad-interim del Servizio LOG, corredata dai relativi allegati, si rileva che:

- 1) con relazione del 18 giugno 2026, firmata dal RSPP e dal RTSA ed acquisita al protocollo di DCAP n. 2119798/2026 del 19.06.2026, sono stati richiesti interventi di aggiornamento per il ripristino ed adeguamento funzionale impianto rilevazione e allarme incendio (IRAI) per la sede Istat di via Tuscolana, 1788;
- 2) a seguito dei sopralluoghi tecnico – specialistici è stata svolta indagine conoscitiva del mercato, finalizzata a valutare il costo del servizio, stimato in € 132.800,08, oltre IVA, compresi costi da interferenza pari ad € 500,00 e ad individuare un fornitore a cui affidare il servizio di aggiornamento in argomento, individuato nella ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964;
- 3) la summenzionata società è in possesso di una iscrizione alla CCIA coerente con le esigenze dell'Istituto;
- 4) con Trattativa Diretta (TD) Me.PA. n. 6542160/2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, codice CPV dell'intervento 50413200-5 - “Servizi di riparazione impianti antincendio”, è stato avviato il confronto negoziale con il suddetto operatore economico, all'esito del quale, nei termini di scadenza previsti, 02/09/2026 ore 11:30, ha confermato l'importo di € 132.800,08, oltre IVA, comprensivo di oneri della sicurezza aziendali, pari ad € 1.500,00, oltre IVA e costi della manodopera, pari ad € 11.527,68, oltre IVA, come riportato nella documentazione della procedura, confermando quanto indicato nella suddetta TD Me.PA. n. 6542160/2026, calcolati sulla base del CCNL “Industria metalmeccanica e l'installazione di impianti”, Cod. CNEL C011, identico a quello individuato dall'Istituto;

Visto che il suddetto importo rientra nei limiti di spesa massimi autorizzati da ISTAT per l'affidamento in argomento;

Vista la Deliberazione DOP/519/2026 del 31/08/2026 con la quale è conferito al Direttore DCAP, la Dr.ssa Roberta Piagneri, l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), all'Arch. Marco Calandro, l'incarico di supporto Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ed all'Arch. Claudio Chiostrì, l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), per la procedura relativa agli interventi di “Ripristino ed adeguamento funzionale impianto rilevazione e allarme incendio (IRAI)



Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti**

per la sede Istat di via Tuscolana, 1788”, per un importo di € 132.800,08, oltre IVA, finalizzati al completo ripristino ed adeguamento funzionale impianto rilevazione e allarme incendio della sede Istat in questione;

Rilevato, altresì, che per l'affidamento in argomento non appare rilevante un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, in quanto l'oggetto dell'affidamento (interventi di aggiornamento ai fini antincendio) riguarda beni reperibili su larga scala, senza particolari elementi di specificità tecnica o unicità tecnologica che possano stimolare l'interesse del mercato estero e l'installazione è strettamente connessa alla sede Istat di Via Tuscolana, 1788 a Roma, limitando l'interesse concreto agli operatori del territorio nazionale;

Considerato che sono stati disposti, a decorrere dalla data 08/09/2026, i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., relativamente alla suddetta società tramite il FVOE 2.0 istituito presso l'ANAC per:

- ✓ il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta “nulla”;
- ✓ l'estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario informatico ANAC delle imprese, dal quale risulta che, per il codice fiscale 09015400964 associato all'operatore economico ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964, non sono presenti annotazioni;
- ✓ l'attestazione dell'esito di verifica della regolarità fiscale dalla quale risulta che, per il codice fiscale 09015400964 associato all'operatore economico ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964, la posizione è risultata regolare;
- ✓ i certificati del casellario giudiziale, richiesti ai sensi della normativa vigente, risultano regolari;

Considerato che è stato, altresì, richiesto il DURC per la regolarità con il versamento dei contributi assistenziali, previdenziali, nonché assicurativi, il quale è risultato regolare (DURC_INAIL_54468367, scad. 07/10/2026);

Vista la visura ordinaria della ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964, in cui risulta che quest'ultima è iscritta al registro delle Imprese con n. REA-1443584;

Verificato, sulla base della relazione istruttoria finale dell'Arch. Marco Calandro, in qualità di supporto al RUP trasmessa a mezzo mail in data 24/09/2026, che la documentazione prodotta dalla Società Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964, risulta completa e regolare, conforme agli atti di gara e che l'offerta risulta congrua, rispetto ai prezzi Regionali e DEI. In particolare, in ragione di quanto previsto dall'art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023, per il caso di specie si ritiene di procedere all'acquisizione della cauzione definitiva;



Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti**

Vista la prenotazione di budget n. 1100002493 e relativa richiesta di acquisto (RDA) n. 2100001288/2026 della Direzione Generale, prot. n. 2408360/2026 del 01/09/2026, con le quali la Direzione medesima autorizza la spesa degli interventi pari ad € 162.016,10, IVA al 22% inclusa, sulla posizione finanziaria I1.2.2.02.04.99.001.0001 – fondo SG.03564-1 - “Manutenzione straordinaria impianti”, sul budget economico annuale 2026 del budget economico triennale 2026-2028;

Vista la prenotazione di budget n. 1700000775, relativa al il fondo per le funzioni tecniche, a valere sulla posizione finanziaria I1.2.2.02.04.99.001.0001- fondo SG.03564-1- Manutenzione straordinaria impianti”, sul budget economico annuale 2026 del budget economico triennale 2026-2028;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta (TD) n. 6542160/2026, all' “Ripristino ed adeguamento funzionale impianto rilevazione e allarme incendio (IRAI) per la sede Istat di via Tuscolana, 1788”, per un importo pari a € 132.800,08, oltre IVA di legge, in favore della società ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964;

Per quanto premesso,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta n. 6542160/2026 sulla piattaforma Me.PA., gli “Ripristino ed adeguamento funzionale impianto rilevazione e allarme incendio (IRAI) per la sede Istat di via Tuscolana, 1788 - CIG: BCDC1B8BF5”, alla ditta Molajoni Antincendi srl, con sede in via Stefano Protonotaro, 33 in Roma (00133) – P. IVA 09015400964, per un importo massimo complessivo pari ad € 162.016,10 (compresa IVA 22%), comprensivo di costi della manodopera, pari ad € 11.527,68 e oneri della sicurezza aziendale pari ad € 1.500,00;
2. di dare atto che l'importo di € 162.016,10 (compresa IVA 22%), è stato prenotato a valere sulla posizione finanziaria I1.2.2.02.04.99.001.0001 – fondo SG.03564-1 - “Manutenzione straordinaria impianti, sul budget economico annuale 2026 del budget economico triennale 2026 - 2028, prenotazione di budget n. 1100002493/2026;
3. di dare atto che per il fondo per le funzioni tecniche è stato prenotato l'importo di € 2.656,00 (fuori campo IVA), a valere sulla posizione finanziaria I1.2.2.02.04.99.001.0001- fondo SG.03564-1- “Manutenzione straordinaria impianti”, sul budget economico annuale 2026 del budget economico triennale 2026-2028;
4. di precisare che, ai fini della stipula, occorre procedere con la richiesta all'operatore economico individuato di produzione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023;



Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti**

5. di dare atto che il presente provvedimento deve essere pubblicato nell'area Amministrazione trasparente del sito internet dell'Istituto in "Bandi di gara e contratti" nell'apposita sezione.

IL DIRETTORE CENTRALE

Dott.ssa Roberta Piagneri

Firmato da Roberta Piagneri

Data: 28/09/2026 14:58:22 CEST

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Michele Camisasca

Firmato da MICHELE CAMISASCA

Data: 29/09/2026 09:23:57 CEST

Dott. Andrea Malafronte

Firmato da Andrea Malafronte

Data: 29/09/2026 13:46:45 CEST