



Istituto Nazionale di Statistica

**APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER  
L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA,  
ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI  
IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT  
SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA”  
NELL’AMBITO DELLO SDA – CONSIP**

**CAPITOLATO D’ONERI DELL’APPALTO SPECIFICO**

---

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL’AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

## INDICE

|                                                                                                                                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. PREMESSE .....</b>                                                                                                             | <b>4</b>  |
| <b>2. PIATTAFORMA TELEMATICA (SISTEMA).....</b>                                                                                      | <b>4</b>  |
| 2.1 Modalità di arrotondamento del Sistema .....                                                                                     | 5         |
| 2.2 Gestore del Sistema .....                                                                                                        | 5         |
| <b>3. DOCUMENTAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI .....</b>                                                   | <b>6</b>  |
| 3.1 Documenti dell'Appalto Specifico .....                                                                                           | 6         |
| - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo "pantouflage – revolving doors"; .....                                   | 6         |
| 3.2 Chiarimenti relativi all'Appalto Specifico .....                                                                                 | 7         |
| 3.3 Comunicazioni .....                                                                                                              | 7         |
| <b>4. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA, IMPORTO e SUDDIVISIONE IN LOTTI.....</b>                                                     | <b>7</b>  |
| 4.1 DURATA .....                                                                                                                     | 9         |
| 4.2 REVISIONE DEI PREZZI .....                                                                                                       | 9         |
| 4.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE .....                                                                              | 10        |
| <b>5. INVITO .....</b>                                                                                                               | <b>10</b> |
| <b>6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONSORTILE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....</b>                            | <b>11</b> |
| <b>7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE IN RELAZIONE ALLE CATEGORIA/E MERCEOLOGICHE DI AMMISSIONE OGGETTO DELL'APPALTO SPECIFICO .....</b> | <b>13</b> |
| 7.1 Requisiti di partecipazione .....                                                                                                | 13        |
| 7.3 Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE. .... | 17        |
| 7.4 Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili .....            | 17        |
| 7.5 Comprova dei requisiti .....                                                                                                     | 18        |
| <b>8. AVVALIMENTO .....</b>                                                                                                          | <b>19</b> |
| <b>9. REGOLE PER L'INDICAZIONE DELL'IMPRESA AUSILIARIA O DELLE CONSORTIATE NON ESECUTRICI CHE PRESTANO I REQUISITI .....</b>         | <b>21</b> |
| <b>10. SUBAPPALTO .....</b>                                                                                                          | <b>21</b> |
| <b>11. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE .....</b>                                                            | <b>22</b> |
| <b>12. GARANZIA PROVVISORIA .....</b>                                                                                                | <b>23</b> |
| <b>13. SOPRALLUOGO PRIMA DELL'OFFERTA .....</b>                                                                                      | <b>25</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|                                                                                                                                                                                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC .....</b>                                                                                                                                    | <b>26</b> |
| <b>15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DELL'AS .....</b>                                                                                    | <b>26</b> |
| 15.1 Regole per la presentazione dell'offerta .....                                                                                                                               | 27        |
| <b>16. SOCCORSO ISTRUTTORIO E CHIARIMENTI .....</b>                                                                                                                               | <b>30</b> |
| <b>17. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....</b>                                                                                                                                    | <b>31</b> |
| 17.1 Dichiarazione sostitutiva di partecipazione .....                                                                                                                            | 32        |
| 17.2 Documento unico della procedura di gara (DGUE) .....                                                                                                                         | 33        |
| 17.3 Dichiarazione aggiuntiva .....                                                                                                                                               | 36        |
| 17.4 Documentazione relativa all'avvalimento .....                                                                                                                                | 39        |
| 17.5 Dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 ..... | 39        |
| 17.6 Atti relativi a R.T.I., Consorzi, Aggregazioni.....                                                                                                                          | 39        |
| <b>18. OFFERTA TECNICA .....</b>                                                                                                                                                  | <b>41</b> |
| <b>19. OFFERTA ECONOMICA.....</b>                                                                                                                                                 | <b>42</b> |
| <b>20. SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA .....</b>                                                                                                                 | <b>44</b> |
| <b>21. AGGIUDICAZIONE .....</b>                                                                                                                                                   | <b>45</b> |
| 21.1 Criterio di aggiudicazione.....                                                                                                                                              | 45        |
| 21.2 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica.....                                                                                                                             | 45        |
| 21.3 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica                                                                                    | 56        |
| 21.4 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica                                                                                  | 58        |
| <b>22. COMMISSIONE GIUDICATRICE .....</b>                                                                                                                                         | <b>59</b> |
| <b>23. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DELLA PROCEDURA .....</b>                                                                                                                           | <b>60</b> |
| <b>24. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....</b>                                                                                                                            | <b>61</b> |
| <b>25. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE tecniche ED ECONOMICHE ..</b>                                                                                                                    | <b>61</b> |
| <b>26. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....</b>                                                                                                                                | <b>62</b> |
| <b>27. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....</b>                                                                                                              | <b>63</b> |
| <b>28. AGGIORNAMENTO E RINNOVO DELLE DICHIARAZIONI RILASCIATE AI FINI DELL'AMMISSIONE .....</b>                                                                                   | <b>65</b> |
| <b>29. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO .....</b>                                                                                                                         | <b>65</b> |
| <b>30. GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA .....</b>                                                                                                                       | <b>66</b> |
| 30.1 Garanzia definitiva per la stipula del contratto .....                                                                                                                       | 66        |
| 30.2 Polizza assicurativa .....                                                                                                                                                   | 66        |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

|                                                                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>31. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.....</b>                               | <b>67</b> |
| <b>32. CODICE DI COMPORTAMENTO.....</b>                                                                   | <b>68</b> |
| <b>33. ACCESSO AGLI ATTI.....</b>                                                                         | <b>68</b> |
| <b>34. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....</b>                                                            | <b>68</b> |
| <b>35. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....</b>                                                            | <b>68</b> |
| <b>36. GESTORE SISTEMA .....</b>                                                                          | <b>69</b> |
| <b>- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo "pantouflage – revolving doors"; .....</b> | <b>70</b> |

## 1. PREMESSE

Con atto n DAC/382/2026 del 15/05/2026, questa Amministrazione ha deliberato di affidare il servizio di "Vigilanza armata fissa, ispettiva, servizi fiduciari e vigilanza armata agli immobili da remoto delle sedi Istat situate nel territorio del comune di Roma" nell'ambito dello SDA – Consip.

La presente procedura è conforme alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DM 17 giugno 2021, pubblicato in G.U.R.I. n. 157 del 2 luglio 2021 e al DM 30 giugno 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 167 del 14 luglio 2021" entrambi scaricabili all'indirizzo: <https://www.mite.gov.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi>.

La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica (di seguito, anche Sistema) accessibile all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

L'affidamento avverrà mediante Appalto Specifico (d'ora in poi anche AS), indetto nell'ambito dello SDA "Servizi di Vigilanza", ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. n. 36/2023, così come modificato dal D. Lgs. n. 209/2024 (di seguito Codice), con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, così come modificato dal D. Lgs. n. 209/2024. La documentazione del Bando Istitutivo dello SDA di cui sopra, forma parte integrante e sostanziale del presente capitolato, anche se non materialmente allegata. La durata del procedimento è prevista pari a 10 (dieci) mesi dall'indizione della presente procedura.

Il luogo di svolgimento del servizio è Roma (Sedi Istat), codice NUTS ITI43.

CIG: BBB3DD1E38 - CUI: S80111810588202500025

Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è il sig. Fabrizio Paolini – mail: [fabrizio.paolini@istat.it](mailto:fabrizio.paolini@istat.it).

## 2. PIATTAFORMA TELEMATICA (SISTEMA)

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto in maniera espressa, attraverso l'utilizzazione di una Piattaforma telematica (di seguito per brevità anche solo "Sistema").

Per il funzionamento del Sistema e la relativa disciplina si rinvia al par. 2 del Capitolato d'Oneri del Bando

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

Istitutivo, che si intende qui richiamato integralmente.

Mediante il Sistema verranno gestite le seguenti fasi:

- a) l'invio della lettera d'invito;
- b) la presentazione delle offerte e l'analisi e valutazione delle stesse;
- c) le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Ai fini della presentazione dell'“Offerta” è indispensabile per gli operatori economici essere stati previamente ammessi dalla Consip S.p.A., prima dell'invio della lettera di invito, al Sistema dinamico della PA per i Servizi di Vigilanza ed invitati dalla stazione appaltante a presentare offerta alla presente iniziativa, sulla base delle regole di seguito stabilite.

L'“Offerta” deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema e, quindi, per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale. L'ora e la data esatta di ricezione dell'“Offerta” sono stabilite in base al tempo del Sistema, come previsto dal paragrafo 2.1 e seguenti del Capitolato d'onori del Bando Istitutivo.

Oltre a quanto previsto nel presente documento e nel CdO del Bando Istitutivo, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti sul Sistema, nelle pagine internet relative alla presente procedura.

## 2.1 Modalità di arrotondamento del Sistema

Si precisa che nei casi in cui si renda necessario l'arrotondamento delle cifre decimali calcolate dal Sistema, quest'ultimo procederà secondo le seguenti modalità:

- arrotondamento per difetto, nei casi in cui l'ultima cifra decimale sia compresa tra 0 e 4;
- arrotondamento per eccesso, nei casi in cui l'ultima cifra decimale sia compresa tra 5 e 9.

## 2.2 Gestore del Sistema

Consip S.p.A., in qualità di gestore del Sistema su cui si svolge la procedura, si avvale del supporto operativo dell'Amministratore di Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita) il quale è incaricato dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema e ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo. L'amministratore del Sistema garantisce inoltre la sicurezza logica e applicativa del Sistema nonché l'adozione di adeguate ed idonee misure tecniche ed organizzative al fine di garantire la conformità al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche “Regolamento UE” o “GDPR”).

Anche la stazione appaltante della presente procedura potrà avvalersi del supporto tecnico del predetto Amministratore di Sistema.

Per quanto attiene la disciplina delle responsabilità, le regole tecniche di utilizzo, di mancato utilizzo o di mancato funzionamento del Sistema si rinvia a quanto previsto al paragrafo 2 del Capitolato d'Onori del

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

Bando Istitutivo.

## 3. DOCUMENTAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 3.1 Documenti dell'Appalto Specifico

La documentazione dell'AS comprende:

- Lettera di invito, generata dal sistema;
- Capitolato d'Oneri e relativi allegati:
  - a) Allegato n. 1 - Dichiarazione aggiuntiva;
  - b) Allegato n. 2 - Dichiarazione di avvalimento dell'impresa ausiliaria di cui al par. 14.1;
  - c) *"Request.xml" del Documento di gara unico europeo (DGUE); la "Request.xml" del Documento di gara unico europeo rappresenta la struttura sulla base della quale gli operatori economici, in sede di partecipazione al presente AS, devono compilare la loro "Response.xml" del Documento di gara unico europeo;*
- Capitolato tecnico dell'Appalto Specifico e appendici;
- Bozza di Schema di contratto;
- Planimetrie degli immobili Istat oggetto dell'appalto;
- Documentazione del Bando Istitutivo pubblicata sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, pubblicate sul sito [Acquistinrete.it](http://Acquistinrete.it)>Chi siamo>Come funziona al seguente link: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/programma\\_comeFunziona\\_RegoleSistema.html](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/programma_comeFunziona_RegoleSistema.html) che formano parte integrante e sostanziale del presente capitolato, anche se non materialmente allegate;
- DUVRI (visibile al link: <https://www.istat.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/valutazione-dei-rischi-da-interferenza-duvri/>), che forma parte integrante e sostanziale del presente capitolato, anche se non materialmente allegato – dichiarazione di presa visione;
- Dichiarazioni integrative;
- Patto di integrità;
- Elenco del personale attualmente impiegato;
- Trattamento dati personali;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo "pantouflage – revolving doors";
- Dichiarazione riguardo al CCNL applicato;
- Dichiarazione di cui al DPCM n. 187/1991 ed all'art 98 D. Lgs. n. 36/2023;
- Costi della Manodopera e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Progetto di assorbimento e modalità di applicazione della clausola sociale;
- Copia certificazioni per la riduzione della garanzia provvisoria;

La documentazione ufficiale della presente procedura è in formato elettronico, firmato digitalmente e scaricabile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'area riservata ai soli operatori economici invitati.

Nell'area riservata agli invitati presente sul sito Internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) è disponibile anche la versione elettronica della documentazione non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico prevale la versione firmata digitalmente.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

Eventuali rettifiche alla documentazione saranno rese disponibili secondo le modalità di legge sul sito sopra richiamato.

## **3.2 Chiarimenti relativi all'Appalto Specifico**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno (15) quindici giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione del Sistema relativa all'Appalto Specifico riservata alle richieste di chiarimenti.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice, le risposte alle richieste di chiarimenti, presentate in tempo utile, sono fornite in formato elettronico, almeno (7) sette giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte nell'area del Sistema "Documentazione di gara".

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

## **3.3 Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite il Sistema e, per quanto non previsto dallo stesso, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Le comunicazioni a Sistema sono accessibili nell'area "Comunicazioni". È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **4. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

La presente procedura riguarda l'affidamento di un appalto avente ad oggetto le categorie merceologiche di ammissione indicate nel Capitolato Tecnico, alle condizioni tutte espressamente stabilite nella documentazione relativa allo stesso Appalto Specifico.

In conformità all'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto è configurato come Lotto Unico per ragioni di efficienza operativa. Tale scelta è volta a garantire la necessaria interoperabilità tra la componente umana

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

(vigilanza) e quella tecnologica (gestione impianti), minimizzando i tempi di reazione in caso di emergenza e assicurando un unico centro di responsabilità.

**Tabella n. 1**

| Categoria merceologica di ammissione                | Descrizione servizio                                             | CPV        | P (principale) | Importo per 36 mesi (3 anni) |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------------------|
| 1 - Vigilanza armata agli immobili in presenza.     | Vigilanza fissa (€/ora)                                          | 98341140-8 | P              | 1.787.354,73 €               |
|                                                     | Vigilanza ispettiva (€/ispezione)                                |            | P              | 25.577,37 €                  |
| 2 - Vigilanza armata agli immobili da remoto.       | Telesorveglianza con intervento presso l'obiettivo (€/mese)      |            | P              | 8.838,46 €                   |
| 6 - Vigilanza non armata agli immobili in presenza. | Servizi fiduciari (€/ora)                                        |            | P              | 1.125.016,07 €               |
| Importo a consumo                                   |                                                                  |            |                | 31.769,97 €                  |
|                                                     | A) Importo a base di gara                                        |            |                | 2.978.556,60 €               |
|                                                     | B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso |            |                | 300,00 €                     |
|                                                     | TOTALE (A+B)                                                     |            |                | 2.978.856,60 €               |
|                                                     | C) Eventuale opzione di proroga per 12 mesi (1 anno)             |            |                | 991.937,61 €                 |

Ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i **costi della manodopera**, che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 2.409.040,92, per il periodo di 36 mesi e pari ad € 803.013,64, per il periodo di proroga pari a 12 mesi, calcolati sulla base dei costi orari determinati

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP





# Istituto Nazionale di Statistica

nella tabella ministeriale relativa al CCNL di riferimento e dal numero di ore richieste per l'esecuzione dei servizi.

## **I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.**

Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo (che coinvolga anche il costo della manodopera) deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, nonché dell'art. 32, comma 1, della L.P. 2/2016 e ss.mm.ii., il CCNL applicabile è quello relativo alla **"Vigilanza privata e servizi di sicurezza"** per i dipendenti da istituti e imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari (**codice CNEL HV17**).

## **L'importo complessivo è al netto di Iva.**

## **L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione.**

### **4.1 DURATA**

La durata dell'appalto (esclusa l'opzione di proroga) è di **36 (trentasei) mesi**, decorrenti dalla data di effettivo avvio dei servizi.

### **4.2 REVISIONE DEI PREZZI**

Alle prestazioni oggetto di appalto si applica la revisione dei prezzi, in conformità alle disposizioni contenute nell'art. 60 e nell'Allegato II.2-bis del Codice.

In particolare, per ogni anno di esecuzione contrattuale, l'Istituto, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.2-bis del Codice, procede, anche in assenza di istanza di Parte, al monitoraggio e alla rilevazione dei prezzi, nonché alla conseguente revisione dei medesimi qualora la variazione del sistema ponderato di indici ISTAT individuati nella successiva tabella (a seguire, anche «Indici di Riferimento») superi, in aumento o in diminuzione, la soglia del 5% (cinque per cento) (a seguire, anche «Soglia di Riferimento») dell'importo complessivo del contratto di appalto.

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, lett. b), del Codice, i prezzi sono aggiornati, per le prestazioni ancora da eseguire, nella misura dell'80% (ottanta per cento) del valore eccedente la «Soglia di Riferimento».

Ai sensi dell'art. 11 dell'Allegato II.2-bis del Codice, in relazione al presente Contratto sono stati individuati gli Indici di Riferimento associati al Codice CPV (Common Procurement Vocabulary) individuato per la presente procedura di gara, nonché i relativi pesi attribuiti a ciascun «Indice di Riferimento», ai fini della relativa ponderazione.

Per le finalità di cui ai commi 1 e 2 il RUP, secondo le scadenze di cui al precedente capoverso 2, dà avvio al procedimento di revisione avente una durata non inferiore a 60 (sessanta) giorni (a seguire, anche «Periodo di Rilevazione»), volto alla verifica di eventuali variazioni intervenute tra il sistema ponderato di «Indici di Riferimento» al momento della rilevazione e i corrispondenti valori nel mese di adozione del provvedimento di aggiudicazione relativo alla presente procedura di gara.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Ai fini della ponderazione si terranno in considerazione i pesi attribuiti nella tabella sottostante. All'esito del "Periodo di Rilevazione", il RUP adotta apposito provvedimento finale.

**Tabella 2**

| Servizio                                                                                 | CPV        | Indice riferimento | Peso attribuito |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|-----------------|
| Vigilanza fissa ed ispettiva,<br>servizi fiduciari e<br>telesorveglianza con intervento. | 98341140-8 | PC                 | 3%              |
|                                                                                          |            | PPS                | 7%              |
|                                                                                          |            | IR                 | 90%             |

**Legenda:**

PC – Prezzi al Consumo, PPS – prezzi alla produzione di servizi e IR – indice di retribuzione

### 4.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE

**Opzione di proroga del contratto:** la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a **12 mesi, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.lgs. 36/2023**. L'importo stimato di tale opzione è pari ad € 991.937,61, al netto di IVA. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 1 (uno) mese prima della scadenza del contratto.

**Clausola di rinegoziazione:** ai sensi dell'articolo 9 del Codice sono previste le clausole di rinegoziazione, in quanto il contratto risulta particolarmente esposto per la sua durata e per il contesto economico di riferimento.

Il **valore globale stimato** dell'appalto è pari ad € 3.970.494,21, al netto di Iva e degli oneri per la sicurezza da interferenze.

## 5. INVITO

Possono partecipare al presente appalto specifico *esclusivamente* gli operatori economici che hanno ricevuto - nell'Area Comunicazioni - apposito invito in quanto ammessi, secondo le modalità indicate nel Bando istitutivo, alle categorie merceologiche di ammissione oggetto dell'appalto.

Resta inteso che gli operatori economici invitati dovranno essere in possesso – **pena esclusione dalla presente procedura** - dei requisiti previsti dalla stazione appaltante, così come stabiliti al successivo paragrafo 7. Gli operatori economici invitati, ma non in possesso dei predetti requisiti, potranno eventualmente partecipare in forma associata (RTI, consorzi ordinari, Aggregazioni) o facendo ricorso all'avvalimento per i requisiti mancanti, secondo le modalità e condizioni stabilite nei paragrafi successivi. Sul Sistema gli operatori invitati possono visionare, nell'area loro riservata, la lettera di invito e l'ulteriore documentazione della procedura.

**Le offerte dovranno pervenire nel termine indicato nella lettera di invito: 19/06/2026**

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

### 6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONSORTILE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente gara è riservata a operatori economici, cooperative sociali o loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Quando il consorzio designato è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Resta inteso che tutte le imprese che siano interessate a partecipare al presente Appalto Specifico, nelle forme del RTI o del Consorzio Ordinario o dell'Aggregazione senza soggettività giuridica, o quali consorziate esecutrici di un Consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d), del Codice, devono, a **pena di esclusione dall'AS**, essere state singolarmente ammesse alla categoria oggetto dell'AS, secondo le modalità previste nel Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, al momento dell'invio dell'invito del presente AS, alla luce di quanto previsto al paragrafo 6.1.2 dello stesso Capitolato d'onori del Bando istitutivo, e pertanto invitate.

Nel caso di partecipazione di un operatore economico singolo, l'operatore stesso deve, a **pena di esclusione dall'AS**, essere ammesso a tutte le categorie oggetto dell'AS al momento dell'invio dell'invito.

Resta inteso che, alla luce di quanto previsto al paragrafo 6.1.2 dello stesso Capitolato d'onori del Bando istitutivo, tutte le imprese che siano interessate a partecipare al presente Appalto Specifico, nelle forme del RTI o del Consorzio Ordinario o dell'Aggregazione senza soggettività giuridica, nonché i Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d), del Codice e le consorziate esecutrici, devono, a **pena di esclusione dall'AS**, essere state ammesse, e pertanto, invitate, anche disgiuntamente al complesso delle categorie oggetto dell'AS, al momento di invio dell'invito del presente AS.

La Stazione Appaltante verificherà in corso di AS, che gli operatori economici, in relazione alla forma di partecipazione, siano abilitati a tutte le categorie oggetto di AS al momento di invio dell'invito.

Resta fermo il possesso dei requisiti del presente Appalto Specifico, così come previsto al successivo paragrafo 7.

Possono essere **esclusi** dall'appalto specifico, previo contraddittorio, i raggruppamenti temporanei costituiti da due o più operatori economici che singolarmente hanno i requisiti per partecipare all'appalto specifico. Tale facoltà non opera nel caso in cui i raggruppamenti sono costituiti da imprese controllate e/o collegate ai sensi dell'articolo 2359 del Codice civile.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Il concorrente che partecipa all'appalto specifico in una delle forme di seguito indicate, è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti allo stesso appalto specifico:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per il medesimo appalto specifico in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 (cinque) giorni dimostrare che la circostanza non ha influito sull'appalto specifico, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE IN RELAZIONE ALLE CATEGORIA/E MERCEOLOGICHE DI AMMISSIONE OGGETTO DELL'APPALTO SPECIFICO

### 7.1 Requisiti di partecipazione

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti al par. 3.2 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo dello SDA.

#### 7.1.1 Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale, di cui al richiamato par. 3.2 del Capitolato d'onori del Bando istitutivo, così come previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze, di cui all'articolo 95 del Codice, è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, tali requisiti sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta del presente AS, ma successivamente alla presentazione della Domanda di ammissione o dell'ultimo Aggiornamento dei dati, l'operatore economico indica nella "Response.xml" del DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e impegnandosi a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Fermo quanto sopra, l'operatore è tenuto, altresì, a procedere, come previsto al successivo par. 28, all'Aggiornamento dei dati preferibilmente prima del termine di presentazione dell'offerta, al fine di indicare la causa ostativa e le conseguenti misure adottate, con le modalità sopra indicate.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta del presente AS, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6, dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Stazione Appaltante e procedendo all'Aggiornamento dei dati di cui sopra.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Gli operatori economici devono possedere, **pena l'esclusione dal presente appalto specifico**, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso, costituiscono causa di esclusione dal presente appalto specifico, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

**Sono esclusi** dall'appalto specifico **gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti**, che non consegnano, tramite inserimento nel FVOE, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

**Sono esclusi** dalla presente procedura gli **operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta**, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omissso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, la relazione di cui all'articolo 1, comma 2 dell'Allegato II.3 del Codice.

La stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 9 dell'Allegato II.3:

- pubblicherà tale rapporto sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente". A tal fine l'operatore economico potrà, laddove lo ritenga necessario, presentare anche copia del rapporto oscurata nelle parti ritenute sensibili (dati personali, riservati, strategici). Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrarne la tangibile sussistenza.
- procederà anche con gli ulteriori adempimenti di cui al citato art. 1, comma 9 dell'Allegato II.3, per i quali è necessario presentare una copia in chiaro del Rapporto.

In caso di RTI/ConSORZI ordinari o di Consorzi di cui. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, la copia del rapporto e la relativa attestazione dovranno essere inserite da ciascuna impresa del RTI/ConSORZIO o da ciascuna consorziata esecutrice, tenuta alla redazione del rapporto ai sensi dell'art. 46 del D.lgs. n. 198/2006.

Gli operatori economici non stabiliti in Italia dovranno presentare documentazione idonea ed equivalente volta ad attestare l'assolvimento degli obblighi in materia di pari opportunità, generazionali e di genere e di inclusione delle persone diversamente abili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, secondo la legislazione vigente nello Stato di appartenenza ovvero una dichiarazione giurata in cui si attesta che i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di cui sopra non sono rilasciati o non menzionano tutti i casi previsti.

## 7.1.2 Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economica finanziaria riportati di seguito di cui al richiamato par. 7.2 del Capitolato d'oneri del Bando istitutivo.

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Il requisito di idoneità professionale richiesto per l'AS sarà il medesimo richiesto per l'ammissione alla categoria merceologica.

**Iscrizione** nel registro tenuto dalla CCIAA oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività pertinenti anche se non coincidenti con quelle oggetto della categoria merceologica.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

Inoltre:

- nel caso di AS indetto nella Categoria merceologica 1 - Vigilanza armata agli immobili in presenza:

Possesso della licenza prefettizia di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale A.

- nel caso di AS indetto nella Categoria merceologica 2 - Vigilanza armata agli immobili da remoto:

Possesso della licenza prefettizia di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale B.

Si precisa che per la partecipazione agli AS, nel caso in cui la licenza prefettizia dell'Operatore Economico non coprisse l'intero territorio e/o tutti i servizi oggetto del Lotto/AS, lo stesso dovrà richiedere entro il termine di presentazione dell'offerta, l'estensione territoriale e/o ad altre attività della licenza prefettizia tale da renderla compatibile con i servizi oggetto del Lotto/AS e dovrà aver intrapreso ogni altro adempimento necessario. Resta fermo che il conseguimento dell'estensione territoriale e/o ad altre attività costituisce una condizione di stipulazione del contratto, dopo l'aggiudicazione.

## REQUISITO DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

| Lotto | Categoria merceologica di ammissione                                                                             | Descrizione lotto                                                                                                                                             | Valore di fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito (€), IVA esclusa |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unico | Vigilanza armata agli immobili in presenza, armata agli immobili da remoto, non armata agli immobili in presenza | Servizi di vigilanza armata fissa, ispettiva, servizi fiduciari e vigilanza armata agli immobili da remoto, controllo accessi e gestione sistemi di sicurezza | <b>1.500.000,00</b>                                                                                                                                               |

Ferma la presentazione della "Response.xml" del DGUE, così come previsto al successivo paragrafo gli operatori economici invitati all'AS la cui domanda di ammissione (o ultimo Aggiornamento dei dati) non risulti in linea con i requisiti effettivamente posseduti, e dichiarati nel DGUE di cui sopra, sono tenuti a procedere all'Aggiornamento dei dati preferibilmente prima del termine di presentazione dell'offerta.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP





# Istituto Nazionale di Statistica

## **7.3 Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE.**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al par. 3.2 del Capitolato d'onori del Bando Istitutivo, deve essere posseduto:
  - da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.
- b) Il requisito relativo alla licenza prefettizia ex art. 134 TULPS di cui al par. 7.2 del Capitolato d'onori del Bando Istitutivo, deve essere posseduto dall'esecutore.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA**

- a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al par. 7.1.2, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

## **7.4 Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili**

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al par. 7.2 del Capitolato d'onori del Bando Istitutivo, deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.
- b) Il requisito relativo alla licenza prefettizia ex art. 134 TULPS, così come disciplinato al paragrafo 7.1.2, deve essere posseduto dall'/dagli esecutore/i.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice potranno far ricorso ai requisiti delle proprie consorziate, esecutrici e no, in sede di risposta al presente AS.

I consorzi, pertanto, dovranno indicare in sede di partecipazione all'AS, oltre alle imprese consorziate esecutrici/retiste con le quali i Consorzi/Aggregazione intendono partecipare al presente AS, anche le consorziate non esecutrici ove intendano ricorrere ai requisiti di queste ultime. Tali ultime consorziate, così come meglio specificato al successivo par. 9, devono aver conseguito l'ammissione o presentato la domanda di ammissione ad almeno un Bando SDA, prima del termine di presentazione dell'offerta fissato nell'AS.

In caso di Aggregazioni con soggettività giuridica trova applicazione la disciplina sopra descritta di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

## 7.5 Comprova dei requisiti

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: **FVOE**).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti di ordine speciale, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### Documentazione a comprova

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti previsti al par. 7.1, da comprovare con le modalità che seguono.

La comprova del requisito di capacità economico finanziaria del fatturato globale è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Il concorrente sarà tenuto a comprovare il valore di fatturato richiesto per la partecipazione all'Appalto Specifico per **ogni categoria merceologica di ammissione**.

Si precisa che, ai fini di quanto sopra, se il requisito posseduto da ogni singolo concorrente è superiore al requisito minimo richiesto, è sufficiente comprovare il possesso del requisito minimo richiesto.

Per la **comprova del requisito di idoneità professionale**, il concorrente dovrà presentare:

- copia conforme della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS, per la classe funzionale di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, in corso di validità;
- se del caso, copia conforme della richiesta di estensione territoriale e/o ad altre attività, presentata alla competente Prefettura entro la data di presentazione dell'offerta.

### 8. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale, di cui al paragrafo 7 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel caso in cui il concorrente ricorra all'istituto dell'avvalimento, sia per acquisire un requisito di partecipazione sia per migliorare l'offerta, è tenuto a produrre (2) due separati contratti di avvalimento da allegare rispettivamente, nella busta amministrativa e nella busta tecnica. Ove ricorra, invece, all'avvalimento solo per migliorare l'offerta, il contratto di avvalimento dovrà essere prodotto in busta tecnica.

Nei suddetti contratti, il concorrente dovrà riportare le parti che specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a sua disposizione del concorrente.

Nel caso in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione, salvo che l'impresa ausiliaria non dimostri in concreto, che non sussistono collegamenti tali da ricondurre la presentazione dell'offerta ad uno stesso centro decisionale. La stazione appaltante può, comunque, chiedere ad entrambe le imprese chiarimenti o integrazioni documentali, assegnando a tal fine un congruo termine non prorogabile.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Il concorrente può avvalersi di un ausiliario per comprovare il possesso del requisito relativo alla licenza prefettizia solo se l'ausiliario esegue direttamente la prestazione per cui tale requisito è richiesto. In tal caso, si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

Ai sensi dell'articolo 104, comma 11, del Codice, i seguenti compiti essenziali: vigilanza armata fissa e servizi fiduciari sono direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di offerta presentata da un raggruppamento, da un partecipante al raggruppamento.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti di ordine generale previsti al precedente par. 7.1.1;
- b) possedere i requisiti di cui al precedente par. 7.1.2 oggetto di avvalimento, ove lo stesso sia riferito ai requisiti di partecipazione;
- c) rilasciare la dichiarazione di avvalimento sulla base del "Modello di dichiarazione di avvalimento", (All. 2), di cui al successivo par. 17.5 contenente l'impegno, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente produce:

- le dichiarazioni dell'ausiliaria, allegate alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione;
- Il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente tra le parti, allegato:
  - alla dichiarazione aggiuntiva nel caso di avvalimento finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione;
  - **all'offerta tecnica** nel caso in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta.

È **sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È **sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

**Non è sanabile** la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 15 (quindici) giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

### **9. REGOLE PER L'INDICAZIONE DELL'IMPRESA AUSILIARIA O DELLE CONSORZIATE NON ESECUTRICI CHE PRESTANO I REQUISITI**

Così come previsto al par. 6.1.2 del Capitolato d'oneri del Bando Istitutivo, l'avvalimento o il ricorso da parte dei Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice ai requisiti di consorziate non esecutrici è consentito solo se l'ausiliaria o la consorziata che presta il requisito abbia conseguito l'ammissione o presentato la domanda di ammissione ad almeno un Bando SDA, prima del termine di presentazione dell'offerta fissato nell'AS. Nel caso di impresa non già ammessa che presenta la domanda di ammissione prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, l'operatore economico, ove non intervenga l'ammissione della ausiliaria o consorziata non esecutrice prima della presentazione dell'offerta, dovrà produrre nella documentazione amministrativa, copia della domanda di ammissione presentata alla Consip.

La stazione appaltante verificherà in corso di AS l'avvenuta ammissione da parte della Consip S.p.A., dell'impresa ausiliaria o della consorziata che presta i requisiti ad almeno un Bando SDA. In caso di diniego all'ammissione dell'impresa indicata, la stazione appaltante valuterà, al ricorrere dei presupposti di cui agli artt. 97 e 104 del Codice, l'eventuale sostituzione con altra impresa ammessa secondo le modalità sopra indicate.

Resta fermo che l'impresa ausiliaria e/o la consorziata non esecutrice che presta i requisiti, dovranno possedere i requisiti di capacità generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, nonché quelli speciali di cui all'art. 100 del Codice, in relazione al/i requisito/i messo/i a disposizione dell'operatore economico o dei Consorzi non necessari di cui all'art. 67 del Codice. È ammesso, ove ne ricorrano i presupposti, l'avvalimento premiale con le stesse modalità di indicazione a Sistema sopra precisate e secondo le regole stabilite al precedente par. 8.

### **10. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

L'operatore economico ha l'obbligo di riservare, in caso di subappalto, una quota minima del 20% delle prestazioni subappaltabili alle piccole e medie imprese (PMI), come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 del Codice. Gli operatori economici possono indicare nell'Allegato 1 -

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

“Dichiarazione aggiuntiva” una diversa soglia di affidamento delle prestazioni subappaltabili alle PMI per ragioni legate all’oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Le seguenti prestazioni **non** possono essere subappaltate: - vigilanza fissa armata e servizi fiduciari.

Tutte le restanti prestazioni contrattuali, pur potendo essere subappaltate nei limiti dell’art. 119 del Codice, non possono ordinariamente a loro volta essere ulteriormente subappaltate (cd. subappalto a cascata), ciò in ragione delle specifiche caratteristiche dell’appalto, dell’esigenza di rafforzare i controlli dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose. Laddove le imprese subappaltatrici e gli eventuali subappaltatori ulteriori siano iscritti nelle white list o nell’anagrafe antimafia, non opera il precedente divieto di subappalto a cascata.

L’aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

I contratti di subappalto e i subcontratti dovranno contenere l’inserimento di clausole di revisione dei prezzi, riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del sub-contratto, in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell’allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all’articolo 60, comma 2 del Codice.

## 11. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

### A) Clausola sociale per la stabilità occupazionale di cui all’art. 57, comma 1 del Codice

L’aggiudicatario è tenuto a garantire l’applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al par. 4, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l’aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell’aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele normative ed economiche del CCNL indicato al par. 4 e lo stesso livello di inquadramento contrattuale indicato nell’allegato “Personale attualmente impiegato”.

L’elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l’esecuzione del contratto sono riportati nell’allegato “Personale attualmente impiegato” e contiene il numero degli addetti con indicazione dei lavoratori svantaggiati, ai sensi della legge n. 381/91, qualifica, livelli anzianità, sede di lavoro, monte ore, etc.

### B) Clausola sociale per le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, di cui all’art. 57, comma 1 del Codice.

**1. Clausola per la parità di genere e generazionale.** Il concorrente si impegna, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione ad assicurare:

- una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile;

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL’AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

- una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie di occupazione femminile per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

**Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta**, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

**Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti** sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

## 12. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria pari a **2%** del valore complessivo dell'appalto. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il **conto n. 000014116X61 presso la Banca Popolare di Sondrio intestato all'Istituto Nazionale di Statistica (IBAN: IT26M0569603200000014116X61)**.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

[http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso il sito internet indicato dall'emittente.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  3. l'operatività della stessa entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia **espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta**.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati:

- a. Riduzione del 30%, in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione trova applicazione:

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*





## Istituto Nazionale di Statistica

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, ove almeno una delle imprese consorziate sia in possesso della certificazione.
- b. Riduzione del 50%, in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).
- c. Riduzione del 20%, in caso di possesso delle seguenti certificazioni: UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 9001. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella dichiarazione aggiuntiva il possesso delle certificazioni e inserisce nel FVOE copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti.

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

**Non è sanabile** - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### 13. SOPRALLUOGO PRIMA DELL'OFFERTA

Il sopralluogo presso le sedi Istat non è previsto e, pertanto, non costituisce requisito obbligatorio per la partecipazione, atteso che le planimetrie degli immobili sono rese disponibili tra gli allegati al presente documento, secondo l'elenco riportato di seguito.

| Indirizzo                |
|--------------------------|
| Via C. Balbo, 16         |
| Via C. Balbo, 39         |
| Via Depretis, 74b        |
| Piazzale G. Marconi, 26c |
| Via Tuscolana, 1778      |
| Viale Liegi, 13          |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

### 14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. L'importo del contributo è determinato, ai sensi della delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 [riferimento da verificare al momento della pubblicazione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>]. Come stabilito nell'Avviso ANAC del 17 maggio 2024, il pagamento del contributo dovrà essere effettuato esclusivamente tramite avviso di pagamento pagoPA, generato a cura dell'operatore economico sul sistema di Gestione dei Contributi Gara.

*Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link:*

<https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

*L'importo del contributo è calcolato sul valore stimato d'appalto comprensivo delle eventuali opzioni contrattuali previste nella documentazione di gara.*

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE, ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

### 15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DELL'AS

L'offerta e la documentazione relative alla presente procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso il Sistema, ove non diversamente previsto. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente capitolato.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del D. Lgs. n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro il termine indicato nella lettera di Invito, pena l'**irricevibilità** dell'offerta.

**Il Sistema non accetta:**

- offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- offerte carenti di uno o più documenti la cui presenza è obbligatoria per il Sistema.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dal Sistema.

Il Sistema invierà, altresì, al concorrente, una ricevuta, in formato .pdf, come allegato ad una comunicazione automatica attestante la data e l'orario di invio dell'offerta e contenente il codice

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

identificativo dell'offerta e i riferimenti del suo contenuto.

Le operazioni di inserimento sul sistema di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema si applica quanto previsto al paragrafo 2.1 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo.

Ogni operatore economico, per la presentazione dell'offerta, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di **15 MB** per singolo file, oltre la quale non è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Per quanto concerne, invece, l'area comunicazioni del Sistema, ciascun operatore ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di **15 MB** per comunicazione. Nel caso fosse necessario inviare comunicazioni con allegati file di dimensioni superiori si suggerisce l'invio di più comunicazioni.

## 15.1 Regole per la presentazione dell'offerta

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 2 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, così come modificato dall'“Avviso” del 28.03.2024, e nelle Regole, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta a Sistema.

L'“**OFFERTA**” è composta da:

- A. **Documentazione amministrativa;**
- B. **Offerta tecnica;**
- C. **Offerta economica;**

L'operatore economico ha facoltà di inserire a Sistema offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, il Sistema invierà all'operatore economico una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report con data certa riepilogativo dell'offerta. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa, inoltre, che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il Sistema consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni.

Si raccomanda di inserire i documenti richiesti nella sezione pertinente ed in particolare, di non indicare

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'**OFFERTA** dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di una procedura che consente di predisporre ed inviare i documenti di cui l'**OFFERTA** si compone.

La preparazione dell'**OFFERTA** e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'**OFFERTA** deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si raccomanda al concorrente di verificare la rispondenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in **OFFERTA**.

E' sempre possibile modificare le informazioni inserite: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione, in quanto le modifiche effettuate potrebbero invalidare fasi della procedura già completate. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente l'**OFFERTA**.

L'invio dell'**OFFERTA**, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di "invio" della medesima.

All'invio dell'offerta il concorrente riceverà una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report in allegato che riepilogherà i dati di offerta e certificherà la data e l'ora di avvenuto invio dell'offerta medesima.

La presentazione dell'**OFFERTA** mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'**OFFERTA** medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'**OFFERTA** non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera Consip S.p.a., anche in qualità di Gestore del Sistema, e la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Il concorrente è consapevole, ed accetta con la presentazione dell'**OFFERTA**, che il Sistema può rinominare in sola visualizzazione i *file* che il medesimo concorrente presenta attraverso il Sistema; detta modifica non riguarda il contenuto del documento, né il nome originario che restano, in ogni caso, inalterati.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione dell'offerta.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (es. RTI/Consorzi, sia costituiti che costituendi) indica in sede di presentazione dell'OFFERTA la forma di partecipazione e gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente un PIN dedicato esclusivamente agli operatori associati, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell'OFFERTA.

\*\*\*

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Si precisa che in caso di produzione di documentazione redatta in lingua diversa dall'italiano quest'ultima dovrà essere corredata da traduzione giurata.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 240 (duecentoquaranta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine ultimo fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Il concorrente può effettuare, tramite il Sistema, la **rettifica di un errore materiale** contenuto nell'Offerta tecnica o nell'Offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. Al fine di garantire la segretezza dell'offerta il concorrente dovrà, in primo luogo, manifestare l'intenzione di avvalersi di tale facoltà prima del termine fissato per la seduta di apertura dell'offerta che intende rettificare, mediante invio di apposita comunicazione contenente esclusivamente la manifestazione di interesse a rettificare l'Offerta tecnica e/o l'Offerta economica. **La suddetta manifestazione dovrà essere inviata solo a seguito di ricevimento dell'invito tramite l'Area comunicazioni del Sistema.**

Successivamente, i concorrenti, che abbiano inviato nei modi e nei termini sopra descritti, la manifestazione di interesse a rettificare l'Offerta potranno procedere all'invio della relativa rettifica. Quest'ultima dovrà essere inviata durante la seduta di apertura della relativa Offerta, così come indicato nella comunicazione di fissazione delle sedute di apertura delle Offerte tecniche e delle Offerte economiche. La predetta rettifica dovrà pervenire entro il termine che verrà indicato nell'apposita comunicazione del Presidente della Commissione. La rettifica dovrà essere sottoscritta digitalmente con le modalità indicate al paragrafo **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** e marcata temporalmente con data e ora antecedente a quella prevista per l'inizio delle suddette sedute.

Non saranno accettate richieste di rettifica presentate senza la preventiva manifestazione di interesse di cui sopra o inviate successivamente al termine previsto nella comunicazione di fissazione della seduta.

La rettifica dovrà contenere tutti gli elementi necessari affinché la Commissione possa individuare l'errore

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

materiale e, quindi, procedere alla “correzione” dell’Offerta nella parte interessata.

Resta fermo che la suddetta rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell’offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l’offerta inammissibile.

### 16. SOCCORSO ISTRUTTORIO E CHIARIMENTI

Con la procedura di soccorso istruttorio, di cui all’articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la dichiarazione sostitutiva di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l’offerta tecnica e l’offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della dichiarazione sostitutiva di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l’offerta tecnica e l’offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l’identità del concorrente.

In particolare:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dall’appalto specifico;
- l’omessa o incompleta nonché irregolare presentazione della dichiarazione sostitutiva di partecipazione e della dichiarazione aggiuntiva sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell’impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell’offerta;
- il difetto di sottoscrizione della dichiarazione sostitutiva di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell’offerta è sanabile;
- sono sanabili l’omessa dichiarazione sull’aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l’omessa presentazione, tramite inserimento nel FVOE, di copia dell’ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell’art. 46 del D. Lgs. n. 198/2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- *non* è sanabile mediante soccorso istruttorio l’omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione dell’AS, l’assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 11 del presente Capitolato d’Oneri.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL’AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione del Sistema dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla stazione appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

### 17. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce a Sistema, nella Busta amministrativa, la documentazione indicata nella tabella seguente.

| DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA                                                                             |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Documento                                                                                                 | Busta          |
| Dichiarazione sostitutiva di partecipazione                                                               | Amministrativa |
| Response.xml del DGUE                                                                                     | Amministrativa |
| <b>Eventuale</b> Response.xml DGUE dell'ausiliaria                                                        | Amministrativa |
| Dichiarazione aggiuntiva                                                                                  | Amministrativa |
| <b>Eventuale</b> dichiarazione di avalimento e relativa documentazione                                    | Amministrativa |
| <b>Eventuale</b> Documentazione relativa al concordato preventivo                                         | Amministrativa |
| <b>Eventuali</b> atti relativi a R.T.I. o Consorzio Ordinario o Aggregazioni senza soggettività giuridica | Amministrativa |
| Garanzia provvisoria                                                                                      | Amministrativa |
| <b>Eventuale</b> Copia certificazioni per la riduzione della garanzia provvisoria                         | Amministrativa |
| Documentazione relativa all'assolvimento del pagamento del bollo                                          | Amministrativa |
| Dichiarazione integrativa                                                                                 | Amministrativa |
| Patto di integrità                                                                                        | Amministrativa |
| Elenco del personale attualmente impiegato                                                                | Amministrativa |
| Trattamento dati personali                                                                                | Amministrativa |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|                                                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Antipantouflage                                                            | Amministrativa |
| Tracciabilità flussi finanziari                                            | Amministrativa |
| DPCM187-91 e smi                                                           | Amministrativa |
| Bozza schema di contratto                                                  |                |
| Progetto di assorbimento e modalità di applicazione della clausola sociale | Amministrativa |

### 17.1 Dichiarazione sostitutiva di partecipazione

Il concorrente dovrà presentare la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione generata automaticamente dal Sistema. Detta Dichiarazione, rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, contiene, tra le altre le seguenti informazioni:

- attestazioni relative ai dati del soggetto che sottoscrive la dichiarazione;
- la dichiarazione di aver preso visione del Bando Istitutivo, dell'Appalto Specifico e di tutta la documentazione ad essi allegata nonché di tutti i documenti ivi richiamati e citati, di averli attentamente letti e accettarli integralmente e incondizionatamente;
- la conferma di tutte le dichiarazioni sostitutive inviate con la domanda di abilitazione allo SDAPA di riferimento del presente AS, così come eventualmente in seguito modificate e/o Rinnovate;
- dichiarazione di aver preso visione del Capitolato Tecnico e che i beni e/o i servizi che verranno offerti dal Concorrente rispettano tutti i requisiti minimi in esso indicati;
- la dichiarazione, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE, relativa all'avvenuta lettura dell'informativa sul trattamento dei dati personali contenuta nel Capitolato d'oneri del Bando istitutivo e nel Capitolato d'oneri alla lettera di invito.

La Dichiarazione sostitutiva verrà generata dal Sistema in formato .pdf e dovrà essere fatta pervenire alla stazione appaltante attraverso il Sistema dopo averla scaricata e salvata sul proprio pc.

La Dichiarazione sostitutiva di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban **IT07Y0100003245348008120501** e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione aggiuntiva e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*





# Istituto Nazionale di Statistica

***N.B. Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.***

In caso di partecipazione in forma associata, resta inteso che il bollo è dovuto:

- dall'impresa singola;
- in caso di RTI e consorzi ordinari costituiti/costituendi o GEIE dalla mandataria capogruppo o da una mandante;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, dal consorzio medesimo;
- nel caso di Aggregazioni di rete dall'organo comune/mandataria o da una delle imprese indicate come esecutrici.

In ogni caso, eventuali irregolarità nella documentazione relativa al pagamento dell'imposta di bollo potranno essere oggetto di integrazione documentale.

## **17.2 Documento unico della procedura di gara (DGUE)**

In ragione dell'entrata in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2024 della disciplina relativa all'ecosistema nazionale per l'e-procurement, di cui all'art 22 del D.lgs. 36/2023 e della conseguente necessità di garantire interoperabilità con la Banca Dati ANAC, la Stazione Appaltante ha predisposto ed allegato al presente capitolato, la "Request.xml" del Documento di gara unico europeo (DGUE).

Il concorrente dovrà produrre la "Response.xml" del DGUE, con le seguenti modalità:

- 1) accede al link eDGUE disponibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- 2) seleziona la compilazione come operatore economico;
- 3) esegue l'upload del file "Request.xml" di cui al par. 3.1;
- 4) inserisce i dati richiesti;
- 5) genera il file "Response.xml".

La "Response.xml" del DGUE deve essere sottoscritta con una firma digitale che consenta di conservarne il formato XML, ad es. con la firma CAdES (con estensione. p7m), dal legale rappresentante dell'impresa o da altro soggetto individuato al successivo par. 17.3 e presentato:

- dal singolo operatore economico e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate se non partecipa l'intera rete e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- dai consorzi fra cooperative, dai consorzi tra imprese artigiane e dai consorzi stabili e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e compilato, nelle parti pertinenti relative

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

a: Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte IV, Sezioni A, B e C; Parte VI;

- dai consorziati che prestano il requisito nelle parti pertinenti relative a: Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte VI;
- dall'impresa ausiliaria e compilato nelle parti pertinenti relative:

- **nel caso di avvalimento per soddisfare i requisiti partecipazione:** Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento; Parte VI;

- **nel caso di avvalimento per migliorare l'offerta:** Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte VI.

Il DGUE dovrà essere compilato nelle parti pertinenti tenendo conto anche di quanto di seguito indicato:

## **Parte II – Informazioni sull'Operatore Economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Nella **sezione B** il concorrente dovrà indicare i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza, etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.

**In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.**

Solo nel caso di avvalimento per soddisfare i requisiti di partecipazione: il concorrente dovrà compilare le informazioni di cui alle lettere a), b) e c).

Nel caso di avvalimento per migliorare l'offerta: il concorrente dovrà compilare solo la lettera a) e specificare nella dichiarazione aggiuntiva che si tratta di avvalimento per migliorare l'offerta senza, tuttavia, indicare i requisiti tecnici migliorativi che mette a disposizione.

Il concorrente allega, inoltre, l'ulteriore documentazione indicata nel presente capitolato.

**In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo, secondo quanto indicato al paragrafo 10 del presente documento. In caso di mancata indicazione delle prestazioni da subappaltare il subappalto è vietato.

Il concorrente indica, quindi, nel DGUE, l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare, specificando, eventualmente, la relativa quota percentuale.

## **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal par. 3.2 del Capitolato d'onori del Bando istitutivo, così come previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel par. 7.1.1 del presente capitolato (Sez. A-B-C-D).

Con riferimento alle informazioni di cui alle Sezioni A, C e D l'operatore economico dovrà tener conto di quanto segue.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati ai commi 3 e 4.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

Si precisa che, relativamente al comma 4, si intendono le dichiarazioni rese dagli amministratori del socio unico persona giuridica.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'art. 98, comma 3, lett. g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'art. 95, comma 1, lett. a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di invio delle Lettera di invito;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'art. 98, comma 6, del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di invio delle Lettera di invito;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'art. 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di invio delle Lettera di invito.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di *self-cleaning* adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta. L'operatore economico sia in tale ultimo caso che nel caso in cui la causa di esclusione si sia verificata dopo la presentazione dell'offerta, adotta e comunica le misure di *self-cleaning*.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla Stazione Appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio di rilevanza inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

**Con riferimento alla Parte III, sezione B**, si precisa che ciascun operatore tenuto a rendere la dichiarazione dovrà indicare, relativamente alla fattispecie di cui all'art. 95, comma 2, del Codice, limitatamente alle violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale, esclusivamente quelle il cui importo, con esclusione di sanzioni e interessi, sia pari o superiore a 35.000,00 Euro. A tale fine nella apposita sezione del DGUE dovranno essere indicati oltre all'importo della violazione (con eventuale evidenza separata di sanzioni e interessi), la data di notifica dell'accertamento e l'eventuale stato del giudizio.

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione compilando:

- **la sezione A** per dichiarare il possesso del/i requisito/i relativo/i all'idoneità professionale di cui al par. 3.2 del Capitolato d'oneri del Bando istitutivo e par. 7.1.2 del presente capitolato;

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

- **la sezione B** per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economica – finanziaria di cui al par. 3.2 del Capitolato d'oneri del Bando istitutivo e al par. 7.1.2 del presente capitolato; in tale sezione dovranno essere indicati i fatturati dei migliori 3 anni degli ultimi 5 anni precedenti a quello di pubblicazione della presente procedura, in conformità a quanto prescritto nel precedente par. 7.1.2;

## Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### 17.3 Dichiarazione aggiuntiva (All. 1)

La Dichiarazione aggiuntiva dovrà essere redatta, in conformità al facsimile di cui all'Allegato 1 Dichiarazione Aggiuntiva", sottoscritta con firma digitale dal medesimo soggetto che sottoscrive la dichiarazione sostitutiva di partecipazione e dovrà contenere, **tra le altre**, le seguenti dichiarazioni:

- nel caso in cui l'operatore economico assolva al pagamento del bollo, ai fini della partecipazione alla presente procedura, tramite marca da bollo di **euro 16,00**, l'indicazione del numero seriale della marca utilizzata;
- informazioni relative alla forma di partecipazione;
- dichiarazione relativa alla causa di esclusione di cui all'art. 95, comma 1, lett. d), del Codice;
- di partecipare o meno al medesimo appalto specifico contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla procedura, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di possedere la licenza prefettizia ex art. 134 del Testo Unico Leggi Pubblica Sicurezza (TULPS) compatibile con la categoria merceologica, con l'oggetto dell'AS e con l'ambito territoriale di esecuzione del servizio ovvero di aver presentato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, domanda per l'estensione territoriale e/o per l'estensione ad altre attività al fine di rendere la licenza prefettizia compatibile con la categoria merceologica e con l'oggetto dell'AS;
- di partecipare o meno in qualsiasi forma e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta; in caso di partecipazione sia in qualsiasi forma che, come ausiliaria, l'operatore economico che riveste anche il ruolo di impresa ausiliaria allega documentazione atta a dimostrare che non sussistono collegamenti tali da ricondurre la presentazione dell'offerta ad un unico centro decisionale;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, i requisiti particolari indicati al par. 11;

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

- di indicare:
  - il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della dichiarazione;
  - di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
  - di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere, di cui all'art. 1, comma 6 dell'Allegato II.3;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante Istat reperibile nella Sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni Generali" e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare il patto di integrità, allegato;
- di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*white list*) istituito presso la Prefettura della provincia di ... oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*white list*) istituito presso la Prefettura della Provincia di Roma;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge.

\*\*\*

In caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzi ordinari costituenti o Aggregazioni senza personalità giuridica o GEIE, il concorrente deve, nella suddetta dichiarazione aggiuntiva:

- (solo per i R.T.I.) indicare l'impresa raggruppanda a cui, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
- i riferimenti degli altri operatori associati le prestazioni che ciascuna eseguirà e la misura percentuale delle stesse;
- assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato speciale alla mandataria e ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 68 del D. Lgs. n. 36/2023.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il/i consorziato/i per il/i quale/i concorre alla gara e/o le consorziate non esecutrici di cui si avvale per il possesso dei requisiti di partecipazione.

In caso di partecipazione in R.T.I., Consorzio ordinario di concorrenti o Aggregazioni senza soggettività giuridica o GEIE ogni componente del Raggruppamento/Consorzio/Aggregazione/GEIE deve produrre una "Response.xml" del DGUE, una Dichiarazione sostitutiva di partecipazione e una Dichiarazione aggiuntiva, nelle parti pertinenti.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, e di Aggregazioni con soggettività giuridica sia il Consorzio/Aggregazione che le singole imprese consorziate esecutrici/imprese retiste esecutrici, devono produrre una "Response.xml" del DGUE, una Dichiarazione sostitutiva di partecipazione e la Dichiarazione aggiuntiva nelle parti pertinenti, mentre le consorziate non esecutrici di cui il consorzio si avvale per il possesso dei requisiti, devono produrre una "Response.xml" del DGUE e la Dichiarazione aggiuntiva, nelle parti pertinenti.

La "Response.xml" del DGUE è sottoscritta con le modalità di cui al precedente par. 17.2. La Dichiarazione sostitutiva di partecipazione e quella Aggiuntiva sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila e dalle mandanti in relazione alle parti pertinenti;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la dichiarazione sostitutiva di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la dichiarazione sostitutiva di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa all'AS;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la dichiarazione sostitutiva di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa all'AS.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, dal consorzio medesimo nonché dalle consorziate esecutrici e da quelle non esecutrici che prestano i requisiti in relazione alle parti pertinenti.

La "Response.xml" del DGUE, la Dichiarazione sostitutiva e la Dichiarazione aggiuntiva sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

## **17.4 Documentazione relativa all'avvalimento**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale e sugli eventuali requisiti speciali oggetto di avvalimento, mediante compilazione dell'apposita sezione della "Response xml" del DGUE nelle modalità descritte al par. 17.2.

Il concorrente, oltre alla documentazione richiesta al par. 8, per ciascuna ausiliaria, allega anche la "Response xml" del DGUE dell'ausiliaria.

## **17.5 Dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267**

L'operatore economico che al momento della presentazione della domanda di ammissione o in sede di modifica dati ha dichiarato di essere stato ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, dovrà oltre a produrre in tali sedi la documentazione richiesta dal par. 5.5 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, dovrà produrre a Sistema, una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

## **17.6 Atti relativi a R.T.I., Consorzi, Aggregazioni**

I concorrenti che partecipano in forma associata sono tenuti a rendere nell'Allegato n. 1 - "Dichiarazione Aggiuntiva", le dichiarazioni connesse alla forma associata con cui intendono partecipare e a presentare, a Sistema, la documentazione richiesta di seguito. Le modalità di presentazione e sottoscrizione sono quelle previste dal paragrafo 17.4.

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
  - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - copia del contratto di rete

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*





## Istituto Nazionale di Statistica

- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

### 18. OFFERTA TECNICA

Il concorrente inserisce a Sistema, nella busta tecnica, la documentazione indicata nella tabella che segue:

| Offerta tecnica                                                                                 |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Documento                                                                                       | Busta   |
| Offerta tecnica ( <i>generata dal sistema</i> )                                                 | Tecnica |
| Relazione tecnica                                                                               | Tecnica |
| Planimetrie sedi Istat da restituire firmate per presa visione ed accettazione                  | Tecnica |
| Progetto e Capitolato tecnico                                                                   | Tecnica |
| Dichiarazione presa visione del DUVRI Istat                                                     | Tecnica |
| <b>Eventuale</b> copia aggiuntiva dell'offerta tecnica oscurata per <i>motivi di segretezza</i> | Tecnica |

L'offerta deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) la **"Offerta Tecnica"**, generata automaticamente dal Sistema, contenente i valori inseriti a Sistema dal Concorrente nella/e scheda/e di offerta.  
Le caratteristiche tecniche verranno riportate su una dichiarazione generata dal Sistema in formato .pdf "Documento di Offerta tecnica", che il concorrente dovrà caricare a Sistema dopo averla:
  - i) scaricata e salvata sul proprio PC;
  - ii) sottoscritta digitalmente.Si precisa che i valori numerici, ove richiesti, devono essere inseriti con un massimo di 2 cifre decimali.
- b) La **Relazione Tecnica**, contenente una proposta tecnico-organizzativa che illustri, in modo chiaro e conciso, gli argomenti trattati con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 21.2.  
La Relazione tecnica deve essere suddivisa in capitoli, redatta in lingua italiana, con un numero massimo di **20 pagine** (per pagina si intende una facciata di un foglio A4), copertina esclusa ed indice compreso, utilizzando un carattere non inferiore a 11 ed interlinea singola, margini "normale" (superiore a 2,5 cm, inferiore/destra/sinistra 2 cm), che sia, altresì, coerente con

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

quanto previsto nel Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico.

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega *anche* una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Ai fini del rispetto della clausola sociale sulla stabilità occupazionale di cui al par. 11, il concorrente allega all'offerta tecnica un *progetto di assorbimento* atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato tecnico, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'allegato II.5 al Codice.

In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) ed f), l'attribuzione del punteggio avverrà solo nel caso in cui tutte le imprese del Raggruppamento o del Consorzio ordinario siano in possesso delle Certificazioni; in caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d), l'attribuzione del punteggio avverrà solo nel caso in cui il Consorzio sia in possesso delle Certificazioni oppure tutte le consorziate esecutrici siano in possesso delle certificazioni.

La comprova documentale relativa ai punteggi tecnici dichiarati/assegnabili deve intervenire, **pena l'esclusione**, a fronte di esplicita richiesta della Commissione nell'ambito del sub-procedimento di valutazione delle offerte tecniche o dal Responsabile della fase di aggiudicazione nell'ambito delle attività di cui al seggio amministrativo di gara. L'omessa comprova documentale di quanto dichiarato comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura.

### 19. OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente inserisce a Sistema, nella busta economica, la documentazione indicata nella tabella che segue:

| OFFERTA ECONOMICA                                                                                                                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Documento                                                                                                                                                                                          | Busta     |
| Offerta economica ( <i>generata dal sistema</i> )                                                                                                                                                  | Economica |
| Ulteriori elementi di Offerta economica:<br>- Piano economico dell'appalto per la comprova della congruità dell'offerta;<br>- Dichiarazione relativa agli oneri interni aziendali della sicurezza; | Economica |
| Piano di assorbimento                                                                                                                                                                              | Economica |
| CCNL applicato                                                                                                                                                                                     | Economica |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Eventuale</b> Solo ove il CCNL applicato dall'OE sia diverso da quello richiesto al paragrafo 4: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dichiarazione di equivalenza del diverso CCNL applicato dall'operatore economico e relativa documentazione probatoria;</li></ul> <i>o, in alternativa</i> <ul style="list-style-type: none"><li>- Dichiarazione con cui si impegna ad applicare il CCNL indicato nel par. 4.</li></ul> | Economica |
| Costi della manodopera, sicurezza, aziendali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Economica |

L'Offerta è costituita, **a pena di esclusione**, dai seguenti documenti:

- la **"Offerta Economica"**, generata automaticamente dal Sistema contenente i valori inseriti a Sistema dal Concorrente nella/e apposita/e scheda/e, secondo le modalità successivamente indicate.  
I valori offerti verranno riportati su una dichiarazione generata dal Sistema in formato .pdf "Documento di Offerta Economica", che il concorrente dovrà caricare a Sistema dopo averla:
  - i. scaricata e salvata sul proprio PC;
  - ii. sottoscritta digitalmente.
- gli ulteriori elementi dell'offerta economica, in conformità a quanto dichiarato nella summenzionata Tabella, che il concorrente dovrà compilare secondo le modalità indicate successivamente, caricando un allegato in formato .pdf.

L'offerta economica deve indicare, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:

- a) **prezzi unitari**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, tenendo conto di quanto indicato nella sottostante Tabella:

| Descrizione servizio   | Costo unitario   |
|------------------------|------------------|
| Vigilanza armata fissa | €/ora 25,32      |
| Vigilanza ispettiva    | €/ispezione 1,44 |
| Telesorveglianza       | €/mese 245,51    |
| Servizi fiduciari      | €/ora 20,84      |

Verranno prese in considerazione fino a 2 cifre decimali;

- b) **la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;**  
c) **la stima dei costi della manodopera.**

Si rammenta che nel caso in cui l'operatore economico con un diverso CCNL, si sia impegnato - così come previsto alla successiva lettera a), sub punto ii) - ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, il CCNL indicato nel citato par. 4, dovrà, nell'indicazione dei

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

costi della manodopera, nelle eventuali motivazioni sul ribasso e negli eventuali giustificativi dell'anomalia, tenere conto dei parametri normativi ed economici del CCNL indicato dalla Stazione appaltante (e che si è impegnato ad applicare ai lavoratori coinvolti nell'appalto). Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al paragrafo 4 del presente Capitolato d'Oneri non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Inoltre, l'offerta economica dovrà contenere:

- d) il CCNL applicato ed il relativo codice alfanumerico unico, nonché l'impegno ad assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto;
- e) l'impegno di cui al paragrafo 11, lettera A), in relazione alla clausola di stabilità occupazionale.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta. Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta o che non siano formulate nel rispetto dei prezzi di riferimento indicati al par. 4 del presente Capitolato d'Oneri.

Il concorrente, inoltre, inserisce nell'apposita sezione del Sistema indicata in tabella i seguenti documenti:

- a) nel caso in cui il CCNL applicato dal concorrente, sia diverso da quello richiesto al paragrafo 4: i) la dichiarazione di equivalenza del diverso CCNL applicato al personale impegnato nell'esecuzione dell'appalto specifico, con cui attesti che tale CCNL garantisce tutele economico e normative equivalenti a quelle del CCNL indicato in gara e la relativa documentazione probatoria; in alternativa al precedente punto, ii) una dichiarazione con cui si impegna ad applicare il CCNL indicato nel par. 4 del presente disciplinare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto specifico;
- b) un progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale sulla stabilità occupazionale di cui al par. 11.

## **20. SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA**

L'Offerta tecnica e l'offerta Economica, devono essere sottoscritte con firma digitale:

- dal legale rappresentante/procuratore del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa/Consorzio nella presente procedura, in caso di impresa singola o dei Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

## 21. AGGIUDICAZIONE

### 21.1 Criterio di aggiudicazione

L'Appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2 del Codice, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata di seguito.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

| OFFERTA           | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|-------------------|
| Offerta tecnica   | 70                |
| Offerta economica | 30                |
| <b>TOTALE</b>     | <b>100</b>        |

### 21.2 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il "Punteggio Tecnico" (PT) è attribuito sulla base della valutazione dei seguenti "*Ambiti di Valutazione*", definiti all'interno dell'Appendice 1 al Capitolato d'Oneri del bando istitutivo:

|                                                                          |                             |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>A. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO</b>                                    | <b>PUNTEGGIO MASSIMO 29</b> |
| <b>B. SERVIZI OPERATIVI E/O DI GOVERNO</b>                               | <b>PUNTEGGIO MASSIMO 33</b> |
| <b>C. SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E RIDUZIONE DEI RISCHI PER LA SALUTE</b> | <b>PUNTEGGIO MASSIMO 3</b>  |
| <b>D. SOSTENIBILITA' SOCIALE</b>                                         | <b>PUNTEGGIO MASSIMO 5</b>  |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

|               |           |
|---------------|-----------|
| <b>TOTALE</b> | <b>70</b> |
|---------------|-----------|

La valutazione sarà effettuata sulla base dei “Criteri” e “Sub-Criteri di Valutazione” elencati nella sottostante “Tabella di Valutazione dell’Offerta Tecnica”.

Con riguardo ai punteggi indicati nelle tabelle sottostanti si precisa che nella colonna “Modalità di valutazione”:

- con la lettera “**T**” vengono indicati i “*Sub-Criteri Tabellari*”, il cui punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell’offerta dell’elemento richiesto;
- con la lettera “**D**” vengono indicati i “*Sub-Criteri Discrezionali*”, i cui punteggi saranno attribuiti in ragione dell’esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione giudicatrice.

## Tabella di Valutazione dell’Offerta Tecnica

| A. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO |                        |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |           |
|--------------------------------|------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|
| N°                             | Criteri di Valutazione | Punti Max | n.    | Sub-Criteri di Valutazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Modalità di valutazione T/D | Punti Max |
| A.1                            | CERTIFICAZIONI         | 4         | A.1.1 | <b>Gestione della qualità</b><br><br>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di vigilanza.<br><br><b>C=1: SI;</b><br><b>C=0: NO;</b><br><br><i>In caso di partecipazione di Raggruppamenti, Consorzi ordinari e soggetti di cui all’art. 65, comma 2, lett. b e c, del d. lgs. n. 36/2023, il punteggio sarà attribuibile se e solo se gli esecutori effettivi finali, anche minoritari, delle prestazioni oggetto di contratto possiedono il requisito.</i> | T                           | 1         |
|                                |                        |           | A.1.2 | <b>Gestione Ambientale</b><br><br>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 in corso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | T                           | 1         |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL’AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|  |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |
|--|--|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|  |  |  |              | di validità, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di vigilanza.<br><br><b>C=1: SI;<br/>C=0: NO;</b><br><br><i>In caso di partecipazione di Raggruppamenti, Consorzi ordinari e soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b e c, del d. lgs. n. 36/2023, il punteggio sarà attribuibile se e solo se gli esecutori effettivi finali, anche minoritari, delle prestazioni oggetto di contratto possiedono il requisito.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |          |
|  |  |  | <b>A.1.3</b> | <b>Certificazione del sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro</b><br><br>Possesso della certificazione sul sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro, ai sensi della norma UNI ISO 45001:2018 ovvero, fino al l'11 marzo 2021, dello standard OHSAS 18001:2007 in corso di validità, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di vigilanza.<br><br><b>C=1: SI;<br/>C=0: NO;</b><br><br><i>In caso di partecipazione di Raggruppamenti, Consorzi ordinari e soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b e c, del d. lgs. n. 36/2023, il punteggio sarà attribuibile se e solo se gli esecutori effettivi finali, anche minoritari, delle prestazioni oggetto di contratto possiedono il requisito.</i> | <b>T</b> | <b>1</b> |
|  |  |  | <b>A.1.4</b> | <b>Certificazioni vigilanza</b><br><br>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione attinente alla responsabilità sociale d'impresa alla norma <b>UNI ISO 26000</b> o in alternativa certificazione <b>SA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>T</b> | <b>1</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|            |                                               |           |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |           |
|------------|-----------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
|            |                                               |           |              | <b>8000:2014</b> in corso di validità per i servizi di vigilanza.<br><br><i>In caso di partecipazione di Raggruppamenti, Consorzi ordinari e soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b e c, del d. lgs. n. 36/2023, il punteggio sarà attribuibile <b>se e solo se</b> gli esecutori effettivi finali, anche minoritari, delle prestazioni oggetto di contratto possiedono il requisito.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |           |
| <b>A.2</b> | <b>QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA</b> | <b>23</b> | <b>A.2.1</b> | <b>Struttura organizzativa - logistica</b><br><br>Descrizione della struttura organizzativa e logistica che l'offerente si impegna a rendere disponibile per l'erogazione dei servizi oggetto dell'Appalto Specifico attraverso una trattazione organica che evidenzia tra l'altro i seguenti aspetti:<br><br>- dimensionamento della struttura organizzativa;<br>- ruoli e professionalità delle figure coinvolte nelle differenti attività;<br>- modalità di interrelazione con l'Amministrazione (Supervisore e Supervisore Operativo).<br>- sedi operative impiegate nell'appalto;<br>- mezzi di trasporto impiegati nell'appalto.<br><br>La valutazione terrà conto dell'efficacia e della concretezza della soluzione proposta in relazione alle caratteristiche e alla dimensione dell'Appalto Specifico, in relazione al numero di Obiettivi coinvolti e al numero di dipendenti da gestire.<br><br><u>La Relazione tecnica dovrà contenere tutte le informazioni richieste per questo sub-criterio.</u> | <b>D</b> | <b>15</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP





# Istituto Nazionale di Statistica

|  |  |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |
|--|--|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|  |  |  |       | <b>Strumento a supporto della struttura organizzativa – logistica</b><br><br>Programma Operativo dei Servizi (POS)<br><br>Giornale delle Attività (GDA)<br><br>Registro dei controlli<br><br>L'Offerente dovrà indicare le logiche e le modalità con cui intende strutturare il POS, il GDA e il Registro dei controlli specificando le informazioni in esse contenute e le eventuali sezioni che li comporranno. Inoltre, saranno valutate la facilità di consultazione e la modalità di aggiornamento.<br><br><u>La Relazione tecnica dovrà contenere tutte le informazioni richieste per questo sub-criterio</u> | D | 4 |
|  |  |  | A.2.2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |
|  |  |  | A.2.3 | <b>Esperienza Responsabile del Servizio – anni esperienza</b><br><br>Impegno a nominare un "Responsabile del Servizio" con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto i servizi di vigilanza armata fissa e da remoto:<br><br>- <b>C = 0</b> : nessuna esperienza pregressa o inferiore ai 5 ANNI;<br>- <b>C = 0,33</b> : esperienza pregressa maggiore o uguale di 5 ANNI e minore di 10 ANNI;<br>- <b>C = 0,66</b> : esperienza pregressa maggiore o uguale di 10 ANNI e minore di 20 ANNI;<br>- <b>C = 1</b> : esperienza pregressa maggiore o uguale di 20 ANNI;           | T | 2 |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|  |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          |
|--|--|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|  |  |  |              | <p>La comprova del requisito è fornita mediante la presentazione della seguente documentazione da cui si evinca il possesso di tale caratteristica migliorativa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- copia del Curriculum Vitae aggiornato del soggetto da nominare;</li><li>- copia delle lettere di incarico (o atti analoghi) oppure apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000.</li></ul> <p>Si precisa che, in caso di contratti aventi ad oggetto più tipologie di servizi, ai fini dell'attribuzione del punteggio assumerà rilevanza esclusivamente l'esperienza relativa ai servizi di vigilanza armata fissa e vigilanza armata da remoto.</p>                                                                                                                                                                                                                                       |          |          |
|  |  |  | <b>A.2.4</b> | <p><b>Esperienza Responsabile Operativo del Servizio – anni esperienza</b></p> <p>Impegno a nominare almeno la metà più uno, in funzione del numero di "Responsabili Operativi del Servizio" impiegati con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto i servizi di vigilanza armata fissa o da remoto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>C = 0</b>: nessuna esperienza pregressa o inferiore ai 3 anni;</li><li>- <b>C = 0,33</b>: esperienza pregressa maggiore o uguale di 3 anni e minore di 6 anni;</li><li>- <b>C = 0,66</b>: esperienza pregressa maggiore o uguale di 6 anni e minore di 10 anni;</li><li>- <b>C = 1</b>: esperienza pregressa maggiore o uguale di 10 anni.</li></ul> <p>La comprova del requisito è fornita mediante la presentazione della seguente documentazione da cui si evinca il possesso di tale caratteristica migliorativa:</p> | <b>T</b> | <b>2</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|            |                                       |          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |
|------------|---------------------------------------|----------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|            |                                       |          |          | <ul style="list-style-type: none"><li>- copia del Curriculum Vitae aggiornato del soggetto da nominare;</li><li>- copia delle lettere di incarico (o atti analoghi) oppure apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000.</li></ul> <p>Si precisa che, in caso di contratti aventi ad oggetto più tipologie di servizi, ai fini dell'attribuzione del punteggio assumerà rilevanza esclusivamente l'esperienza relativa ai servizi di vigilanza armata fissa e vigilanza armata da remoto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |          |
| <b>A.3</b> | <b>MISURE FORMATIVE E INFORMATIVE</b> | <b>E</b> | <b>2</b> | <b>A.3.1</b><br><b>Formazione per il personale del fornitore - Addetti al Servizio Antincendio</b><br><br>Impegno alla formazione, <b>per almeno un addetto per turno per ogni immobile oggetto dell'Appalto Specifico</b> del personale del Fornitore adibito all'esecuzione dei servizi presso l'Amministrazione, del livello di competenze di Addetto al Servizio Antincendio, a norma del DM 10 Marzo 1998 a seconda della classificazione del livello di rischio di incendio degli immobili della Stazione Appaltante. Il requisito deve essere posseduto a partire dal 90° giorno dall'avvio del servizio e per tutta la durata dell'Appalto Specifico.<br><br><b>C=1: SI;</b><br><b>C=0: NO;</b><br><br>Il requisito deve essere assicurato mediante trasmissione di Piano sintetico della formazione nel quale risultino evidenti contenuti, ore di formazione e cadenza della formazione. | <b>T</b> | <b>1</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|                                            |                                          |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|
|                                            |                                          |                  | <b>A.3.2</b> | <b>Formazione per il personale del fornitore - Addetti al Primo Soccorso BLS-D</b><br><br>Impegno alla formazione, <b>per almeno un addetto per turno per ogni immobile oggetto dell'Appalto Specifico</b> del personale del Fornitore adibito all'esecuzione dei servizi presso l'Amministrazione, del livello di competenze del corso di Primo Soccorso BLS-D per l'utilizzo dello specifico defibrillatore semiautomatico esterno in dotazione alla Stazione Appaltante. Il requisito deve essere posseduto a partire dal 90°giorno dall'avvio del servizio e per tutta la durata dell'Appalto Specifico.<br><br><b>C=1: SI;</b><br><b>C=0: NO;</b><br><br>Il requisito deve essere assicurato mediante trasmissione di Piano sintetico della formazione nel quale risultino evidenti contenuti, ore di formazione e cadenza della formazione. | <b>T</b>                       | <b>1</b>         |
| <b>Totale</b>                              |                                          |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                | <b>29</b>        |
| <b>B. SERVIZI OPERATIVI E/O DI GOVERNO</b> |                                          |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                  |
| <b>N°</b>                                  | <b>Criteri di Valutazione</b>            | <b>Punti Max</b> | <b>n.</b>    | <b>Sub-Criteri di Valutazione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Modalità di valutazione</b> | <b>Punti Max</b> |
| <b>B.1</b>                                 | <b>QUALITA' DEI SERVIZI MIGLIORATIVI</b> | <b>25</b>        | <b>B.1.1</b> | <b>Metodologie tecnico operative per l'esecuzione del servizio di Vigilanza fissa e dei servizi fiduciari</b><br><br><u>Descrizione delle modalità di espletamento delle attività per i servizi suindicati, evidenziando eventuali migliorie rispetto a quanto richiesto nel Capitolato Tecnico</u><br><u>Le modalità saranno valutate, in particolare, rispetto a:</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>D</b>                       | <b>15</b>        |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

|            |                                              |          |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |           |
|------------|----------------------------------------------|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
|            |                                              |          |              | <p><u>- impatto sulla qualità percepita e la soddisfazione degli utenti;</u><br/> <u>- impatto sulla gestione e la qualità del lavoro degli addetti all'esecuzione dei servizi;</u><br/> <u>- semplicità di riscontro e monitoraggio delle metodologie impiegate;</u><br/> <u>- aspetti relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro.</u></p> <p><u>La Relazione tecnica dovrà contenere tutte le informazioni richieste per questo sub-criterio.</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |           |
|            |                                              |          | <b>B.1.2</b> | <p><b>Metodologie tecnico operative per l'esecuzione del servizio di Vigilanza ispettiva e del servizio di Telesorveglianza con intervento presso l'Obiettivo</b></p> <p>Descrizione delle modalità di espletamento delle attività per i servizi suindicati, evidenziando eventuali migliorie rispetto a quanto richiesto nel Capitolato Tecnico.</p> <p>Le modalità saranno valutate, in particolare, rispetto a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- impatto sulla gestione e la qualità del lavoro degli addetti all'esecuzione dei servizi;</li> <li>- semplicità di riscontro e monitoraggio delle metodologie impiegate;</li> <li>- aspetti relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro.</li> </ul> <p><u>La Relazione tecnica dovrà contenere tutte le informazioni richieste per questo sub-criterio.</u></p> | <b>D</b> | <b>10</b> |
| <b>B.2</b> | <b>MODALITÀ DI INTERVENTO CASO EMERGENZA</b> | <b>8</b> | <b>B.2.1</b> | <p><b>Tempi di sostituzione degli addetti all'espletamento dei servizi su richiesta dell'Amministrazione</b></p> <p>Impegno a diminuire i tempi massimi di sostituzione, come</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>T</b> | <b>4</b>  |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|  |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          |
|--|--|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|  |  |  |              | <p>indicati nel Capitolato Tecnico del AS, su richiesta dell'Amministrazione, degli addetti all'espletamento dei servizi.</p> <p><b>C = Ri/Rmax</b></p> <p>Dove:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ri è la riduzione dell'Offerta del concorrente i-esimo, misurata in un numero intero di giorni solari, rispetto a quanto specificato nel Capitolato tecnico dell'AS (differenza tra il numero di giorni da Capitolato Tecnico del AS e il numero di giorni che il concorrente offre).</li></ul> <p>Il valore massimo di Ri, pari a 1, corrisponde ad una sostituzione degli addetti all'espletamento dei servizi nella stessa giornata della richiesta di sostituzione.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rmax è la riduzione massima offerta, misurata in un numero intero di giorni solari, rispetto a quanto specificato nel Capitolato tecnico dell'AS.</li></ul> |          |          |
|  |  |  | <b>B.2.2</b> | <p><b>Tempi di sostituzione degli addetti all'espletamento dei servizi su esigenza del Fornitore</b></p> <p>Impegno ad aumentare i tempi minimi di preavviso in caso di sostituzione degli addetti all'espletamento dei servizi su esigenza del Fornitore, come indicati al par. 4.1 del Capitolato Tecnico dell'appalto specifico, fino ad un massimo di 12 giorni.</p> <p><b>C = Ai/Amax</b></p> <p>Dove:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ai è l'aumento dell'Offerta del concorrente i-esimo, misurata in un numero intero di giorni solari, rispetto a quanto specificato nel Capitolato tecnico dell'appalto</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>T</b> | <b>4</b> |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

|                                                                          |                                             |                  |              | specifico (differenza tra il numero di giorni da Capitolato Tecnico integrativo e il numero di giorni che il concorrente offre). Il valore massimo di Ai è pari a 5.<br>- Amax è l'aumento massimo di preavviso rispetto a quanto indicato nel capitolato tecnico dell'AS che è pari a 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| <b>Totale</b>                                                            |                                             |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                | <b>33</b>        |
| <b>C. SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E RIDUZIONE DEI RISCHI PER LA SALUTE</b> |                                             |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                  |
| <b>N°</b>                                                                | <b>Criteri di Valutazione</b>               | <b>Punti Max</b> | <b>n.</b>    | <b>Sub-Criteri di Valutazione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Modalità di valutazione</b> | <b>Punti Max</b> |
| <b>C.1</b>                                                               | <b>SOLUZIONI TECNICHE E/O ORGANIZZATIVE</b> | <b>3</b>         | <b>C.1.1</b> | <b>Impiego di veicoli a basso impatto ambientale</b><br><br>Con riferimento al servizio di Vigilanza Ispettiva, nell'ambito dell'esecuzione dell'Appalto Specifico, l'Offerente si impegna ad utilizzare una flotta di veicoli (ad esclusione dei veicoli blindati) a basso impatto ambientale (categoria Euro VI ai sensi del Reg. 715/2007 o veicoli elettrici o ibridi). L'impegno sarà dimostrato dal concorrente in fase di presentazione dell'offerta mediante la trasmissione della copia del libretto di circolazione dei veicoli utilizzati per l'esecuzione dell'appalto.<br><b>C=1: SI;</b><br><b>C=0: NO;</b> | <b>T</b>                       | <b>3</b>         |
| <b>Totale</b>                                                            |                                             |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                | <b>3</b>         |
| <b>D. SOSTENIBILITA' SOCIALE</b>                                         |                                             |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                  |
| <b>N°</b>                                                                | <b>Criteri di Valutazione</b>               | <b>Punti Max</b> | <b>n.</b>    | <b>Sub-Criteri di Valutazione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Modalità di valutazione</b> | <b>Punti Max</b> |
| <b>D.1</b>                                                               | <b>SOSTENIBILITA' SOCIALE</b>               | <b>5</b>         | <b>D.1.1</b> | <b>Criterio ex art. 47 comma 5d DL 77/2021 coordinato con la Legge di conversione n. 108/2021, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>T</b>                       | <b>5</b>         |

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                         |           |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|-----------|
|  |  |  |  | <p><b>delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.» Criterio ex art 108 comma 7 del D. lgs 36/2023</b></p> <p>Il criterio tecnico si ritiene soddisfatto dal concorrente che abbia, nell'ultimo triennio, rispettato i principi della parità di genere e adottato specifiche misure per promuovere le pari opportunità generazionali e di genere, anche tenendo conto del rapporto tra uomini e donne nelle assunzioni, nei livelli retributivi e nel conferimento di incarichi apicali. Nello specifico, il concorrente indichi la quota di donne in ruoli dirigenziali/apicali (ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) d.lgs. 231/2001) al momento della presentazione dell'offerta.</p> <p>A. C = 0: quota di donne in ruoli dirigenziali/apicali inferiore al 30%;<br/>B. C = 0,5: quota di donne in ruoli dirigenziali/apicali di almeno il 30%;<br/>C. C = 0,75: quota di donne in ruoli dirigenziali/apicali di almeno il 40%;<br/>D. C = 1: quota di donne in ruoli dirigenziali/apicali di almeno il 50%;</p> <p>Visura della camera di commercio unitamente a documento di struttura organizzativa</p> |  |                                         |           |
|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | <b>Totale</b>                           | <b>5</b>  |
|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | <b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b> | <b>70</b> |

Il concorrente è **escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 40 punti. Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione, di cui al successivo par. 21.5.

### 21.3 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP





## Istituto Nazionale di Statistica

A ciascuno dei Sub-Criteri di valutazione di natura discrezionale ("D") sopra elencati, ogni commissario attribuisce la valutazione di "ottimo", "distinto", "buono", "discreto", "sufficiente", "mediocre", "insufficiente", in base a quanto proposto dal concorrente. Ad ogni valutazione corrisponde un coefficiente come riportato di seguito.

| GIUDIZIO<br>ATTRIBUITO AD<br>OGNI ASPETTO<br>QUALITATIVO | Coefficiente | Descrizione                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INSUFFICIENTE                                            | 0            | Il criterio è trattato in modo insufficiente, quanto proposto non risponde alle attese, non è presente alcuna proposta rilevante.                                                          |
| MEDIOCRE                                                 | 0,15         | Il criterio è trattato in modo appena sufficiente, parzialmente rispondente alle condizioni minime richieste, con minimi elementi significativi.                                           |
| SUFFICIENTE                                              | 0,30         | Il criterio è trattato in modo sufficiente, solo rispondente alle condizioni minime richieste, comunque con alcuni elementi significativi.                                                 |
| DISCRETO                                                 | 0,45         | Il criterio è trattato in modo accettabile, quanto proposto risponde alle attese, presentando aspetti positivi apprezzabili.                                                               |
| BUONO                                                    | 0,60         | Il criterio è trattato in modo esauriente, quanto proposto risponde alle attese attestando una generale buona qualità del servizio.                                                        |
| DISTINTO                                                 | 0,75         | Il criterio è trattato in modo molto esauriente, quanto proposto risponde in modo soddisfacente alle attese attestando una qualità distinguibile del servizio.                             |
| OTTIMO                                                   | 1            | Il criterio è trattato in modo completamente esauriente, quanto proposto risponde in modo assolutamente soddisfacente alle attese attestando una indubbia ed elevata qualità del servizio. |

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il suo giudizio e, quindi, il coefficiente a ciascun concorrente, si calcola la "media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari (CMij)" e si assegna il valore 1 a quella che risulta più elevata riparametrando (da effettuarsi dopo l'applicazione della cd. "soglia di sbarramento") di conseguenza, tutte le altre medie, secondo la seguente formula:

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

$$CR_{ij} = 1 * CM_{ij} / \max(CM_{ij})$$

dove:

**CR<sub>ij</sub>** = coefficiente riparametrato assegnato al concorrente i-esimo per il sub-criterio j- esimo;

**CM<sub>ij</sub>** = media dei coefficienti attribuiti, da ciascun commissario, al concorrente i-esimo per il sub-criterio j-esimo;

**max(CM<sub>ij</sub>)** = media dei coefficienti risultata più elevata tra quelle assegnate a ciascun Concorrente per il sub-criterio j-esimo.

Una volta ottenuto il coefficiente *riparametrato* di ogni concorrente si procederà all'attribuzione del punteggio del criterio con la seguente formula:

$$PT_{ij} = P_{jmax} * CR_{ij}$$

dove:

**PT<sub>ij</sub>** = punteggio tecnico assegnato al concorrente i-esimo per il sub-criterio j-esimo;

**PT<sub>jmax</sub>** = punteggio tecnico massimo attribuibile per il sub-criterio j-esimo;

**CR<sub>ij</sub>** = coefficiente riparametrato assegnato al concorrente i-esimo per il sub-criterio j-esimo.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto o, in caso di lista di scelte, in ragione della mera applicazione lineare diretta della formula presente in Capitolato d'Oneri.

In caso dei sub-criteri A.2.3., A.2.4. e D.1.1., infatti, il punteggio conseguibile sarà pari al prodotto del P-max del sub-criterio moltiplicato il valore assegnato alla costante "C" corrispondente al valore offerto dal concorrente.

### 21.4 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

L'operatore economico dovrà inserire a Sistema il prezzo unitario offerto (IVA esclusa) per ciascun servizio. Il "**Punteggio Economico**" (**PE**) verrà attribuito sulla base della seguente formula:

$$(PE) = (PE1+PE2+PE3+PE4)$$

dove:

**PE**: Punteggio Economico dell'offerta in esame;

**PE1, PE2, PE3, PE4**: Punteggi Economici attribuiti ai vari criteri relativi al merito economico.

La somma dei punteggi attribuiti ai criteri PE1, PE2, PE3, PE4, determinerà il totale del punteggio economico (**PE = max 30**).

Vengono di seguito indicate le modalità di attribuzione dei punteggi ai singoli criteri relativi al merito

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

economico:

| RIF.                       | OFFERTA ECONOMIA                                                        | PUNTEGGIO |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1                          | PREZZO UNITARIO OFFERTO IN RELAZIONE AL SERVIZIO DI VIGILANZA FISSA     | 12        |
| 2                          | PREZZO UNITARIO OFFERTO IN RELAZIONE AL SERVIZIO DI VIGILANZA ISPETTIVA | 6         |
| 3                          | PREZZO UNITARIO OFFERTO IN RELAZIONE AL SERVIZIO DI TELESORVEGLIANZA    | 2         |
| 4                          | PREZZO UNITARIO OFFERTO IN RELAZIONE AL SERVIZIO FIDUCIARIO             | 10        |
| TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO |                                                                         | 30        |

Specificamente, per ciascun criterio di valutazione indicato nella tabella che precede, il relativo punteggio economico sarà attribuito sulla base della seguente formula:

$$PE_{ij} = PE_{jmax} * ((BA - P_{ij}) / (BA - P_{min}))^n$$

dove:

**PE<sub>ij</sub>** = punteggio economico assegnato al concorrente i-esimo per il criterio j-esimo;

**PE<sub>jmax</sub>** = punteggio economico massimo attribuibile per il criterio j-esimo;

**BA** = prezzo a base d'asta;

**P<sub>ij</sub>** = prezzo offerto dal concorrente i-esimo per il criterio j-esimo, che non può essere superiore al prezzo unitario posto a base di gara;

**P<sub>min</sub>** = prezzo minimo offerto per il criterio j-esimo, tra quelli offerti da tutti i concorrenti della procedura;

**n** = 0,5;

Per l'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici saranno utilizzate 2 (due) cifre decimali, secondo le modalità di arrotondamento precedentemente specificate. Ai sensi dell'art. 108, comma 12, del Codice, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione dell'anomalia delle offerte, eventualmente stabilita nei documenti di gara.

## 22. COMMISSIONE GIUDICATRICE

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero pari a tre membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina, ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP potrà avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice, ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

### **23. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DELLA PROCEDURA**

La prima sessione ha luogo il giorno ..., alle ore ... ..

Il Sistema consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

Il Sistema garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

Si precisa che alle operazioni di apertura delle buste amministrative, tecniche ed economiche i concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema nei giorni e orari che saranno comunicati (ad eccezione delle date già indicate in documentazione di gara).

Inversione procedimentale: la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale e di esercitare tale facoltà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel caso in cui le offerte pervenute siano superiori a 10.

Con l'inversione procedimentale si procede preliminarmente, nei confronti di tutti i concorrenti, alla verifica del pagamento del contributo ANAC e della seguente documentazione amministrativa: DGUE, garanzia provvisoria e/o copia certificazioni per la sua riduzione. Successivamente si procede alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti indicati nel successivo paragrafo 24, ed infine alla verifica della restante documentazione amministrativa dei concorrenti indicati nel paragrafo 24.

### 24. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il RUP ed il supporto accedono alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procedono a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Capitolato d'Oneri;
- c) attivare procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente par. 16, se necessario.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Il RUP ed il supporto procedono a:

- a) verificare l'avvenuto pagamento del contributo ANAC e la conformità al presente disciplinare della seguente documentazione amministrativa DGUE, garanzia provvisoria e/o copia certificazioni per la sua riduzione;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo **Errore. L'origine r** **iferimento non è stata trovata.**, se necessario.

### 25. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite il Sistema ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte presentate.

La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente capitolato d'onori. Gli esiti della valutazione sono registrati dal Sistema.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al par. 21.5.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui al par. 23:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

La commissione giudicatrice all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel Capitolato d'Oneri e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 10 (dieci) giorni.

La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al par. 3.3.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio, secondo le modalità previste par. 3.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui al par. 23 i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

## 26. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Capitolato d'oneri (*Delibera ANAC n. 450 del 09 ottobre 2024 - Verifica anomalia offerte – Criterio dei 4/5 del punteggio massimo*).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità, procedendo altresì alle verifiche di cui al successivo par. 27.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

A tal fine, assegna un termine non superiore a 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta. Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

### **27. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al par. 11;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'Appaltatore in relazione a quanto richiesto al par. 11 e riguardante la stabilità occupazionale;

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Capitolato d'Oneri ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

In caso di malfunzionamento, anche parziale, del FVOE o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, la stazione

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

appaltante potrà disporre l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'aggiudicatario, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine. In ogni caso, ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del Codice, non si procederà al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche con esito positivo.

Qualora a seguito del controllo sia accertato l'affidamento ad un operatore economico privo dei requisiti, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, potrà esser disposto dalla stazione appaltante il recesso dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. Si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta, ai sensi dell'art. 18 e dell'allegato I.1 del Codice.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi  
*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA - CONSIP*





## Istituto Nazionale di Statistica

comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

### **28. AGGIORNAMENTO E RINNOVO DELLE DICHIARAZIONI RILASCIATE AI FINI DELL'AMMISSIONE**

Ai sensi del paragrafo 6.4 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, in caso di ammissione allo SDAPA, le dichiarazioni rilasciate, unitamente ai dati identificativi dell'operatore economico, del legale rappresentante nonché di tutti gli altri eventuali soggetti registrati e abilitati al Sistema dovranno essere mantenute costantemente aggiornate, complete, veritiere e corrette, pena la sospensione o la revoca dell'Ammissione allo SDAPA.

Pertanto, nel caso di modifica di qualsiasi informazione contenuta nella "*Domanda di ammissione*" ovvero nelle dichiarazioni successivamente rilasciate dall'operatore economico ai fini dell'ammissione allo SDAPA o del mantenimento dell'ammissione medesima, l'operatore economico è tenuto, con le modalità di cui al paragrafo 6.4 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo e utilizzando l'apposita procedura prevista nel Sistema, ad aggiornare le dichiarazioni e tutte le informazioni presenti sullo SDAPA.

L'operatore economico invitato all'appalto specifico è tenuto a procedere, prima della presentazione dell'offerta, all'eventuale aggiornamento delle dichiarazioni rese in sede di "*Domanda di ammissione*", ove siano intervenute successive modifiche alle stesse.

### **29. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

In seguito alla comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, viene richiesto all'aggiudicatario di far pervenire alla stazione appaltante:

- nel termine di 10 (dieci) giorni la seguente documentazione:
  - a) copia conforme della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS valida, per la classe funzionale A di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 che consenta di eseguire tutti i servizi previsti per il lotto, nell'intero territorio del lotto che il concorrente si è aggiudicato ovvero in alternativa evidenza che siano trascorsi i termini di silenzio assenso per l'approvazione delle modifiche richieste alla licenza, tale da renderla compatibile con i servizi oggetto dell'Appalto Specifico, ed eventuale evidenza dell'avvenuta formazione presso la Prefettura/ENAC;
  - b) dichiarazioni e documentazione ai fini degli adempimenti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159 del 6-9-2011, ove tali informazioni non siano state acquisite in precedenza dalla stazione appaltante;
  - c) dichiarazione sugli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva al contratto, nonché le generalità (nome e cognome) ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di detto conto in adempimento a quanto previsto dall'art. 3 comma 7 della Legge n.136/2010, si veda successivo par. 31;

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



# Istituto Nazionale di Statistica

- d) idoneo documento comprovante la prestazione di una garanzia definitiva in favore della stazione appaltante, a garanzia degli impegni contrattuali, secondo le modalità e condizioni indicate nel successivo paragrafo 30 del presente Capitolato d'Oneri;
- e) idonea copertura assicurativa nel rispetto di quanto stabilito al successivo paragrafo 30 del presente Capitolato d'Oneri;

In caso di R.T.I. Consorzi ordinari e Aggregazioni senza soggettività giuridica dovranno altresì essere prodotti:

- in caso di RTI e di Aggregazioni senza soggettività giuridica, qualora non prodotta già in fase di partecipazione, copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla impresa capogruppo con indicazione specifica delle percentuali di esecuzione dei servizi/forniture che ciascuna impresa svolgerà;
- in caso di Consorzi ordinari l'atto costitutivo del Consorzio.

Il mandato speciale del RTI/Aggregazione e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI/Rete o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i, anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla Determinazione dell'AVCP - ora A.N.AC. - n. 4 del 7 luglio 2011).

In caso di ritardata, ingiustificata e mancata produzione di quanto richiesto, l'aggiudicazione si intenderà decaduta per cessato interesse a contrarre. La Stazione Appaltante escuterà, pertanto, la garanzia provvisoria per la mancata sottoscrizione del contratto dovuta a causa riconducibile alla condotta dell'operatore economico, con riserva di attuazione di ogni ulteriore adempimento e/o segnalazione di legge prevista.

## **30. GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA**

### **30.1 Garanzia definitiva per la stipula del contratto**

A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023, una garanzia definitiva che dovrà rispettare tutte le condizioni previste dall'art. 117 richiamato.

### **30.2 Polizza assicurativa**

L'Aggiudicatario dovrà adottare ogni precauzione per evitare danni alle cose ed alle persone.

Ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento dell'appalto, derivasse alle Committenti o a terzi, si intenderà, senza riserve ed eccezioni alcune, a totale carico dell'aggiudicatario, salvi gli interventi a favore dello stesso da parte di società assicuratrici.

A tale riguardo l'aggiudicatario si impegna a garantire la copertura assicurativa di cui sopra, per tutta la durata del rapporto contrattuale, previa stipula, anche di carattere non esclusivo per il presente appalto,

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

di polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori di lavoro (RCO) che dovrà prevedere:

- a) l'inclusione della responsabilità personale degli addetti (dipendenti e/o collaboratori) all'appalto e nell'esercizio delle attività svolte per conto dell'aggiudicatario (responsabilità civile personale);
- b) che nella definizione di "terzi", ai fini dell'assicurazione stessa, sia compresa Istat ed i relativi dipendenti.

La predetta copertura assicurativa, erogata da primaria compagnia assicurativa, dovrà prevedere un massimale annuo RCT non inferiore a € 8.000.000,00 e RCO non inferiore a € 4.000.000,00.

Nella garanzia RCO si dovranno comprendere anche i lavoratori parasubordinati e interinali eventualmente utilizzati dalla Ditta esecutrice. La garanzia dovrà comprendere anche l'estensione alle malattie professionali. L'esistenza di tale polizza non libera il Fornitore dalle proprie responsabilità, avendo essa solo lo scopo di ulteriore garanzia.

La stazione appaltante resta esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere al personale dipendente del Fornitore, durante l'esecuzione dell'appalto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

In caso di RTI, la copertura assicurativa richiesta dovrà essere presentata, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti componenti il RTI, ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Copia delle polizze RCT e RCO dovranno essere consegnate ai fini della sottoscrizione del contratto normativo all'appalto.

### **31. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



## Istituto Nazionale di Statistica

un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

### **32. CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO".

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante, sezione "Amministrazione Trasparente".

### **33. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

### **34. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo del Lazio.

Trova applicazione la disciplina di cui all'articolo 215 del Codice relativamente al collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 del Codice, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti.

Il collegio è costituito da n. 3 membri.

### **35. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

*APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA" NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP*



# Istituto Nazionale di Statistica

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.

## 36. GESTORE SISTEMA

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante è Istat, la stessa si avvale del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita), incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, il quale assume ogni responsabilità al riguardo.

Per quanto attiene la disciplina delle responsabilità, le regole tecniche di utilizzo, di mancato utilizzo o di mancato funzionamento del Sistema si rinvia a quanto previsto al paragrafo 2 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo.

Elenco allegati, come da par. 3.1:

- Lettera di invito, generata dal sistema;
- Capitolato d'Oneri e relativi allegati:
  - d) Allegato n. 1 - Dichiarazione aggiuntiva;
  - e) Allegato n. 2 - Dichiarazione di avvalimento dell'impresa ausiliaria di cui al par. 14.1;
  - f) *“Request.xml” del Documento di gara unico europeo (DGUE); la “Request.xml” del Documento di gara unico europeo rappresenta la struttura sulla base della quale gli operatori economici, in sede di partecipazione al presente AS, devono compilare la loro “Response.xml” del Documento di gara unico europeo;*
- Capitolato tecnico dell'Appalto Specifico e appendici;
- Bozza di Schema di contratto;
- Planimetrie degli immobili Istat oggetto dell'appalto;
- Documentazione del Bando Istitutivo pubblicata sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, pubblicate sul sito [Acquistinrete.it](http://Acquistinrete.it)>Chi siamo>Come funziona al seguente link: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/programma\\_comeFunziona\\_RegoleSistema.html](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/programma_comeFunziona_RegoleSistema.html) che formano parte integrante e sostanziale del presente capitolato, anche se non materialmente allegate;
- DUVRI (visibile al link: <https://www.istat.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/valutazione-dei-rischi-da-interferenza-duvri/>), che forma parte integrante e sostanziale del presente capitolato, anche se non materialmente allegato – dichiarazione di presa visione;
- Patto di integrità;
- Elenco del personale attualmente impiegato;

APPALTO SPECIFICO INDETTO DA ISTAT PER L'AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA FISSA, ISPETTIVA, SERVIZI FIDUCIARI E VIGILANZA ARMATA AGLI IMMOBILI DA REMOTO DELLE SEDI ISTAT SITUATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA” NELL'AMBITO DELLO SDA – CONSIP



## Istituto Nazionale di Statistica

- Trattamento dati personali;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo "pantouflage – revolving doors";
- Dichiarazione riguardo al CCNL applicato;
- Dichiarazione di cui al DPCM n. 187/1991 ed all'art 98 D. Lgs. n. 36/2023;
- Costi della Manodopera e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Progetto di assorbimento e modalità di applicazione della clausola sociale;
- Copia certificazioni per la riduzione della garanzia provvisoria;

### **Ulteriori Allegati:**

- Allegato 1 – Dichiarazione Aggiuntiva
- Allegato 2 – Modello di dichiarazione di avvalimento dell'impresa ausiliaria
- Impegno dell'operatore economico ad assicurare, in caso di aggiudicazione dell'AS, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 11 del presente Capitolato d'Oneri (*la dichiarazione di impegno è nella dichiarazione aggiuntiva – All. 1*)
- Impegno dell'operatore ad assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto (*la dichiarazione di impegno è nella dichiarazione aggiuntiva – All. 1*)
- Impegno dell'operatore di cui al paragrafo 11, lettera A), in relazione alla clausola di stabilità occupazionale, garantendo le stesse tutele economiche, di inquadramento e normative (*la dichiarazione di impegno è nella dichiarazione aggiuntiva – All. 1*)