

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

Visto il Decreto Legislativo 06 settembre 1989, n. 322 recante *“Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell’Istituto Nazionale di Statistica, ai sensi dell’articolo 24 della Legge n. 400 del 23 agosto 1988”*;

Vista la L. 7 agosto 1990 n. 241 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto il D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 recante *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”*;

Visto il DPR 07 settembre 2010, n. 166, recante *“Regolamento per il riordino dell’Istituto Nazionale di Statistica”*;

Visto lo Statuto dell’Istituto Nazionale di Statistica approvato dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. CDXCV del 13.12.2019, ai sensi dell’art. 4 del decreto legislativo 25.11.2016, n. 218 *“Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’art. 13 della legge 07.08.2015, n. 124”* e pubblicato sul sito istituzionale www.istat.it e sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della funzione pubblica (GU Serie Generale n. 16 del 21.01.2020);

Visto il Regolamento di organizzazione dell’Istituto Nazionale di Statistica, approvato dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. CDLXXV del 29 aprile 2019 e modificato con deliberazione n. CDXCVI del 13 dicembre 2019 e n. 14/2024 dell’11 giugno 2024;

Viste le *“Linee fondamentali di organizzazione dell’Istituto nazionale di statistica”*, approvate dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. 22/2024 del 12 novembre 2024 e adottate ai sensi dell’art. 8, commi 6 e 7, dello Statuto e dell’art. 14, comma 2, del Regolamento di organizzazione a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Viste le *“Strutture dirigenziali dell’Istituto nazionale di statistica”*, approvate dal Consiglio dell’Istituto con deliberazione n. 22/2024 del 12 novembre 2024 e adottate ai sensi dell’art. 8, commi 6 e 7, dello Statuto e dell’art. 14, comma 2, del Regolamento di organizzazione a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori dei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

Visto il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, approvato dal Consiglio dell'Istituto con deliberazione n. CDXCVII del 13 dicembre 2019 e pubblicato sul sito istituzionale www.istat.it e sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della funzione pubblica (GURI - Serie Generale n. 16 del 21 gennaio 2020);

Visto il Manuale di amministrazione, finanza e contabilità, approvato dal Consiglio dell'Istituto nella seduta del 17 dicembre 2020, in vigore a decorrere dall'esercizio finanziario 2021 e aggiornato nella seduta del 20 dicembre 2023;

Visto il budget economico annuale 2025 e il budget triennale 2025 – 2027, adottato dal Consiglio dell'Istituto con deliberazione n. 24/2024 in data 19 dicembre 2024 e approvato dalla Presidenza del Consiglio dei ministri con DPCM del 30 gennaio 2025;

Visto il D.Lgs. 25 novembre 2016, n. 218, recante “*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”, che ha avviato il processo di riforma degli enti pubblici di ricerca (EPR) al fine di semplificare le attività degli enti stessi, in particolare l'articolo 10 che recita “*Gli Enti adottano con proprio regolamento, anche ai sensi della normativa generale vigente in materia di contabilità pubblica di cui al decreto legislativo 31 maggio 2011 n. 91, sistemi di contabilità economico-patrimoniale anche per il controllo analitico della spesa per centri di costo.*”;

Visto il Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche negli appalti di lavori, servizi e forniture, approvato dal Consiglio dell'Istituto nella seduta del 29 aprile 2021;

Vista la Deliberazione DOP/576/2025 del 22 aprile 2025 con la quale è stato rinnovato l'incarico di Direttore Generale al dott. Michele Camisasca per un triennio a decorrere dal 01 maggio 2025;

Vista la Deliberazione DOP/455/2025 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP) alla dott.ssa Roberta Piagneri per un triennio a decorrere dal 01 marzo 2025;

Vista la Deliberazione DOP/990/2023 del 26 settembre 2023 con la quale viene conferito l'incarico di dirigente del Servizio Programmazione, bilancio e contabilità (PBC), nell'ambito della Direzione Generale, al dott. Andrea Malafronte per un triennio a decorrere dal 1° ottobre 2023;

Premesso che, in vista della scadenza dei contratti di pulizia prevista per il 31 dicembre 2025:

- l'Ufficio Territoriale Area Nord-Ovest necessita di avviare la procedura finalizzata a garantire la continuità del servizio presso la sede della Liguria;
- l'Ufficio Territoriale Area Nord-Est necessita di avviare la procedura finalizzata a garantire la continuità del servizio presso le sedi dell'Emilia Romagna, del Friuli Venezia Giulia e del Veneto;
- l'Ufficio Territoriale Area Centro necessita di avviare la procedura finalizzata a garantire la continuità del servizio di pulizia presso le sedi dell'Abruzzo, dell'Umbria e della Toscana;

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

Premesso altresì che, con Deliberazioni DOP/963/2025 del 17 ottobre 2025 e DOP/995/2025 del 28 ottobre 2025 sono stati conferiti a Giuseppe Musolino l'incarico di Responsabile Unico del procedimento (RUP) e, tra l'altro, a Marco Pesce, Umberto Grandi, Antonia Marra, Michele Trani, Luciana Micucci, Giuseppe Crocitto e Siro Valerio Cappelletti gli incarichi di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per le sedi territoriali interessate;

Considerato che nella medesima Deliberazione DOP/963/2025 del 17 ottobre 2025 viene nominata una struttura a supporto del RUP e una struttura a supporto di ciascun DEC, sino alla conclusione dell'affidamento, così composta:

- Collaboratore ambito giuridico-amministrativo a supporto del RUP: Roberta De Angelis e Riccardo Santomassimo;
- Collaboratore ambito giuridico-amministrativo a supporto del DEC: Tullia Pioli e Stefania Cecchino;

Considerato che la Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP), con nota prot. n. 1765495 del 09 ottobre 2025 incarica Roberta De Angelis e Riccardo Santomassimo per l'esercizio della funzione di predisposizione e controllo delle procedure di gara ed esecuzione dei contratti pubblici come previsto dalla circolare DGEN n. 0519683/21 del 04 febbraio 2021 e nella successiva circolare DCAP n. 1470299/22 del 01 agosto 2022;

Verificato che in Consip S.P.A., società Concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze, è attivo un Accordo quadro multi-fornitore, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di pulizia degli immobili, denominato "*Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca*" - ID 2076, suddiviso in 31 Lotti Territoriali e che i Lotti da 1 a 26 sono dedicati alle Amministrazioni con immobili/compensi immobiliari che presentino una superficie lorda inferiore o uguale a 5.000 mq;

Considerato che tutti gli immobili adibiti a sedi Territoriali ISTAT sono di misura inferiore a 5.000 mq e che i benefici e i punti di forza collegati all'adesione al citato Accordo Quadro Consip sono:

- Prestazioni diversificate che assicurano livelli standard per i servizi di pulizia;
- Personalizzazione delle richieste e delle modalità di erogazione del servizio;
- Razionalizzazione dei costi sostenuti per le attività di pulizia;
- Condizioni tecniche ed economiche fissate in fase di Accordo Quadro senza riapertura del confronto competitivo;
- Mantenimento della forza lavoro impiegata dall'attuale Fornitore con i medesimi dipendenti, le stesse ore di lavoro prestate e gli scatti contrattuali maturati;
- Incremento seppur lieve delle frequenze di pulizia;

Verificata la capienza dei seguenti Lotti di interesse per i sopracitati Uffici Territoriali:

- **Lotto 1** (province di Imperia, Savona, Genova, Cuneo - CIG master 7810599631)
- **Lotto 5** (province di Pordenone, Udine, Gorizia, Trieste, Belluno - CIG master 7810608D9C)
- **Lotto 6** (province di Treviso, Padova, Venezia, Vicenza, Rovigo, Verona - CIG master 7810609E6F)

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

- **Lotto 8** (province di Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, Pesaro, Urbino - CIG master 78106120ED)
- **Lotto 9** (province di Lucca, Pistoia, Prato, Firenze, Pisa, Livorno, Arezzo, Siena, Grosseto - CIG master 7810614293)
- **Lotto 10** (province di Ancona, Perugia - CIG master 7810616439)
- **Lotto 13** (province di l'Aquila, Teramo, Pescara, Chieti - CIG master 7810620785)

Ritenuto opportuno procedere ad un affidamento razionalizzato dei contratti di pulizia per le Sedi degli Uffici Territoriali Area Nord-Ovest, Area Nord-Est, Area Centro mediante Ordini Diretti di Fornitura (ODF), in adesione al predetto Accordo Quadro Consip, per una durata contrattuale di 48 mesi;

Dato atto che, sulla base del fabbisogno richiesto, lo strumento del Configuratore senza quantitativi, messo a disposizione da Consip per i Lotti nn. 1, 5, 6, 8, 9, 10, 13, individua la migliore offerta e il relativo operatore economico aggiudicatario;

Atteso che, in esito al ricorso al citato Configuratore, gli aggiudicatari sono risultati i seguenti:

- **Lotto 1 - C.I.C.L.A.T. Società Consortile Cooperativa Stabile** con sede legale in Via Calzoni n. 1-3, 48128 – BOLOGNA (BO) - P. IVA 04145360378
- **Lotto 5 - C.I.C.L.A.T. Società Consortile Cooperativa Stabile** con sede legale in Via Calzoni n. 1-3, 48128 – BOLOGNA (BO) - P. IVA 04145360378
- **Lotto 6 - COPURA – Società cooperativa** con sede legale in Via Braille n. 2, 48124 – RAVENNA (RM) - P. IVA 00209050392
- **Lotto 8 - C.I.C.L.A.T. Società Consortile Cooperativa Stabile** con sede legale in Via Calzoni n. 1-3, 48128 – BOLOGNA (BO) - P. IVA 04145360378
- **Lotto 9 - COPURA – Società cooperativa** con sede legale in Via Braille n. 2, 48124 – RAVENNA (RM) - P. IVA 00209050392
- **Lotto 10 - C.I.C.L.A.T. Società Consortile Cooperativa Stabile** con sede legale in Via Calzoni n. 1-3, 48128 – BOLOGNA (BO) - P. IVA 04145360378
- **Lotto 13 - DIEMME – Società cooperativa** con sede legale in Via delle Cave n. 42, 00181 - ROMA(RM) - P. IVA 01329191009

Considerato che per ciascun lotto, tramite il portale Consip, sono state trasmesse le Richieste Preliminari di Fornitura (RPF), corredate dai configuratori senza quantitativi, agli Operatori Economici aggiudicatari dei rispettivi Lotti, i quali, a seguito dell'effettuazione dei sopralluoghi e delle interlocuzioni con il RUP dell'Accordo Quadro e con il DEC di ciascuna sede per la definizione delle condizioni e delle frequenze del servizio, hanno successivamente trasmesso il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) unitamente al relativo progetto di assorbimento integrale del personale, e alla corrispondente sezione economica così riassunta:

- **Lotto 1** (Procedura di acquisto n. 1123639) per un importo complessivo dei servizi a canone € 108.559,83 IVA Inclusa (di cui € 88.983,47 + IVA 22% € 19.576,36)
- **Lotto 5** (Procedura di acquisto n. 1100572) per un importo complessivo dei servizi a canone € 98.271,54 IVA inclusa (di cui € 80.550,44+ IVA 22% € 17.721,10)

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

- **Lotto 6** (Procedura di acquisto n. 1190517) per un importo complessivo dei servizi a canone € 77.263,32 IVA inclusa (di cui € 63.330,59+ IVA 22% € 13.932,73)
- **Lotto 8** (Procedura di acquisto n. 1190564) per un importo complessivo dei servizi a canone € 58.079,58 IVA inclusa (di cui € 47.606,21+ IVA 22% € 10.473,37)
- **Lotto 9** (Procedura di acquisto n. 1185164) per un importo complessivo dei servizi a canone € 56.343,49 IVA inclusa (di cui € 46.183,19+ IVA 22% 10.160,30)
- **Lotto 10** (Procedura di acquisto n. 1183838) per un importo complessivo dei servizi a canone € 47.286,71 IVA inclusa (di cui € 38.759,60 + IVA 22% 8.527,11)
- **Lotto 13** (Procedura di acquisto n. 1183867) per un importo complessivo dei servizi a canone € 76.011,60 IVA inclusa (di cui € 62.304,59 + IVA 22% 13.707, 01)

Considerato inoltre che l'Accordo Quadro Consip prevede un importo forfetario a consumo pari al 5% del valore complessivo dei servizi attivati già incluso nelle rispettive sezioni economiche dei PDA come segue:

- **Lotto 1** € 5.427,99 IVA inclusa (di cui € 4.449,17+ IVA 22% € 978,82)
- **Lotto 5** € 4.913,57 IVA inclusa (di cui € 4.027,52+ IVA 22% € 886,05)
- **Lotto 6** € 3.862,52 IVA inclusa (di cui € 3.166,00+ IVA 22% € 696,52)
- **Lotto 8** € 2.903,98 IVA inclusa (di cui € 2.380,31 + IVA 22% € 523,67)
- **Lotto 9** € 2.816,57 IVA inclusa (di cui € 2.308,66+ IVA 22% € 507,91)
- **Lotto 10** € 2.364,06 IVA inclusa (di cui € 1.937,75 + IVA 22% € 426,31)
- **Lotto 13** € 3.800,58 IVA inclusa (di cui € 3.115,23+ IVA 22% € 685,35)

Tenuto conto che il valore complessivo dei servizi richiesti, incluso l'importo a consumo, è pari ad € 547.905,34 IVA inclusa (di cui € 449.102,74+ IVA 22% 98.802,60);

Considerato che i servizi offerti e i relativi corrispettivi economici sono stati ritenuti dal RUP congrui sulla base di indagini di mercato recenti e della rivalutazione dei corrispettivi previsti negli attuali contratti in essere;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'adesione all'Accordo Quadro Consip "*Servizi di pulizia uffici, università ed enti di ricerca*" ID 2076, mediante emissione di Ordini Diretti di Fornitura (OdF) per i Lotti di interesse degli Uffici Territoriali Area Nord-Ovest, Area Nord-Est, Area Centro, secondo i valori economici di cui sopra;

Vista la nota di avvio con prenotazione di budget n. 1100002129 e la richiesta di acquisto (RDA) n. 2100001119 della Direzione Generale con le quali viene autorizzata la spesa complessiva di 547.905,34 IVA inclusa (di cui € 449.102,74+ IVA 22% 98.802,60) per l'acquisizione del servizio di pulizia presso le Sedi della Liguria dell'Emilia Romagna, del Friuli Venezia Giulia, del Veneto, dell'Abruzzo, dell'Umbria e della Toscana per la durata di 48 mesi decorrente dalla data del 01 gennaio 2026, da porsi a carico del bilancio pluriennale dell'Istituto, del budget triennale 2025-2027, sulla posizione finanziaria C2.1.2.01.11.002.0002 del fondo SG.03567-1, sulla quale è stata accertata la necessaria disponibilità;

Vista la prenotazione di budget n. 1700000715 con la quale è stata autorizzata la spesa di € 8.554,36 = IVA esente per gli incentivi ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

Considerato che i controlli in ordine al possesso dei requisiti soggettivi degli Operatori economici aggiudicatari dei citati Lotti sono stati effettuati da Consip;

Considerato che l'acquisizione di cui trattasi è prevista nel Programma triennale di forniture e servizi relativo al triennio 2026-2028;

Preso atto che il Rup ha provveduto all'acquisizione dei seguenti CIG derivati:

- Lotto 1 - CIG derivato **B986423710**;
- Lotto 5 - CIG derivato **B986468003**;
- Lotto 6 - CIG derivato **B98639A602**;
- Lotto 8 - CIG derivato **B97FF82C68**;
- Lotto 9 - CIG derivato **B97697AD1F**;
- Lotto 10 - CIG derivato **B98663B164**;
- Lotto 13 - CIG derivato **B9863CD01A**;

Tutto ciò premesso si

D E T E R M I N A

1. di **aderire** all'Accordo Quadro Consip "*Servizi di pulizia uffici, università ed enti di ricerca*"-ID 2076 ai sensi dell'art. 54 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 mediante l'emissione di Ordini Diretti di Fornitura (OdF) per i Lotti di competenza degli Uffici Territoriali Area Nord-Ovest, Area Nord-Est, Area Centro, come di seguito elencati:
 - **Lotto 1** (province di Imperia, Savona, Genova, Cuneo) - CIG derivato **B986423710**
 - **Lotto 5** (province di Pordenone, Udine, Gorizia, Trieste, Belluno) - CIG derivato **B986468003**
 - **Lotto 6** (province di Treviso, Padova, Venezia, Vicenza, Rovigo, Verona) - CIG derivato **B98639A602**
 - **Lotto 8** (province di Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, Pesaro, Urbino) - CIG derivato **B97FF82C68**
 - **Lotto 9** (province di Lucca, Pistoia, Prato, Firenze, Pisa, Livorno, Arezzo, Siena, Grosseto) - CIG derivato **B97697AD1F**
 - **Lotto 10** (province di Ancona, Perugia) - CIG derivato **B98663B164**
 - **Lotto 13** (province di l'Aquila, Teramo, Pescara, Chieti) - CIG derivato **B9863CD01A**
2. di **affidare** i servizi di pulizia presso le sedi territoriali ISTAT ricadenti nei suddetti Lotti ai seguenti operatori economici:
 - **C.I.C.L.A.T. Società Consortile Cooperativa Stabile** con sede legale in Via Calzoni n. 1-3, 48128 – BOLOGNA (BO) - P. IVA 04145360378 quale aggiudicatario dei **Lotti 1, 5, 8, 10**;

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
Servizio Approvvigionamenti (AST)

- **COPURA – Società cooperativa** con sede legale in Via Braille n. 2, 48124 – RAVENNA (RM) - P. IVA 00209050392 quale aggiudicatario dei **Lotti 6,9**;
- **DIEMME Società Cooperativa**, con sede legale in Via delle Cave n. 42, 00181 - ROMA(RM) - P. IVA 01329191009, quale aggiudicatario del **Lotto 13**;

Il servizio comprende le attività di pulizia, come indicati nei Piani Dettagliati delle Attività (PDA) e prevede l'assorbimento integrale del personale attualmente impiegato, nel rispetto delle clausole sociali;

3. di **stabilire** che la durata del servizio di cui alla presente determinazione sia di 48 (quarantotto) mesi, con decorrenza dal 1° gennaio 2026 (ovvero dal giorno successivo alla scadenza dei contratti in essere) e termine al 31 dicembre 2029;
4. di approvare il **valore complessivo del servizio**, comprensivo degli importi a canone e degli importi a consumo, come di seguito riepilogato:

Lotto	Importo canone	Importo a consumo	Totale	IVA (22%)	Totale lordo
1	88.983,47	4.449,17	93.432,64	20.555,18	113.987,83
5	80.550,44	4.027,52	84.577,96	18.607,15	103.185,11
6	63.330,59	3.166,00	66.496,59	14.629,25	81.125,84
8	47.606,21	2.380,31	49.986,52	10.997,03	60.983,55
9	46.183,19	2.308,66	48.491,85	10.668,21	59.160,06
10	38.759,61	1.937,75	40.697,36	8.953,42	49.650,77
13	62.304,59	3.115,23	65.419,82	14.392,36	79.812,18
Totale complessivo			€ 449.102,74	€ 98.802,60	€ 547.905,34

5. di **dare atto** che:

- l'importo complessivo di € **547.905,34** IVA inclusa (€**449.102,74** + IVA 22% € **98.802,60**) è stato prenotato sulle annualità 2026 – 2027 – 2028 – 2029 del budget economico triennale 2025/2027 con le modalità indicate nel documento di prenotazione nr 1100002127 allegato, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- la somma di € 8.554,36 IVA esente, pari al 2% dell'imponibile della fornitura escluso l'importo a consumo, per gli incentivi ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 è stato prenotato sulle annualità 2026 – 2027 – 2028 – 2029 del budget economico triennale 2025/2027 con le modalità indicate nel documento di prenotazione nr 1700000715 allegato, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

DELIBERAZIONE	
Cod	
Area	



Istituto Nazionale di Statistica

Direzione Generale
 Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio
 Servizio Approvvigionamenti (AST)

- il presente provvedimento deve essere pubblicato nell'area Amministrazione trasparente del sito internet dell'Istituto in "Bandi di gara e contratti" nella apposita sezione "Informazioni sulle singole procedure".

IL DIRETTORE DCAP
dott.ssa Roberta Piagneri

%firma%-1

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Michele Camisasca

%firma%-2

FIRMA DI REGOLARITA' CONTABILE
 IL DIRIGENTE PBC
dott. Andrea Malafronte

%firma%-3