



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

## RETTIFICHE AL CAPITOLATO TECNICO

PARAGRAFO 1 (PAGINA 1)

### IL PRESENTE TESTO:

“Le sedi oggetto di appalto sono:

1. Via Cesare Balbo n. 16
2. Via Agostino Depretis n. 74/b
3. Via Agostino Depretis n. 77
4. Via Cesare Balbo n.39
5. Piazzale Guglielmo Marconi n.26/C
6. Viale Liegi n. 13
7. Via Tuscolana n. 1788”.

### E' SOSTITUITO DAL SEGUENTE:

“Le sedi oggetto di appalto sono:

1. Via Cesare Balbo n. 16
2. Via Agostino Depretis n. 74/b
3. Via Cesare Balbo n.39
4. Piazzale Guglielmo Marconi n.26/C
5. Viale Liegi n. 13

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

6. Via Tuscolana n. 1788”.

PARAGRAFO 3.1 (PAGINA 4)

**IL PRESENTE TESTO:**

“Il monte ore complessivo massimo per tutta la durata dell'appalto (comprensiva dell'opzione di rinnovo per un anno) è stimato in circa **93.120 ore** di prestazioni di vigilanza armata fissa e n. **92.160 ore** per i servizi di portierato”.

**E' SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

“Il monte ore complessivo massimo per tutta la durata dell'appalto (comprensiva dell'opzione di rinnovo per un anno) è stimato in circa **94.464 ore** di prestazioni di vigilanza armata fissa e n. **85.176 ore** per i servizi di portierato”.

PARAGRAFO 3.1 (PAGINA 4)

**IL PRESENTE TESTO:**

“Inoltre, sono previste circa n. 23.072 ore prestazioni di vigilanza armata saltuaria”:

**E' SOSTITUITO DAL SEGUENTE**

“Inoltre, sono previste circa n. 23.072 prestazioni di vigilanza armata saltuaria”.

PARAGRAFO 16 (PAGINA 19)

**IL PRESENTE TESTO:**

L'importo complessivo quadriennale (tre anni di durata contrattuale con opzione di rinnovo per un altro anno) posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è stabilito in € 3.771.756,32 (IVA esclusa), e si compone delle seguenti voci:

- 1) € 2.232.086,40 per il servizio di Vigilanza armata fissa
- 2) € 1.340.006,40 per il servizio di Portierato

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

**Generale**

**Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)**

**Servizio Approvvigionamenti**

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

## **E' SOSTITUITO DAL SEGUENTE**

“L'importo complessivo quadriennale (tre anni di durata contrattuale con opzione di rinnovo per un altro anno) posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è stabilito in € 3.702.424,64 (IVA esclusa), e si compone delle seguenti voci:

- 1) € 2.264.302,08 per il servizio di Vigilanza armata fissa
- 2) € 1.238.459,04 per il servizio di Portierato”.

**ALLEGATO 1 TABELLA RIASSUNTIVA RELATIVA AL SERVIZIO DI VIGILANZA  
ARMATA FISSA E PORTIERATO DELLE SEDI ISTAT IN ROMA**

Non considerare le ore di portierato riportate per la sede di via Depretis 77



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).

## RETTIFICHE AL DISCIPLINARE DI GARA

PARAGRAFO 3.

IL PRESENTE TESTO:

### OGGETTO DEL CONTRATTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

“E” previsto un unico lotto in quanto l’esecuzione dei servizi oggetto dell’appalto è prevista unicamente nel territorio di Roma e pertanto, si ritiene di poter ottimizzare la gestione contrattuale affidando detti servizi ad un unico contraente.

*Tabella n. 1 – Oggetto del Contratto*

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di vigilanza armata fissa	98341140	P	2.232.086,40
2	Servizio di portierato fisso	98341120	S	1.340.006,40
3	Servizio di vigilanza armata saltuaria	98341140	S	92.288,00
4	Servizi di tele - radio – allarme (gestione di sistemi di tele gestione o di sistemi di trasmissioni immagini)	35121700	S	19.775,52

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

5	Plafond per eventuali esigenze di servizi aggiuntivi		S	27.600,00
6	Servizio di manutenzione sistemi di allarme	79711000	S	60.000,00
<b>Importo totale a base d'asta</b>				<b>3.771.756,32</b>

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze che sono stati quantificati in euro 300,00 (trecento/00).

\*\*\*

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 2.715.664,55 (72% dell'importo totale dell'appalto), calcolati sulla base del costo medio orario del personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari riportato nelle tabelle allegate al decreto Ministeriale (Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali) del 21/03/2016".

## **E' SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

### **OGGETTO DEL CONTRATTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

"E' previsto un unico lotto in quanto l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto è prevista unicamente nel territorio di Roma e pertanto, si ritiene di poter ottimizzare la gestione contrattuale affidando detti servizi ad un unico contraente.

### ***Tabella n. 1 – Oggetto del Contratto***

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di vigilanza armata fissa	98341140	P	2.264.302,08
2	Servizio di portierato fisso	98341120	S	1.238.459,04
3	Servizio di vigilanza armata saltuaria	98341140	S	92.288,00
4	Servizi di tele - radio – allarme (gestione di sistemi di tele gestione o di sistemi di trasmissioni immagini)	35121700	S	19.775,52
5	Plafond per eventuali esigenze di servizi aggiuntivi		S	27.600,00
6	Servizio di manutenzione sistemi di allarme	79711000	S	60.000,00
<b>Importo totale a base d'asta</b>				<b>3.702.424,64</b>

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze che sono stati quantificati in euro 300,00 (trecento/00).

\*\*\*

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 2.665.745,74 (72% dell'importo totale dell'appalto), calcolati sulla base del costo medio orario del personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari riportato nelle tabelle allegate al decreto Ministeriale (Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali) del 21/03/2016".

PARAGRAFO 4.2

**IL PRESENTE TESTO:**

## **OPZIONI E RINNOVI**

“La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 1 anno (uno), per un importo di € 942.939,08 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno tre mesi prima della scadenza del contratto originario.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 3.771.756,32. al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze”.

**E'SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

## **OPZIONI E RINNOVI**

“La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 1 anno (uno), per un importo di € 925.606,16 al netto di Iva e/o di altre imposte e

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno tre mesi prima della scadenza del contratto originario.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 3.702.424,64 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze”.

PARAGRAFO 10.

**IL PRESENTE TESTO:**

## **GARANZIA PROVVISORIA**

“L’offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall’art. 93 del Codice, pari all’1% del prezzo base dell’appalto e precisamente di importo pari ad € 33.717,56, in conformità a quanto previsto all’art. 93, comma 7 del Codice [...]”.

**E’SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

“L’offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall’art. 93 del Codice, pari all’1% del prezzo base dell’appalto e precisamente di importo pari ad € 37.024,25 in conformità a quanto previsto all’art. 93, comma 7 del Codice [...]”.

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

PARAGRAFO 11.

**IL PRESENTE TESTO:**

## **SOPRALLUOGO**

“Il sopralluogo presso le sedi Istat in Roma situate in: Via Cesare Balbo n. 16 (sede centrale), Via Cesare Balbo n. 39, Via Agostino Depretis n. 74, di Via Agostino Depretis n. 77 (*per il quale l'effettuazione del sopralluogo è subordinato alle esigenze derivanti dai lavori di ristrutturazione dell'immobile*), Viale Liegi n. 13, Via Tuscolana n. 1788, Piazza Guglielmo Marconi n. 26/C è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi [...]”.

**E'SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

## **SOPRALLUOGO**

“Il sopralluogo presso le sedi Istat in Roma situate in: Via Cesare Balbo n. 16 (sede centrale), Via Cesare Balbo n. 39, Via Agostino Depretis n. 74, Viale Liegi n. 13, Via Tuscolana n. 1788, Piazza Guglielmo Marconi n. 26/C è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi [...]”.

PARAGRAFO 13.

**IL PRESENTE TESTO:**

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

“Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere inviati all'Amministrazione, ove non diversamente previsto, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a **pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs.n. 82/2005.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 07/02/2020 (indicato al punto**

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).

IV.2.2) del Bando di gara, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la sua irregolarità [...]

\*\*\*

L'“OFFERTA” è composta da:

A – *Documentazione amministrativa;*

B – *Offerta tecnica*

C – *Offerta economica*

D- **Analisi dei costi** (eventuale, a discrezione del concorrente)

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni ivi previste sulla base delle regole indicate nella seguente tabella:

Documento	Sezione
Domanda di partecipazione	Domanda di partecipazione alla gara
Dichiarazioni integrative	Documentazione amministrativa aggiuntiva
Attestato di sopralluogo	Documentazione amministrativa aggiuntiva
DGUE concorrente	DGUE - Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente
DGUE dell'ausiliaria	Eventuale DGUE - Documento di gara unico europeo delle imprese ausiliarie
Dichiarazione integrativa dell'ausiliaria	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Contratto di avvalimento	
Dichiarazione Avvalimento	
Atto costitutivo di RTI o Consorzio ordinario	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi
Procure	Eventuali procure
F23 attestante il pagamento del bollo	Comprova imposta di bollo
Certificazioni UNI 10891:2000 "Servizi - Istituti di vigilanza privata" ed UNI EN ISO 9001:2015- Licenza prefettizia ex art. 134 del TULPS	Certificazioni
Ulteriori certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	Documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione
Garanzia provvisoria e impegno	Cauzione provvisoria e documentazione a corredo
PASSOE	PASSOE
Documento attestante il pagamento del contributo CIG	Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC
Offerta tecnica Documento	Sezione
Offerta tecnica ( <i>generata dal sistema</i> )	Scheda – Componente tecnica

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Relazione tecnica	
Progetto di assorbimento atto ad illustrare le modalità di applicazione della clausola sociale	Documentazione tecnica
Offerta economica Documento	Sezione
Offerta economica ( <i>generata dal sistema</i> )	Scheda componente economica
Analisi dei costi	Analisi dei costi e Progetto di riassorbimento del personale

[...]

## E'SOSTITUITO DAL SEGUENTE:

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

“Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere inviati all'Amministrazione, ove non diversamente previsto, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a **pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs.n. 82/2005.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06/03/2020 (indicato al punto IV.2.2) del Bando di gara**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la sua irregolarità.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema [...]

\*\*\*

L'“OFFERTA” è composta da:

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

A – *Documentazione amministrativa;*

B – *Offerta tecnica*

C – *Offerta economica*

D- **Analisi dei costi** (eventuale, a discrezione del concorrente)

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni ivi previste sulla base delle regole indicate nella seguente tabella:

Documento	Sezione
Domanda di partecipazione	Domanda di partecipazione alla gara
Dichiarazioni integrative	Documentazione amministrativa aggiuntiva
Attestato di sopralluogo	Documentazione amministrativa aggiuntiva
DGUE concorrente	DGUE - Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente
DGUE dell'ausiliaria	Eventuale DGUE - Documento di gara unico europeo delle imprese ausiliarie
Dichiarazione integrativa dell'ausiliaria Contratto di avvalimento	
Dichiarazione Avvalimento	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento
Atto costitutivo di RTI o Consorzio ordinario	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi
Procure	Eventuali procure

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

F23 attestante il pagamento del bollo	Comprova imposta di bollo
Certificazioni UNI 10891:2000 "Servizi - Istituti di vigilanza privata" ed UNI EN ISO 9001:2015- Licenza prefettizia ex art. 134 del TULPS	Certificazioni
Ulteriori certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	Documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione
Garanzia provvisoria e impegno	Cauzione provvisoria e documentazione a corredo
PASSOE	PASSOE
Documento attestante il pagamento del contributo CIG	Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC
Offerta tecnica Documento	Sezione
Offerta tecnica ( <i>generata dal sistema</i> )	Scheda – Componente tecnica
Relazione tecnica	Documentazione tecnica
Offerta economica Documento	Sezione
Offerta economica ( <i>generata dal sistema</i> )	Scheda componente economica

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Analisi dei costi	Analisi dei costi e Progetto di riassorbimento del personale

[...]

PARAGRAFO 15.3

**IL PRESENTE TESTO:**

**DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

### 15.3.1 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

“[...]

7. “accetta, ai sensi dell’art. 100, comma 2 del Codice, i requisiti particolari per l’esecuzione del contratto nell’ipotesi in cui risulti aggiudicatario. Il Fornitore, è in possesso dei requisiti di esperienza, capacità ed affidabilità atti a garantire il pieno rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza, è idoneo ad assumere il ruolo di Responsabile del trattamento dei dati personali, ed è consapevole che, in caso di aggiudicazione della gara ed in corso di esecuzione contrattuale, potrebbe essere nominato dall’Amministrazione “Responsabile del trattamento dei dati personali” per l’Amministrazione ai sensi dell’art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, contenente il Regolamento europeo sulla protezione dei dati (di seguito anche “Regolamento UE” o “GDPR”), nonché della normativa italiana di adeguamento al GDPR, previa verifica dei requisiti richiesti dalla disciplina vigente, nazionale e comunitaria da parte dell’Amministrazione. In tal caso, si impegna: 1) a presentare all’Amministrazione le garanzie e ad adottare tutte le misure tecniche e organizzative idonee ed adeguate ad adempiere alla normativa e regolamentazione in vigore sul trattamento dei dati personali descritte nell’offerta tecnica; b) ad eseguire quanto necessario per ottemperare a qualsivoglia modifica delle Norme in materia di Trattamento dei

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Dati Personali applicabili al trattamento dei Dati Personali, che generi nuovi requisiti (ivi incluse nuove misure di natura fisica, logica, tecnica, organizzativa, in materia di sicurezza o trattamento dei dati personali) per il Responsabile del trattamento dei dati personali collaborando, nei limiti delle proprie competenze tecniche, organizzative e delle proprie risorse, con il Titolare del trattamento affinché siano sviluppate, adottate e implementate misure correttive di adeguamento ai nuovi requisiti e alle nuove misure durante l'esecuzione del Contratto, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione [...]”.

**E’SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

**DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

### **15.3.1 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE**

“[...]”

7. “accetta, ai sensi dell’art. 100, comma 2 del Codice, i requisiti particolari per l’esecuzione del contratto nell’ipotesi in cui risulti aggiudicatario;

8. dichiara di essere in possesso dei requisiti di esperienza, capacità ed affidabilità atti a garantire il pieno rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza, è idoneo ad assumere il ruolo di Responsabile del trattamento dei dati personali, ed è consapevole che, in caso di aggiudicazione della gara ed in corso di esecuzione contrattuale, potrebbe essere nominato dall’Amministrazione “Responsabile del trattamento dei dati personali” per l’Amministrazione ai sensi dell’art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, contenente il Regolamento europeo sulla protezione dei dati (di seguito anche “Regolamento UE” o “GDPR”), nonché della normativa italiana di adeguamento al GDPR, previa verifica dei requisiti richiesti dalla disciplina vigente, nazionale e comunitaria da parte dell’Amministrazione. In tal caso, si impegna: 1) a presentare all’Amministrazione le garanzie e ad adottare tutte le misure tecniche e organizzative idonee ed adeguate ad adempiere alla normativa e regolamentazione in vigore sul trattamento dei dati personali descritte nell’offerta tecnica; b) ad eseguire quanto necessario per ottemperare a qualsivoglia modifica delle Norme in materia di

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Trattamento dei Dati Personali applicabili al trattamento dei Dati Personali, che generi nuovi requisiti (ivi incluse nuove misure di natura fisica, logica, tecnica, organizzativa, in materia di sicurezza o trattamento dei dati personali) per il Responsabile del trattamento dei dati personali collaborando, nei limiti delle proprie competenze tecniche, organizzative e delle proprie risorse, con il Titolare del trattamento affinché siano sviluppate, adottate e implementate misure correttive di adeguamento ai nuovi requisiti e alle nuove misure durante l'esecuzione del Contratto, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione [...]”.

PARAGRAFO 17.

**IL PRESENTE TESTO:**

## **CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA**

“Con riferimento alla presente procedura il concorrente dovrà, a pena di esclusione, inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema, un'*Offerta economica* secondo la procedura e le modalità che seguono:

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf “Offerta economica”, che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla: *i)* scaricata e salvata sul proprio PC; *ii)* sottoscritta digitalmente;

L'offerta economica contiene **a pena di esclusione** i seguenti elementi:

- a) **ribasso percentuale** da applicare al valore a base di gara (cfr. Capitolato Tecnico Allegato n. 2), al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze. **Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali.** Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno arrotondati dal Sistema per difetto se la terza cifra è compresa tra 0 e 4, e

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

per eccesso se la terza cifra è compresa tra 5 e 9. Ad esempio: • 12,241 verrà arrotondato a 12,24; • 12,245 verrà arrotondato a 12,25.

- b) **la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- c) **la stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;
- d) **valore offerto ora/uomo relativamente a:**
  - 1. **servizio di vigilanza armata fissa da effettuarsi con G.P.G.;**
  - 2. **servizio di vigilanza armata saltuaria da effettuarsi con G.P.G.;**
  - 3. **servizio di portierato;**
- e) **valore offerto per servizi di tele radio allarme**
- f) **valore offerto per il servizio di manutenzione semestrale delle apparecchiature tecnologiche di controllo [...]**

**E'SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

## **CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA**

“Con riferimento alla presente procedura il concorrente dovrà, a pena di esclusione, inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema, un'*Offerta economica* secondo la procedura e le modalità che seguono:

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf “Offerta economica”, che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla: *i)* scaricata e salvata sul proprio PC; *ii)*

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

sottoscritta digitalmente;

L'offerta economica contiene **a pena di esclusione** i seguenti elementi:

- a) **ribasso percentuale** da applicare al valore a base di gara (cfr. Capitolato Tecnico Allegato n. 2), al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze. **Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali.** Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno arrotondati dal Sistema per difetto se la terza cifra è compresa tra 0 e 4, e per eccesso se la terza cifra è compresa tra 5 e 9. Ad esempio: • 12,241 verrà arrotondato a 12,24; • 12,245 verrà arrotondato a 12,25.
- b) **la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- c) **la stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;
- d) **valore offerto ora/uomo relativamente a:**
  1. **servizio di vigilanza armata fissa da effettuarsi con G.P.G.;**
  2. **servizio di portierato;**
- e) **valore offerto a passaggio/ispezione relativamente al servizio di vigilanza armata saltuaria da effettuarsi con G.P.G**
- f) **valore offerto per servizi di tele radio allarme**
- g) **valore offerto per il servizio di manutenzione semestrale delle apparecchiature tecnologiche di controllo [...]**

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

Generale

Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)

Servizio Approvvigionamenti

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

PARAGRAFO 19.

**IL PRESENTE TESTO:**

## **SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA: VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**“La procedura di aggiudicazione sarà aperta il giorno 14/02/2020, con inizio alle ore 10:00, da un apposito seggio di gara, composto dal RUP e da due componenti amministrativi che procederà, in seduta pubblica, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività: [...]**

**E’ SOSTITUITO DAL SEGUENTE:**

**“La procedura di aggiudicazione sarà aperta il giorno 13/03/2020, con inizio alle ore 10:00, da un apposito seggio di gara, composto dal RUP e da due componenti amministrativi che procederà, in seduta pubblica, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività [...]**“

IL PUNTO ORDINANTE

(Dott. Paolo Tabarro)



Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005



# Istituto Nazionale di Statistica

**Generale**

**Direzione Centrale Amministrazione e Patrimonio (DCAP)**

**Servizio Approvvigionamenti**

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata fissa da espletarsi con guardie particolari giurate (G.P.G.), di portierato fisso, di vigilanza armata saltuaria con passaggio esterno con una G.P.G. a bordo di auto o moto radiocollegate presso le sedi di Roma, di gestione mediante collegamento alla sala operativa della Società di vigilanza dei sistemi di allarme, antintrusione e videosorveglianza, di manutenzione delle apparecchiature tecnologiche di controllo ivi installate, per un periodo di tre anni con opzione di rinnovo anni uno. Codice Identificativo Gara (CIG: 8136813680).**

Via Cesare Balbo 16, 00184 Roma

e-mail: [dcap@istat.it](mailto:dcap@istat.it)

Cod. Fisc. 80111810588 Partita IVA 02124831005