



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

## AVVISO DI GARA ESPLETATA

Si rende noto che l'Istituto Nazionale di Statistica ha espletato, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dei relativi regolamenti attuativi, una procedura aperta nazionale, che è stata aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del Decreto stesso, per la conclusione, con un solo operatore economico, di un Accordo quadro di durata triennale avente ad oggetto lavori di manutenzione edile e di minuto mantenimento nelle sedi Istat di Roma (C.I.G.: 6477435475).

Entro i termini previsti dal bando di gara (ore 12:00 del giorno 3 marzo 2016) hanno presentato offerta i seguenti n. 214 operatori economici:

- 1) Costruzioni Meridionali S.r.l.;
- 2) Simet S.p.A.;
- 3) Beta Appalti S.r.l.;
- 4) Edil Roma S.r.l.;
- 5) Inviolatella Costruzioni S.r.l.;
- 6) Giemme Impianti S.r.l.;
- 7) Barucca Giovanni S.r.l.;
- 8) Brain S.r.l.;
- 9) Euro 90 S.r.l.;
- 10) Alfa Group Costruzioni S.r.l.;
- 11) Seram S.r.l.;
- 12) Gife Costruzioni S.r.l.;
- 13) Blasi Costruzioni S.r.l.;
- 14) L.EDI.S.S. S.r.l.;
- 15) Edil Domus S.r.l.;
- 16) Alfa Costruzioni 2 S.r.l.;
- 17) D.E.R S.r.l.;
- 18) Restauri e Impianti S.r.l.;
- 19) Rubetia S.r.l.;
- 20) A.A. Appalti S.r.l.;
- 21) Pro.Real. S.a.s. di A. Staine & C;
- 22) Vitale One Costruzioni S.r.l.;
- 23) El.Ma.I. S.r.l.;
- 24) Co.Ge.Di. S.r.l.;
- 25) F.Ili Carosi & C. S.r.l.;
- 26) Edo Costruzioni S.r.l.;
- 27) Le.My Soc.Coop.;

4



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 28) E.G. S.r.l.;
- 29) Edil S & P Roma S.r.l.;
- 30) Sacar Appalti S.r.l.;
- 31) Sistem. Co. S.r.l.;
- 32) Nifil Appalti S.r.l.;
- 33) Consorzio Stabile Santa Rita;
- 34) Edilio S.r.l.;
- 35) E.C.M. S.r.l.;
- 36) Resine Industriali S.r.l.;
- 37) T.I.G.I.T. S.r.l.;
- 38) BG Costruzioni S.r.l.;
- 39) Edil Safer S.r.l.;
- 40) Rifra Costruzioni Generali S.r.l.;
- 41) S.A.E.S. Società Appalti Edili Stradali S.r.l.;
- 42) Acam Costruzioni S.r.l.;
- 43) Arkaikos Restauri S.r.l.;
- 44) Europea Lavori Pubblici S.r.l.;
- 45) Al.Ga. S.r.l.;
- 46) Ast S.r.l.;
- 47) Stelluca S.r.l.;
- 48) Edilizia 3M S.r.l.;
- 49) Biagioli S.r.l.;
- 50) Tierre S.r.l. Unipersonale;
- 51) Dolmen Costruzioni S.r.l.;
- 52) Tre M Costruzioni S.r.l.;
- 53) Abe S.r.l.;
- 54) Edil Pi.Ma. S.r.l.;
- 55) Impresa Marino & Figli S.r.l.;
- 56) Sices di Scarpa L. & C. S.a.s.;
- 57) Galadini & C. S.r.l.;
- 58) Karintia S.r.l.;
- 59) Nuova Tre Esse S.r.l.;
- 60) Imaco S.p.A.;
- 61) ACMM S.r.l.;
- 62) Eco Fast Sistema S.r.l.;
- 63) EBM S.r.l. Soluzioni d'Impresa;
- 64) Argedil S.r.l.;
- 65) Segedil;
- 66) Bernaccioni Edil Appalti S.r.l.;
- 67) Gecap S.r.l.;
- 68) Geoscorpio S.r.l.;
- 69) Sabino Di Cataldo Impianti & Costruzioni Generali;
- 70) I.Co.Res. S.r.l.;
- 71) Prada Costruzioni S.r.l.;

4



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 72) Appalti Costruzioni Edili A.C.E. S.r.l.;
- 73) Cler Soc. Coop.;
- 74) Ra.Mi.Ca. di Raffaele Cacciapuoti & C S.a.s.;
- 75) Co.Ge.Im. S.r.l.;
- 76) Cimar Soc. Coop.;
- 77) Solartec S.r.l. Unipersonale;
- 78) Appalti Edili Stradali 2003 S.r.l.;
- 79) A.V.S. Appalti S.r.l.;
- 80) Alli Costruzioni;
- 81) ICR Impianti e Costruzioni;
- 82) Amatucci Luigi;
- 83) Impresa Loni Silvio S.r.l.;
- 84) Elettrostaff S.r.l.;
- 85) Romappalti S.r.l. con socio unico;
- 86) Co.Im.Es. S.r.l.;
- 87) Re.I.Ma S.r.l.;
- 88) La Fenice S.r.l.;
- 89) Sistemi di Costruzioni S.r.l.;
- 90) Cosema Lavori S.r.l.;
- 91) Mi.Ro.Pa. S.r.l.;
- 92) I.Co.Gef. S.r.l.;
- 93) Co.Ge.Ro Costruzioni Generali Ronconi S.r.l.;
- 94) Organizzazione Romana Impianti S.r.l.;
- 95) Edilgero S.r.l. Costruzioni Generali;
- 96) A & G S.r.l.;
- 97) M.A.C.E. S.r.l. Costruzioni;
- 98) Omega Sicurezza S.r.l.;
- 99) Zara Appalti S.r.l.;
- 100) Ariem Restauri;
- 101) General Impianti S.r.l.;
- 102) SG Costruzioni Generali S.r.l.;
- 103) Manutencoop Facility Management S.p.A.;
- 104) Sapori Costruzioni e Appalti S.r.l.;
- 105) Artigiana Romana Impianti;
- 106) C.G.F. Costruzioni Generali;
- 107) In. Tech S.r.l.;
- 108) Laziale Strade S.r.l.;
- 109) CSA Consorzio Servizi e Appalti;
- 110) Ricci S.p.A.;
- 111) Infrastrutture Stradali S.r.l.;
- 112) GML Appalti S.r.l.;
- 113) Consalt Network S.r.l.;
- 114) G. Group S.r.l.;
- 115) M.I.T. S.r.l.;



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 116) IGIT S.p.A.;
- 117) Italproim;
- 118) Framma S.r.l. con socio unico;
- 119) Gi.M.E.S. S.r.l.;
- 120) Edil Gi S.r.l.;
- 121) Socobin S.r.l.;
- 122) Giator 82 Lavori S.r.l. Unipersonale;
- 123) ESC Euro Scavi Cilia S.r.l.;
- 124) Cogecom S.r.l.;
- 125) Sisters Immobiliare S.r.l.;
- 126) Athanor Consorzio Stabile;
- 127) La Torre Costruzioni S.r.l.;
- 128) Telenia Impianti Tecnologici;
- 129) DAG Costruzioni S.r.l. Unipersonale;
- 130) Gral Costruzioni S.r.l.;
- 131) Ferranti Tommaso S.r.l.;
- 132) Astrologo Costruzioni S.r.l.;
- 133) Elettrobeton Sud S.r.l.;
- 134) Zanzi Servizi Facility Management;
- 135) Impresa Ceccaranelli S.r.l.;
- 136) Fito Flora Soc. Coop. a r.l.;
- 137) Cosar S.r.l.;
- 138) Silvi Costruzioni Edili;
- 139) So.Co.Be.An. S.r.l.;
- 140) Ben Immobiliare S.r.l. Unipersonale;
- 141) I.C.E.M. S.r.l.;
- 142) Ditta Galletti Cesino;
- 143) R.C.A. Romana Costruzioni Appalti S.r.l. UB;
- 144) Star Guest Italia S.r.l.;
- 145) La Titano Edilizia S.r.l.;
- 146) Gra S.r.l.;
- 147) SP Costruzioni S.r.l.;
- 148) SAS Lavori S.r.l.;
- 149) Socore S.r.l. Conservazione e Restauri;
- 150) Securia Impianti e Costruzioni;
- 151) Martini S.r.l.;
- 152) Inteco Progettazioni e Realizzazioni S.p.A.;
- 153) Gielle Costruzioni e Restauro Soc. Coop.;
- 154) Installazioni Impianti S.p.A.;
- 155) Euroedil 99 S.r.l.;
- 156) Romana Strade S.r.l.;
- 157) B.P.D. Lavori S.r.l.;
- 158) Edil Groan S.r.l.;
- 159) AVC S.r.l.;



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 160) Cosbe S.r.l.;
- 161) Cogema S.r.l.;
- 162) Simalt S.r.l.;
- 163) Re.Te. Realizzazioni Tecnologiche S.r.l.;
- 164) Appalti CIRF S.r.l.;
- 165) Cicchetti Remo & Figlio;
- 166) Technical Services S.r.l.;
- 167) Cosmav S.r.l. Impresa Generale Costruzioni;
- 168) Co.R.E.S. Appalti S.r.l. con socio unico;
- 169) Verticchio Geom. Antonio S.n.c.;
- 170) S.A.Gen. S.r.l.;
- 171) Sit S.r.l. Unipersonale;
- 172) Gedim S.r.l. Costruzioni ed Impianti;
- 173) Genera System S.r.l.;
- 174) C.E.T. Costruzioni Edili e Tecnologiche S.a.s.;
- 175) Reco Appalti S.r.l.;
- 176) Castelli Romani Costruzioni S.r.l.;
- 177) AGM Group S.r.l.;
- 178) Co.E.Str. S.r.l.;
- 179) Lama Costruzioni S.r.l. Unipersonale;
- 180) Tra.Mo.Ter. Lavori S.r.l.;
- 181) Maja Costruzioni S.r.l.;
- 182) Di Castro Soc. Coop.;
- 183) Later S.r.l.;
- 184) Do.Ge.Ma. S.r.l.;
- 185) F.C. Fasolino Costruzioni S.r.l.;
- 186) Sublac Costruzioni S.r.l.;
- 187) Fab.ren Costruzioni S.r.l.;
- 188) Deveris Costruzioni S.r.l.;
- 189) Futura Costruzioni S.r.l.;
- 190) Sa.Ma. Sas di Salvischiani P. & C.;
- 191) R.E.M.I. S.r.l.;
- 192) CFM 97 S.r.l.;
- 193) Impresa Mizar Appalti S.r.l.;
- 194) NG Nuova Garofali;
- 195) David S.r.l.;
- 196) Res Ambiente 91 S.r.l.;
- 197) MC Restauri;
- 198) S.I.R.E. S.r.l.;
- 199) A.D.C. 76 S.r.l. Impresa di Costruzioni;
- 200) Camar Soc. Coop.;
- 201) Pegaso S.r.l.;
- 202) SP Costruzioni Tecnologiche S.r.l.;
- 203) Siboer 2010;



# Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 204) Edilfema;
- 205) Co.G.Edil. Costruzioni Generali Edilizie S.r.l.;
- 206) Faim S.r.l.;
- 207) Flaminia Garden S.r.l.;
- 208) MDS S.r.l.;
- 209) Edilqualita S.r.l.;
- 210) Mario Leonetti Impianti Tecnologici S.r.l.;
- 211) GBM Soc. Coop.;
- 212) Staccone S.p.A. Costruzioni Generali;
- 213) Co.Ge.M.I.T. S.r.l. a socio unico;
- 214) I.Co.R.I. S.r.l.;

Non sono stati ammessi all'apertura delle offerte economiche gli operatori Cosar S.r.l., S.I.R.E. S.r.l., Installazioni Impianti S.p.A. e A.G.M. Group S.r.l.

La procedura è stata aggiudicata in data 19 DIC. 2016 all'operatore economico **G. Group S.r.l.**, Corso Umberto I, 4 - 81030 Gricignano di Aversa (CE), che ha offerto il miglior ribasso percentuale, pari al 36,850%, al di sotto della soglia di anomalia.

In allegato al presente avviso, viene pubblicato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE IL SERVIZIO AST *a.i.*  
(Dott. Ilario Sorrentino)

4

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



DELIBERAZIONE		
404	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

Vista la deliberazione n. 750/DCAP del 18/12/2015, concernente l'espletamento di una procedura aperta nazionale, ai sensi degli artt. 55, c. 5, e 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 82 del Decreto medesimo, per la conclusione, con un solo operatore economico, di un Accordo quadro di durata triennale, conformemente a quanto previsto dall'art. 59, cc. 1 e 4, del suddetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto lavori di manutenzione edile e di minuto mantenimento nelle sedi Istat di Roma (C.I.G.: 6477435475), per un importo complessivo pari a € 1.031.496,61, I.V.A. inclusa, di cui € 792.216,61, I.V.A. inclusa, per lavori, comprensivi di € 38.256,61, I.V.A. inclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 157.380,00, I.V.A. inclusa, per attività accessorie di monitoraggio e programmazione;

Visto il bando di gara pubblicato sulla "GURI" n. 8 del 22/01/2016 e sulla "SIFIC" del 25/01/2016, e i relativi allegati;

Visto il Verbale n. 1 del 13/06/2016 del seggio di gara nominato con deliberazioni n. 70/DGEN del 12/05/2016 e n. 77/DGEN del 31/05/2016, dal quale risulta che:

- a) il seggio di gara si è riunito in prima seduta pubblica il 13/06/2016, al fine di procedere all'apertura dei plichi pervenuti da parte delle Società concorrenti, per il necessario controllo sia della regolarità e completezza della documentazione amministrativa prodotta sia della presenza, all'interno dei plichi, delle buste contenenti l'offerta economica;
- b) hanno presentato offerta, entro il termine previsto delle ore 12.00 del giorno 03/03/2016, le seguenti n. 214 Imprese:
  - 1) Costruzioni Meridionali S.r.l.;
  - 2) Simet S.p.A.;
  - 3) Beta Appalti S.r.l.;
  - 4) Edil Roma S.r.l.;
  - 5) Inviolatella Costruzioni S.r.l.;
  - 6) Giemme Impianti S.r.l.;
  - 7) Barucca Giovanni S.r.l.;
  - 8) Brain S.r.l.;
  - 9) Euro 90 S.r.l.;
  - 10) Alfa Group Costruzioni S.r.l.;
  - 11) Seram S.r.l.;
  - 12) Gife Costruzioni S.r.l.;
  - 13) Blasi Costruzioni S.r.l.;
  - 14) L.EDI.S.S. S.r.l.;
  - 15) Edil Domus S.r.l.;
  - 16) Alfa Costruzioni 2 S.r.l.;
  - 17) D.E.R S.r.l.;
  - 18) Restauri e Impianti S.r.l.;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2015
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 19) Rubetia S.r.l.;
- 20) A.A. Appalti S.r.l.;
- 21) Pro.Real. S.a.s. di A. Staine & C.;
- 22) Vitale One Costruzioni S.r.l.;
- 23) El.Ma.I. S.r.l.;
- 24) Co.Ge.Di. S.r.l.;
- 25) F.Ili Carosi & C. S.r.l.;
- 26) Edo Costruzioni S.r.l.;
- 27) Le.My Soc.Coop.;
- 28) E.G. S.r.l.;
- 29) Edil S & P Roma S.r.l.;
- 30) Sacar Appalti S.r.l.;
- 31) Sistem. Co. S.r.l.;
- 32) Nifil Appalti S.r.l.;
- 33) Consorzio Stabile Santa Rita;
- 34) Edilio S.r.l.;
- 35) E.C.M. S.r.l.;
- 36) Resine Industriali S.r.l.;
- 37) T.I.G.I.T. S.r.l.;
- 38) BG Costruzioni S.r.l.;
- 39) Edil Safer S.r.l.;
- 40) Rifra Costruzioni Generali S.r.l.;
- 41) S.A.E.S. Società Appalti Edili Stradali S.r.l.;
- 42) Acam Costruzioni S.r.l.;
- 43) Arkaikos Restauri S.r.l.;
- 44) Europea Lavori Pubblici S.r.l.;
- 45) Al.Ga. S.r.l.;
- 46) Ast S.r.l.;
- 47) Stelluca S.r.l.;
- 48) Edilizia 3M S.r.l.;
- 49) Biagioli S.r.l.;
- 50) Tierre S.r.l. Unipersonale;
- 51) Dolmen Costruzioni S.r.l.;
- 52) Tre M Costruzioni S.r.l.;
- 53) Abe S.r.l.;
- 54) Edil Pi.Ma. S.r.l.;
- 55) Impresa Marino & Figli S.r.l.;
- 56) Sices di Scarpa L. & C. S.a.s.;
- 57) Galadini & C. S.r.l.;



IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
404	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 58) Karintia S.r.l.;
- 59) Nuova Tre Esse S.r.l.;
- 60) Imaco S.p.A.;
- 61) ACMM S.r.l.;
- 62) Eco Fast Sistema S.r.l.;
- 63) EBM S.r.l. Soluzioni d'Impresa;
- 64) Argedil S.r.l.;
- 65) Segedil;
- 66) Bernaccioni Edil Appalti S.r.l.;
- 67) Gecap S.r.l.;
- 68) Geoscorpio S.r.l.;
- 69) Sabino Di Cataldo Impianti & Costruzioni Generali;
- 70) I.Co.Res. S.r.l.;
- 71) Prada Costruzioni S.r.l.;
- 72) Appalti Costruzioni Edili A.C.E. S.r.l.;
- 73) Cler Soc. Coop.;
- 74) Ra.Mi.Ca. di Raffaele Cacciapuoti & C S.a.s.;
- 75) Co.Ge.Im. S.r.l.;
- 76) Cimar Soc. Coop.;
- 77) Solartec S.r.l. Unipersonale;
- 78) Appalti Edili Stradali 2003 S.r.l.;
- 79) A.V.S. Appalti S.r.l.;
- 80) Alli Costruzioni;
- 81) ICR Impianti e Costruzioni;
- 82) Amatucci Luigi;
- 83) Impresa Loni Silvio S.r.l.;
- 84) Elettrostaff S.r.l.;
- 85) Romappalti S.r.l. con socio unico;
- 86) Co.Im.Es. S.r.l.;
- 87) Re.I.Ma S.r.l.;
- 88) La Fenice S.r.l.;
- 89) Sistemi di Costruzioni S.r.l.;
- 90) Cosema Lavori S.r.l.;
- 91) Mi.Ro.Pa. S.r.l.;
- 92) I.Co.Gef. S.r.l.;
- 93) Co.Ge.Ro Costruzioni Generali Ronconi S.r.l.;
- 94) Organizzazione Romana Impianti S.r.l.;
- 95) Edilgero S.r.l. Costruzioni Generali;
- 96) A & G S.r.l.;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
1514	DCAA	19 DIC 2015
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 97) M.A.C.E. S.r.l. Costruzioni;
- 98) Omega Sicurezza S.r.l.;
- 99) Zara Appalti S.r.l.;
- 100) Ariem Restauri;
- 101) General Impianti S.r.l.;
- 102) SG Costruzioni Generali S.r.l.;
- 103) Manutencoop Facility Management S.p.A.;
- 104) Saponi Costruzioni e Appalti S.r.l.;
- 105) Artigiana Romana Impianti;
- 106) C.G.F. Costruzioni Generali;
- 107) In. Tech S.r.l.;
- 108) Laziale Strade S.r.l.;
- 109) CSA Consorzio Servizi e Appalti;
- 110) Ricci S.p.A.;
- 111) Infrastrutture Stradali S.r.l.;
- 112) GML Appalti S.r.l.;
- 113) Consalt Network S.r.l.;
- 114) G. Group S.r.l.;
- 115) M.I.T. S.r.l.;
- 116) IGIT S.p.A.;
- 117) Italproim;
- 118) Frama S.r.l. con socio unico;
- 119) Gi.M.E.S. S.r.l.;
- 120) Edil Gi S.r.l.;
- 121) Socobin S.r.l.;
- 122) Giator 82 Lavori S.r.l. Unipersonale;
- 123) ESC Euro Scavi Cilia S.r.l.;
- 124) Cogecom S.r.l.;
- 125) Sisters Immobiliare S.r.l.;
- 126) Athanor Consorzio Stabile;
- 127) La Torre Costruzioni S.r.l.;
- 128) Telenia Impianti Tecnologici;
- 129) DAG Costruzioni S.r.l. Unipersonale;
- 130) Gral Costruzioni S.r.l.;
- 131) Ferranti Tommaso S.r.l.;
- 132) Astrologo Costruzioni S.r.l.;
- 133) Elettrobeton Sud S.r.l.;
- 134) Zanzi Servizi Facility Management;
- 135) Impresa Ceccaranelli S.r.l.;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 136) Fito Flora Soc. Coop. a r.l.;
- 137) Cosar S.r.l.;
- 138) Silvi Costruzioni Edili;
- 139) So.Co.Be.An. S.r.l.;
- 140) Ben Immobiliare S.r.l. Unipersonale;
- 141) I.C.E.M. S.r.l.;
- 142) Ditta Galletti Cesino;
- 143) R.C.A. Romana Costruzioni Appalti S.r.l. UB;
- 144) Star Guest Italia S.r.l.;
- 145) La Titano Edilizia S.r.l.;
- 146) Gra S.r.l.;
- 147) SP Costruzioni S.r.l.;
- 148) SAS Lavori S.r.l.;
- 149) Socore S.r.l. Conservazione e Restauri;
- 150) Securia Impianti e Costruzioni;
- 151) Martini S.r.l.;
- 152) Inteco Progettazioni e Realizzazioni S.p.A.;
- 153) Gielie Costruzioni e Restauro Soc. Coop.;
- 154) Installazioni Impianti S.p.A.;
- 155) Euroedil 99 S.r.l.;
- 156) Romana Strade S.r.l.;
- 157) B.P.D. Lavori S.r.l.;
- 158) Edil Groan S.r.l.;
- 159) AVC S.r.l.;
- 160) Cosbe S.r.l.;
- 161) Cogema S.r.l.;
- 162) Simalt S.r.l.;
- 163) Re.Te. Realizzazioni Tecnologiche S.r.l.;
- 164) Appalti CIRF S.r.l.;
- 165) Cicchetti Remo & Figlio;
- 166) Technical Services S.r.l.;
- 167) Cosmav S.r.l. Impresa Generale Costruzioni;
- 168) Co.R.E.S. Appalti S.r.l. con socio unico;
- 169) Verticchio Geom. Antonio S.n.c.;
- 170) S.A.Gen. S.r.l.;
- 171) Sit S.r.l. Unipersonale;
- 172) Gedim S.r.l. Costruzioni ed Impianti;
- 173) Genera System S.r.l.;
- 174) C.E.T. Costruzioni Edili e Tecnologiche S.a.s.;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
1514	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 175) Reco Appalti S.r.l.;
- 176) Castelli Romani Costruzioni S.r.l.;
- 177) AGM Group S.r.l.;
- 178) Co.E.Stra. S.r.l.;
- 179) Lama Costruzioni S.r.l. Unipersonale;
- 180) Tra.Mo.Ter. Lavori S.r.l.;
- 181) Maja Costruzioni S.r.l.;
- 182) Di Castro Soc. Coop.;
- 183) Later S.r.l.;
- 184) Do.Ge.Ma. S.r.l.;
- 185) F.C. Fasolino Costruzioni S.r.l.;
- 186) Sublac Costruzioni S.r.l.;
- 187) Fab.ren Costruzioni S.r.l.;
- 188) Deveris Costruzioni S.r.l.;
- 189) Futura Costruzioni S.r.l.;
- 190) Sa.Ma. Sas di Salvischiani P. & C.;
- 191) R.E.M.I. S.r.l.;
- 192) CFM 97 S.r.l.;
- 193) Impresa Mizar Appalti S.r.l.;
- 194) NG Nuova Garofali;
- 195) David S.r.l.;
- 196) Res Ambiente 91 S.r.l.;
- 197) MC Restauri;
- 198) S.I.R.E. S.r.l.;
- 199) A.D.C. 76 S.r.l. Impresa di Costruzioni;
- 200) Camar Soc. Coop.;
- 201) Pegaso S.r.l.;
- 202) SP Costruzioni Tecnologiche S.r.l.;
- 203) Siboer 2010;
- 204) Edilfema;
- 205) Co.G.Edil. Costruzioni Generali Edilizie S.r.l.;
- 206) Faim S.r.l.;
- 207) Flaminia Garden S.r.l.;
- 208) MDS S.r.l.;
- 209) Edilqualita S.r.l.;
- 210) Mario Leonetti Impianti Tecnologici S.r.l.;
- 211) GBM Soc. Coop.;
- 212) Staccone S.p.A. Costruzioni Generali;
- 213) Co.Ge.M.I.T. S.r.l. a socio unico;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
140/4	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

214) I.Co.R.I. S.r.l.;

Visti i Verbali nn. 2 del 15/06/2016, 3 del 17/06/2016, 4 del 22/06/2016, 5 del 06/07/2016, 6 del 08/07/2016, 7 dell'11/07/2016, 8 del 13/07/2016, 9 del 15/07/2016, 10 del 18/07/2016, 11 del 20/07/2016, 12 del 21/07/2016, 13 del 25/07/2016, 14 del 27/07/2016, 15 del 29/07/2016 e 16 del 13/09/2016 del sopracitato seggio di gara (la cui composizione è stata parzialmente modificata con deliberazione n. 87/DGEN del 06/07/2016), dai quali risulta che tutti gli operatori concorrenti sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica, con la sola eccezione delle Imprese Cosar S.r.l., S.I.R.E. S.r.l., Installazioni Impianti S.p.A. e A.G.M. Group S.r.l.;

Vista la deliberazione n. 142/DCAA del 26/07/2016, concernente l'esclusione della Società Cosar S.r.l. dalla procedura di gara;

Vista la deliberazione n. 176/DCAA del 05/08/2016, concernente l'esclusione della Società S.I.R.E. S.r.l. dalla procedura di gara;

Vista la deliberazione n. 212/DCAA del 14/09/2016, concernente l'esclusione della Società Installazioni Impianti S.p.A. dalla procedura di gara;

Vista la deliberazione n. 213/DCAA del 14/09/2016, concernente l'esclusione della Società A.G.M. Group S.r.l. dalla procedura di gara;

Visti i Verbali nn. 17 del 03/10/2016, 18 del 04/10/2016 e 19 del 05/10/2016 del sopracitato seggio di gara, dai quali si evince che:

a) i suddetti operatori economici hanno offerto i sotto indicati ribassi unici percentuali, da applicare alle voci previste dall'Elenco Prezzi degli Interventi Tipo allegato al bando di gara (Allegato A.4) e dalla Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche Regione Lazio Edizione 2012, nonché da applicare all'importo relativo ai servizi accessori di supporto, stimato in € 129.000,00 per l'intera durata dell'Accordo quadro:

- 1) Costruzioni Meridionali S.r.l., 35,3310%;
- 2) Simet S.p.A., 38,5700%;
- 3) Beta Appalti S.r.l., 45,5000%;
- 4) Edil Roma S.r.l., 36,8980%;
- 5) Inviolatella Costruzioni S.r.l., 37,2000%;
- 6) Giemme Impianti S.r.l., 34,1230%;
- 7) Barucca Giovanni S.r.l., 35,1080%;
- 8) Brain S.r.l., 34,1110%;
- 9) Euro 90 S.r.l., 37,9250%;
- 10) Alfa Group Costruzioni S.r.l., 36,9990%;
- 11) Seram S.r.l., 33,8510%;
- 12) Gife Costruzioni S.r.l., 39,6710%;
- 13) Blasi Costruzioni S.r.l., 36,1220%;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 14) L.EDI.S.S. S.r.l., 35,5800%;
- 15) Edil Domus S.r.l., 41,3590%;
- 16) Alfa Costruzioni 2 S.r.l., 31,6818%;
- 17) D.E.R S.r.l., 33,3100%;
- 18) Restauri e Impianti S.r.l., 36,3630%;
- 19) Rubetia S.r.l., 37,6760%;
- 20) A.A. Appalti S.r.l., 48,4700%;
- 21) Pro.Real. S.a.s. di A. Staine & C, 35,7270%;
- 22) Vitale One Costruzioni S.r.l., 31,3170%;
- 23) El.Ma.I. S.r.l., 34,8560%;
- 24) Co.Ge.Di. S.r.l., 36,1250%;
- 25) F.Ili Carosi & C. S.r.l., 35,9770%;
- 26) Edo Costruzioni S.r.l., 40,3860%;
- 27) Le.My Soc.Coop., 38,9030%;
- 28) E.G. S.r.l., 50,0900%;
- 29) Edil S & P Roma S.r.l., 42,1770%;
- 30) Sacar Appalti S.r.l., 36,8930%;
- 31) Sistem. Co. S.r.l., 34,9900%;
- 32) Nifil Appalti S.r.l., 32,3130%;
- 33) Consorzio Stabile Santa Rita, 37,2250%;
- 34) Edilio S.r.l., 27,3600%;
- 35) E.C.M. S.r.l., 37,8600%;
- 36) Resine Industriali S.r.l., 36,4240%;
- 37) T.I.G.I.T. S.r.l., 32,8300%;
- 38) BG Costruzioni S.r.l., 30,3100%;
- 39) Edil Safer S.r.l., 36,6300%;
- 40) Rifra Costruzioni Generali S.r.l., 36,1360%;
- 41) S.A.E.S. Società Appalti Edili Stradali S.r.l., 35,8110%;
- 42) Acam Costruzioni S.r.l., 34,8330%;
- 43) Arkaikos Restauri S.r.l., 36,9970%;
- 44) Europea Lavori Pubblici S.r.l., 32,3230%;
- 45) Al.Ga. S.r.l., 35,3410%;
- 46) Ast S.r.l., 33,7920%;
- 47) Stelluca S.r.l., 35,7870%;
- 48) Edilizia 3M S.r.l., 31,9010%;
- 49) Biagioli S.r.l., 35,6510%;
- 50) Tierre S.r.l. Unipersonale, 42,2222%;
- 51) Dolmen Costruzioni S.r.l., 34,6636%;
- 52) Tre M Costruzioni S.r.l., 36,9420%;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 53) Abe S.r.l., 33,9990%;
- 54) Edil Pi.Ma. S.r.l., 38,6720%;
- 55) Impresa Marino & Figli S.r.l., 37,8360%;
- 56) Sices di Scarpa L. & C. S.a.s., 34,6550%;
- 57) Galadini & C. S.r.l., 35,2850%;
- 58) Karintia S.r.l., 31,5010%;
- 59) Nuova Tre Esse S.r.l., 38,8680%;
- 60) Imaco S.p.A., 33,9620%;
- 61) ACMM S.r.l., 34,2000%;
- 62) Eco Fast Sistema S.r.l., 39,7900%;
- 63) EBM S.r.l. Soluzioni d'Impresa, 32,7830%;
- 64) Argedil S.r.l., 35,8300%;
- 65) Segedil, 33,2300%;
- 66) Bernaccioni Edil Appalti S.r.l., 39,1160%;
- 67) Gecap S.r.l., 34,7290%;
- 68) Geoscordio S.r.l., 38,6230%;
- 69) Sabino Di Cataldo Impianti & Costruzioni Generali, 35,9220%;
- 70) I.Co.Res. S.r.l., 34,3500%;
- 71) Prada Costruzioni S.r.l., 35,2500%;
- 72) Appalti Costruzioni Edili A.C.E. S.r.l., 36,8860%;
- 73) Cler Soc. Coop., 38,8560%;
- 74) Ra.Mi.Ca. di Raffaele Cacciapuoti & C S.a.s., 39,5870%;
- 75) Co.Ge.Im. S.r.l., 34,8540%;
- 76) Cimar Soc. Coop., 34,8000%;
- 77) Solartec S.r.l. Unipersonale, 33,9990%;
- 78) Appalti Edili Stradali 2003 S.r.l., 34,7500%;
- 79) A.V.S. Appalti S.r.l., 32,5840%;
- 80) Alli Costruzioni, 35,0070%;
- 81) ICR Impianti e Costruzioni, 36,5620%;
- 82) Amatucci Luigi, 33,9300%;
- 83) Impresa Loni Silvio S.r.l., 38,4300%;
- 84) Elettrostaff S.r.l., 35,0110%;
- 85) Romappalti S.r.l. con socio unico, 38,5520%;
- 86) Co.Im.Es. S.r.l., 36,6300%;
- 87) Re.I.Ma S.r.l., 31,2870%;
- 88) La Fenice S.r.l., 36,6660%;
- 89) Sistemi di Costruzioni S.r.l., 37,7650%;
- 90) Cosema Lavori S.r.l., 35,5370%;
- 91) Mi.Ro.Pa. S.r.l., 35,7410%;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 92) I.Co.Gef. S.r.l., 35,2660%;
- 93) Co.Ge.Ro Costruzioni Generali Ronconi S.r.l., 37,0230%;
- 94) Organizzazione Romana Impianti S.r.l., 36,6890%;
- 95) Edilgero S.r.l. Costruzioni Generali, 33,3570%;
- 96) A & G S.r.l., 38,7850%;
- 97) M.A.C.E. S.r.l. Costruzioni, 35,0930%;
- 98) Omega Sicurezza S.r.l., 33,4210%;
- 99) Zara Appalti S.r.l., 32,0680%;
- 100) Ariem Restauri, 33,2900%;
- 101) General Impianti S.r.l., 35,7770%;
- 102) SG Costruzioni Generali S.r.l., 33,5400%;
- 103) Manutencoop Facility Management S.p.A., 35,7000%;
- 104) Saporì Costruzioni e Appalti S.r.l., esclusa per mancata indicazione degli oneri della sicurezza;
- 105) Artigiana Romana Impianti, 51,3339%;
- 106) C.G.F. Costruzioni Generali, 28,6660%;
- 107) In. Tech S.r.l., 39,9970%;
- 108) Laziale Strade S.r.l., 34,8270%;
- 109) CSA Consorzio Servizi e Appalti, 34,4880%;
- 110) Ricci S.p.A., 35,7600%;
- 111) Infrastrutture Stradali S.r.l., 37,1070%;
- 112) GML Appalti S.r.l., 35,4210%;
- 113) Consalt Network S.r.l., 32,6120%;
- 114) G. Group S.r.l., 36,8500%;
- 115) M.I.T. S.r.l., 33,7510%;
- 116) IGIT S.p.A., 31,8970%;
- 117) Italproim, 38,6220%;
- 118) Frama S.r.l. con socio unico, 36,6860%;
- 119) Gi.M.E.S. S.r.l., 36,0660%;
- 120) Edil Gi S.r.l., 35,3310%;
- 121) Socobin S.r.l., 35,3440%;
- 122) Giator 82 Lavori S.r.l. Unipersonale, 35,4020%;
- 123) ESC Euro Scavi Cilia S.r.l., 28,1670%;
- 124) Cogecom S.r.l., 34,6500%;
- 125) Sisters Immobiliare S.r.l., 35,0120%;
- 126) Athanor Consorzio Stabile, 35,2130%;
- 127) La Torre Costruzioni S.r.l., 36,3650%;
- 128) Telenia Impianti Tecnologici, 31,5200%;
- 129) DAG Costruzioni S.r.l. Unipersonale, 36,8830%;



IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
454	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 130) Gral Costruzioni S.r.l., 37,0120%;
- 131) Ferranti Tommaso S.r.l., 38,0160%;
- 132) Astrologo Costruzioni S.r.l., 32,1100%;
- 133) Elettrobeton Sud S.r.l., 35,8150%;
- 134) Zanzi Servizi Facility Management, 32,6000%;
- 135) Impresa Ceccaranelli S.r.l., 35,8650%;
- 136) Fito Flora Soc. Coop. a r.l., 39,9980%;
- 138) Silvi Costruzioni Edili, 34,4550%;
- 139) So.Co.Be.An. S.r.l., 35,8290%;
- 140) Ben Immobiliare S.r.l. Unipersonale, 35,9190%;
- 141) I.C.E.M. S.r.l., 35,6530%;
- 142) Ditta Galletti Cesino, 21,6360%;
- 143) R.C.A. Romana Costruzioni Appalti S.r.l. UB, 37,2130%;
- 144) Star Guest Italia S.r.l., 30,3100%;
- 145) La Titano Edilizia S.r.l., 36,7770%;
- 146) Gra S.r.l., 34,8270%;
- 147) SP Costruzioni S.r.l., 34,9100%;
- 148) SAS Lavori S.r.l., 35,3990%;
- 149) Socore S.r.l. Conservazione e Restauri, 36,6600%;
- 150) Securia Impianti e Costruzioni, 34,9780%;
- 151) Martini S.r.l., 40,4360%;
- 152) Inteco Progettazioni e Realizzazioni S.p.A., 36,7610%;
- 153) Gielle Costruzioni e Restauro Soc. Coop., 36,9670%;
- 155) Euroedil 99 S.r.l., 31,2210%;
- 156) Romana Strade S.r.l., 34,8230%;
- 157) B.P.D. Lavori S.r.l., 36,7750%;
- 158) Edil Groan S.r.l., 34,8120%;
- 159) AVC S.r.l., 34,7170%;
- 160) Cosbe S.r.l., 32,8600%;
- 161) Cogema S.r.l., 35,36%;
- 162) Simalt S.r.l., 41,23%;
- 163) Re.Te. Realizzazioni Tecnologiche S.r.l., 35,6140%;
- 164) Appalti CIRF S.r.l., 36,8140%;
- 165) Cicchetti Remo & Figlio, 36,3720%;
- 166) Technical Services S.r.l., 41,0300%;
- 167) Cosmav S.r.l. Impresa Generale Costruzioni, 34,6810%;
- 168) Co.R.E.S. Appalti S.r.l. con socio unico, 32,4150%;
- 169) Verticchio Geom. Antonio S.n.c., 36,1330%;
- 170) S.A.Gen. S.r.l., 40,9900%;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 171) Sit S.r.l. Unipersonale, 51,2300%;
- 172) Gedim S.r.l. Costruzioni ed Impianti, 36,2240%;
- 173) Genera System S.r.l., 36,0900%;
- 174) C.E.T. Costruzioni Edili e Tecnologiche S.a.s., esclusa per mancata indicazione degli oneri della sicurezza;
- 175) Reco Appalti S.r.l., 36,8180%;
- 176) Castelli Romani Costruzioni S.r.l., 36,2890%;
- 178) Co.E.Stra. S.r.l., 31,0810%;
- 179) Lama Costruzioni S.r.l. Unipersonale, 35,9990%;
- 180) Tra.Mo.Ter. Lavori S.r.l., esclusa per mancata indicazione degli oneri della sicurezza;
- 181) Maja Costruzioni S.r.l., 36,2730%;
- 182) Di Castro Soc. Coop., 38,2120%;
- 183) Later S.r.l., 6,8000%;
- 184) Do.Ge.Ma. S.r.l., 34,7810%;
- 185) F.C. Fasolino Costruzioni S.r.l., 35,2770%;
- 186) Sublac Costruzioni S.r.l., 34,6190%;
- 187) Fab.ren Costruzioni S.r.l., 34,7530%;
- 188) Deveris Costruzioni S.r.l., 35,4900%;
- 189) Futura Costruzioni S.r.l., 33,3180%;
- 190) Sa.Ma. Sas di Salvischiani P. & C., 46,5620%;
- 191) R.E.M.I. S.r.l., 35,8300%;
- 192) CFM 97 S.r.l., 35,2980%;
- 193) Impresa Mizar Appalti S.r.l., 34,9620%;
- 194) NG Nuova Garofali, 38,8940%;
- 195) David S.r.l., 33,7310%;
- 196) Res Ambiente 91 S.r.l., 36,7820%;
- 197) MC Restauri, 36,2510%;
- 199) A.D.C. 76 S.r.l. Impresa di Costruzioni, 32,1470%;
- 200) Camar Soc. Coop., 34,4640%;
- 201) Pegaso S.r.l., 35,2220%;
- 202) SP Costruzioni Tecnologiche S.r.l., 35,4550%;
- 203) Siboyer 2010, 35,2870%;
- 204) Edilfema, 33,8450%;
- 205) Co.G.Edil. Costruzioni Generali Edilizie S.r.l., 34,5610%;
- 206) Faim S.r.l., 35,4430%;
- 207) Flaminia Garden S.r.l., 35,9260%;
- 208) MDS S.r.l., 40,5133%;
- 209) Edilqualita S.r.l., 39,2970%;
- 210) Mario Leonetti Impianti Tecnologici S.r.l., 30,4700%;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
1504	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- 211) GBM Soc. Coop., 34,6000%;
- 212) Staccone S.p.A. Costruzioni Generali, 35,3940%;
- 213) Co.Ge.M.I.T. S.r.l. a socio unico, 33,3330%;
- 214) I.Co.R.I. S.r.l., 33,1270%;

- b) la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 86, c. 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è risultata pari al 36,8785%;
- c) si è quindi proceduto all'aggiudicazione provvisoria della gara all'operatore economico G. Group S.r.l., che ha offerto un ribasso unico percentuale da applicare alle voci previste dall'Elenco Prezzi degli Interventi Tipo allegato al bando di gara (Allegato A.4) e dalla Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche Regione Lazio Edizione 2012, nonché da applicare all'importo relativo ai servizi accessori di supporto, stimato in € 129.000,00 per tutta la durata dell'Accordo quadro, pari al 36,850%;

Fatte proprie le decisioni assunte dal seggio di gara;

Considerato che:

- la stima degli oneri della sicurezza diretti (compresi nei prezzi unitari di listino) proposta dall'Impresa aggiudicataria G. Group S.r.l. risulta essere pari a € 7.500,00, I.V.A. esclusa, (anziché a € 12.000,00, I.V.A. esclusa, come stimato dall'Istituto) da aggiungersi agli oneri della sicurezza stimati nel PSC, pari a € 19.357,88, I.V.A. esclusa, non soggetti a variazione, per un importo complessivo degli oneri della sicurezza pari a € 26.857,88, I.V.A. esclusa, fermo restando l'importo dei lavori comprensivo dei suddetti oneri pari a € 649.357,88, I.V.A. esclusa;
- il valore dei lavori di manutenzione che dovranno essere eseguiti nell'ambito dell'Accordo quadro di cui trattasi, pari a € 649.357,88, I.V.A. esclusa, comprensivo di € 26.857,88, I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non ribassabili, non è soggetto a riduzione, in quanto il ribasso percentuale offerto dall'Impresa aggiudicataria dovrà essere applicato non al suddetto importo, bensì alle voci previste dall'Elenco Prezzi degli Interventi Tipo allegato al bando di gara (Allegato A.4) e dalla Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche Regione Lazio Edizione 2012;
- l'importo dei servizi accessori di supporto (monitoraggio, programmazione ecc.), a seguito dell'applicazione del ribasso unico percentuale del 36,850% al valore posto a base di gara, stimato in € 129.000,00, I.V.A. esclusa, conformemente a quanto previsto dal paragrafo IV.2) del Bando di gara, risulta essere pari a € 81.463,50, I.V.A. esclusa;
- l'importo complessivo di aggiudicazione dell'Accordo quadro, comprensivo di lavori e servizi accessori, risulta pertanto essere pari a € 730.821,38, I.V.A. esclusa, cui dovranno essere aggiunti gli ulteriori importi relativi a lavori in economia, imprevisti e somme a

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

disposizione del Direttore dei Lavori riportati nel quadro economico trasmesso dal Responsabile del procedimento con la lettera prot. n. 3424 del 16/10/2015 e già prenotati con la deliberazione n. 750/DCAP del 18/12/2015, per una somma complessiva corrispondente quindi a € 973.502,08, I.V.A. inclusa;

- le verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. da parte dell'aggiudicataria provvisoria G. Group S.r.l. hanno dato esito positivo con riferimento alla regolarità della posizione fiscale e contributiva e alle verifiche presso l'Ufficio Locale del Casellario Giudiziale, mentre non è pervenuta risposta dalla Prefettura, entro i termini di legge, relativamente alla comunicazione antimafia ex art. 84, c. 2, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- si è quindi proceduto, conformemente a quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., a richiedere all'Impresa G. Group S.r.l., con comunicazione del 22/11/2016, l'autocertificazione in merito all'assenza delle cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del decreto medesimo;
- con comunicazione di posta elettronica certificata del 22/11/2016, l'Impresa G. Group S.r.l. ha provveduto a trasmettere la suddetta autocertificazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- si ritiene dunque necessario provvedere all'aggiudicazione definitiva, in favore dell'Impresa G. Group S.r.l., della procedura aperta nazionale, ai sensi degli artt. 55, c. 5, e 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per la conclusione, con un solo operatore economico, di un Accordo quadro di durata triennale, conformemente a quanto previsto dall'art. 59, cc. 1 e 4, del suddetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto lavori di manutenzione edile e di minuto mantenimento nelle sedi Istat di Roma, per l'importo complessivo di € 973.502,08, I.V.A. inclusa, di cui € 32.766,61, I.V.A. inclusa, per oneri della sicurezza, e procedere alla conclusione del suddetto Accordo quadro, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione e del conseguente atto contrattuale a condizione risolutiva espressa, da attivarsi in caso di esito negativo delle verifiche antimafia ex art. 84, c. 2, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. da parte della Prefettura, nonché ridurre gli impegni e le prenotazioni di spesa nn. 1514/2015, 1515/2015, 303/2016, 304/2016, 123/2017 e 124/2017, assunti con la deliberazione n. 750/DCAP del 18/12/2015, con le modalità di seguito riportate:
  - a) impegno di spesa n. 1514/2015, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2015, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 100.000,00, I.V.A. inclusa, a € 94.377,63, I.V.A. inclusa;
  - b) impegno di spesa n. 1515/2015, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2015, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 100.000,00, I.V.A. inclusa, a € 94.377,63, I.V.A. inclusa;
  - c) impegno di spesa n. 303/2016, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2016, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 215.748,31, I.V.A. inclusa, a € 203.618,14, I.V.A. inclusa;

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123,124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
104	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

- d) impegno di spesa n. 304/2016, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2016, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 215.748,30, I.V.A. inclusa, a € 203.618,14, I.V.A. inclusa;
- e) prenotazione di spesa n. 123/2017, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2017, sul quale sarà assicurata la necessaria disponibilità, da € 200.000,00, I.V.A. inclusa, a € 188.755,27, I.V.A. inclusa;
- f) prenotazione di spesa n. 124/2017, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2017, sul quale sarà assicurata la necessaria disponibilità, da € 200.000,00, I.V.A. inclusa, a € 188.755,27, I.V.A. inclusa;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto approvato con D.P.C.M. del 28/04/2011;

Visto il Regolamento di gestione e contabilità dell'Istituto approvato con D.P.C.M. dell'11/11/2002 ed il relativo Manuale come modificato dal Consiglio dell'ISTAT nella seduta dell'11/07/2006 e s.m.i.;

Visto l'A.O.G. n. 1 come approvato dal Consiglio d'Istituto nella seduta del 09/02/2016;

Viste le deliberazioni n. 16/PRES dell'11/04/2016, n. 109/DGEN del 06/10/2016 e n. 296/DCAA del 02/11/2016;

### DELIBERA

a) l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta nazionale, ai sensi degli artt. 55, c. 5, e 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per la conclusione, con un solo operatore economico, di un Accordo quadro di durata triennale, conformemente a quanto previsto dall'art. 59, cc. 1 e 4, del suddetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto lavori di manutenzione edile e di minuto mantenimento nelle sedi Istat di Roma (C.I.G.: 6477435475), in favore dell'Impresa:

**G. GROUP S.r.l.**

**Corso Umberto I, 4 – 81030 Gricignano di Aversa (CE)**

**C.F./P.IVA: 03844620611**

per un importo complessivo pari a € 973.502,08 (Euro novecentosettantatremilacinquecentodue/08), I.V.A. inclusa, di cui € 792.216,61 (Euro settecentonovantaduemiladuecentosedici/61), I.V.A. inclusa, per lavori, comprensivi di € 32.766,61 (Euro trentaduemilasettecentosessantasei/61), I.V.A. inclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 99.385,47 (Euro novantanovemilatrecentoottantacinque/47), I.V.A. inclusa, per attività accessorie di monitoraggio e programmazione, € 18.900,00 (Euro diciottomilanovecento/00), I.V.A. inclusa, per lavori in economia, € 31.500,00 (Euro trentunomilacinquecento/00), I.V.A. inclusa, per imprevisti, ed € 31.500,00 (Euro trentuno-

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
<i>Ld</i>	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

milacinquecento/00), I.V.A. inclusa, per somme a disposizione del Direttore Lavori, subordinando l'efficacia di tale aggiudicazione a condizione risolutiva espressa, da attivarsi in caso di esito negativo delle verifiche antimafia ex art. 84, c. 2, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. da parte della Prefettura;

b) la riduzione degli impegni e delle prenotazioni di spesa nn. 1514/2015, 1515/2015, 303/2016, 304/2016, 123/2017 e 124/2017, assunti con la deliberazione n. 750/DCAP del 18/12/2015, secondo le modalità di seguito illustrate:

- impegno di spesa n. 1514/2015, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2015, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 100.000,00 (Euro centomila/00), I.V.A. inclusa, a € 94.377,63 (Euro novantaquattromilatrecento-settantasette/63), I.V.A. inclusa;
- impegno di spesa n. 1515/2015, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2015, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 100.000,00 (Euro centomila/00), I.V.A. inclusa, a € 94.377,63 (Euro novantaquattromilatrecento-settantasette/63), I.V.A. inclusa;
- impegno di spesa n. 303/2016, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2016, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 215.748,31 (Euro duecentoquindicimilasettecentoquarantotto/31), I.V.A. inclusa, a € 203.618,14 (Euro duecentotremilaseicentodiciotto/14), I.V.A. inclusa;
- impegno di spesa n. 304/2016, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2016, sul quale è stata accertata la necessaria disponibilità, da € 215.748,30 (Euro duecentoquindicimilasettecentoquarantotto/30), I.V.A. inclusa, a € 203.618,14 (Euro duecentotremilaseicentodiciotto/14), I.V.A. inclusa;
- prenotazione di spesa n. 123/2017, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 21 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2017, sul quale sarà assicurata la necessaria disponibilità, da € 200.000,00 (Euro duecentomila/00), I.V.A. inclusa, a € 188.755,27 (Euro centoottantottomila-settecentocinquantacinque/27), I.V.A. inclusa;
- prenotazione di spesa n. 124/2017, gravante sul capitolo/articolo 4 1 30 10 23 del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2017, sul quale sarà assicurata la necessaria disponibilità, da € 200.000,00 (Euro duecentomila/00), I.V.A. inclusa, a € 188.755,27 (Euro centoottantottomila-settecentocinquantacinque/27), I.V.A. inclusa.

La predetta spesa sarà ripartita nel modo seguente:

<b>Imp. 1514/2015</b>	<b>€ 94.377,63</b>
Cap. 4 1 30 10 21 (att. istituz.)	€ 89.658,75
“ “ (att. comm.)	€ 3.867,93
Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro)	€ 850,95

IMPEGNI	
1514, 1515	2015
303, 304	2016
123, 124	2017
NN.	ANNI



Segue DELIBERAZIONE		
1514	DCAA	19 DIC 2016
NUMERO	AREA	DATA

## Istituto Nazionale di Statistica

**Direzione Generale**  
**Direzione Centrale per gli Affari Amministrativi**  
**Servizio Approvvigionamenti, servizi tecnici e generali**

**Imp. 1515/2015** € 94.377,63  
 Cap. 4 1 30 10 23 (att. istituz.) € 89.658,75  
 " " (att. comm.) € 3.867,93  
 Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro) € 850,95

**Imp. 303/2016** € 203.618,14  
 Cap. 4 1 30 10 21 (att. istituz.) € 193.437,24  
 " " (att. comm.) € 8.345,00  
 Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro) € 1.835,90

**Imp. 304/2016** € 203.618,14  
 Cap. 4 1 30 10 23 (att. istituz.) € 193.437,24  
 " " (att. comm.) € 8.345,00  
 Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro) € 1.835,90

**Imp. 123/2017** € 188.755,27  
 Cap. 4 1 30 10 21 (att. istituz.) € 179.317,50  
 " " (att. comm.) € 7.735,88  
 Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro) € 1.701,89

**Imp. 124/2017** € 188.755,27  
 Cap. 4 1 30 10 23 (att. istituz.) € 179.317,50  
 " " (att. comm.) € 7.735,88  
 Cap. 1 9 10 30 10 (IVA par. giro) € 1.701,89

Sede,

19 DIC 2016

IL DIRIGENTE IL SERVIZIO AST a.i.  
 (Dott. Ilario Sorrentino)