

ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE CENTRALE**

**Via Cesare Balbo 16**



Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard



	<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>1</i>	<i>2 comignoli singoli ed un comignolo con canna fumaria</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica
<i>2</i>	<i>un tubo di scolo per le acque piovane</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica
<i>3</i>	<i>1° locale serbatoi : 21 serbatoi interni, 2 esterni, 21 coperchi</i>	Terrazzo	Normale per i serbatoi interni e pessimo per quelli esterni	Bonifica per i serbatoi esterni
<i>4</i>	<i>Un vaso di espansione</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica
<i>5</i>	<i>3° locale serbatoi: 12 serbatoi e 17 coperchi</i>	Terrazzo	Normale	nessuna
<i>7</i>	<i>ballatoio esterno: colonnine ( parapetto)</i>	Piano 1°	Pessimo in procinto di degrado	Bonifica Urgente

8	<i>locale 010: pavimento in linoleum</i>	Piano T°	discreto	Stato di attenzione alto
9	<i>passo carrabile: tettoia a protezione apparecchiature</i>	Passo carrabile	Pessimo in procinto di degrado	Bonifica Urgente

#### A- INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Compatibilmente con le risorse economiche dovranno essere programmati degli interventi di bonifica per i seguenti materiali

<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>2 comignoli singoli ed un comignolo con canna fumaria</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica
<i>un tubo di scolo per le acque piovane</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica
<i>2 serbatoi idrici esterni</i>	Terrazzo	pessimo	Bonifica
<i>Un vaso di espansione</i>	Terrazzo	Pessimo	bonifica

<i>ballatoio esterno: colonnine ( parapetto)</i>  	Piano 1°	Pessimo in procinto di degrado	<b>Bonifica urgente</b>
<i>locale 010: pavimento in linoleum</i>	Piano T°	discreto	Stato di attenzione alto( bonifica consigliata)
<i>passo carrabile: tettoia a protezione apparecchiature</i>  	Passo carrabile	Pessimo in procinto di degrado	<b>Bonifica urgente</b>

Sede 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*

ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Via Depretis 74**



Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard



<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>Caldaia (1° Guarnizione tra bruciatore e caldaia)</i>	Centrale termica	Normale	Monitoraggio
<i>Caldaia (2° Guarnizione tra bruciatore e caldaia)</i>	Centrale termica	Normale	Monitoraggio
<i>Caldaia ( Guarnizione sportello in corda )</i>	Centrale termica	Normale	Monitoraggio

#### D- INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Nessuno

Sede 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*





ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Viale Liegi 13**



Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard

<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>Tubazione estrazione aria wc</i>	<b>piano terreno ( chiostrina vicino st 016)</b>	Normale	Monitoraggio
<i>2 cassoni idrici</i>	<b>Piano lastrico solare</b> <i>terrazzo piano tecnico</i>	Normale	Monitoraggio

#### INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Nessuno

Sede 31.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*



ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Via Depretis 77**





Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard

<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>Canna fumaria Centrale termica</i>	7°piano lastrico	Normale	Monitoraggio  ( stante il non utilizzo è auspicabile il bonifico)
<i>2 cassoni idrici</i>	7°piano lastrico	Normale	Monitoraggio
<i>5 cassoni idrici,2 vasi di espansione</i>	Copertura 8°  piano	Discreto per i cassoni idrici e pessimo per i vasi di espansione	Incapsulamento per i cassoni idrici e bonifica con sostituzione per i vasi di espansione

## INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Compatibilmente con le risorse economiche dovranno essere programmati degli interventi di bonifica per i seguenti materiali:

<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>Canna fumaria Centrale termica fumaria</i>	7° piano lastrico	Normale	Auspicata bonifica con rimozione
<i>5 cassoni idrici, 2 vasi di espansione</i>	Copertura 8° piano	Discreto per i cassoni idrici e pessimo per i vasi di espansione	Incapsulamento per i cassoni idrici e bonifica con sostituzione per i vasi di espansione

Sede 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*



ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Via Torino 6**

*piano 4°*



NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella Sede non sono stati rilevati materiali contenente amianto

Sede 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*



ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Piazza Indipendenza 4**





La Proprietà, con nota del 30.10.2012 ( raccomandata 61144258490-4) ha rappresentato l'assenza di materiali contenenti amianto, nella Sede.

Dal monitoraggio effettuato nella Sede non sono stati rilevati materiali contenente amianto.

Sede 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

***Dott Giuseppe Micheli***



ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di VIA TUSCOLANA 1776**



Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard

<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>guarnizione tubi antincendio</i>	<b>Piano seminterrato st S12</b>	Normale	Monitoraggio

#### D- INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Nessuno

Sede 31.05.2013

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*



ISTAT

Responsabile Piano Controllo e manutenzione dei **materiali contenenti amianto** Sedi di Roma

*Dott Giuseppe Micheli*

## *PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO*

*ANNO 2013*

*D lgs 277/91*

**SEDE di Viale Oceano Pacifico 171**



Il presente PCMA è da intendersi come aggiornamento dell'analogo posto in essere nell'anno 2012 .

La documentazione fotografica viene riproposta ove lo stato di manutenzione risulta essere modificato rispetto alla situazione precedente.

NON CI SONO ELEMENTI DI RILIEVO A MODIFICA DEL PCMA del 2012 .

Nella tabella sottostante è riportato lo stato di manutenzione dei materiali CONTENENTI AMIANTO aggiornato alla data del 31.05.2013.

Accanto ad ogni materiale è indicato il suo grado di manutenzione che può essere :

**pessimo** : il materiale si presenta deteriorato con possibilità di rilascio fibre:

**discreto**: il materiale si presenta in cattivo stato di manutenzione con livello di attenzione alto

**normale** : il materiale si presenta in buono stato con livello di attenzione standard



<b>Descrizione materiale</b>	<b>localizzazione</b>	<b>Stato di manutenzione</b>	<b>Misure da adottare</b>
<i>guarnizioni delle flange e delle valvole impianto termico</i>	<b>Piano primo interrato</b>  <b>Centrale termica</b>	Normale	Monitoraggio

#### D- INTERVENTI DI BONIFICA RICHIESTI

Nessuno

Sede 31.05.2012

IL RESPONSABILE DEL  
PIANO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE AMIANTO

*Dott Giuseppe Micheli*

