

## Settore L - Attività immobiliari

INDICATORI (a)	2013	2014	2015	2016	Totale servizi ultimo anno (b)
<b>CARATTERISTICHE STRUTTURALI</b>					
Numero di imprese	243.564	239.134	238.273	....	3.318.998
Numero di addetti	299.099	287.507	298.553	....	10.468.098
Valore aggiunto (in % del totale servizi del mercato)	4,5	4,3	4,2	....	100,0
Valore aggiunto delle grandi imprese (in % del totale del settore)	*	*	0,8	....	30,3
Numero di imprese nate	10.667	8.386	8.451	....	263.713
Numero di imprese cessate (c)	13.551	13.699	14.417	....	292.444
Rapporto di concentrazione (CR5) (%)	2,3	2,8	3,3	....	....
Integrazione verticale (valore aggiunto/fatturato) (%)	47,1	46,7	47,8	....	25,1
Intensità energetica (Tj/valore della produzione in milioni)	0,03	0,03	0,03	....	0,89
<b>RISULTATI ECONOMICI</b>					
Valore aggiunto per addetto (mgl euro) (A)	58,2	59,0	58,8	....	39,5
Costo del lavoro per dipendente (mgl euro) (B)	33,4	32,3	31,8	....	32,1
Competitività di costo (rapporto % tra A/B)	174,1	182,8	184,8	....	123,1
Redditività lorda (%) (d)	46,1	47,3	47,8	....	25,7
<b>STRATEGIE</b>					
Investimenti per addetto (mgl di euro)	19,4	15,6	7,5	....	4,6
Imprese innovatrici (imprese con almeno 10 addetti) (%)	....	....	....	....	26,0
Imprese che effettuano acquisti on-line (imprese con almeno 10 addetti) (%) (e)	40,2	39,7	39,7	39,4	41,6
Imprese che effettuano vendite on-line (imprese con almeno 10 addetti) (%) (e)	10,8	10,4	6,8	7,6	14,5
Indice dei prezzi alla produzione sul mercato interno (2010=100)	....	....	....	....	....
Investimenti per la tutela ambientale (incidenza % sugli investimenti fissi lordi)	....	....	....	....	....
<b>INTERNAZIONALIZZAZIONE</b>					
Imprese esportatrici (in % delle imprese del settore)	....	....	....	....	....
Esportazioni su fatturato (%)	....	....	....	....	....
Intensità delle importazioni (importazioni di beni e servizi/consumi intermedi) (%) (c)	4,7	4,8	5,0	....	8,6
Esportazioni delle imprese del settore (variazioni annue) (%)	....	....	....	....	....
Esportazioni delle grandi imprese (in % del totale del settore)	....	....	....	....	....
Indice dei prezzi alla produzione sul mercato estero (2010=100)	....	....	....	....	....
Fatturato prodotto all'estero (in % del fatturato interno)	15,0	13,9	11,6	....	8,7
Valore aggiunto delle imprese a controllo estero (in % del totale del settore)	5,6	5,8	7,3	....	16,5

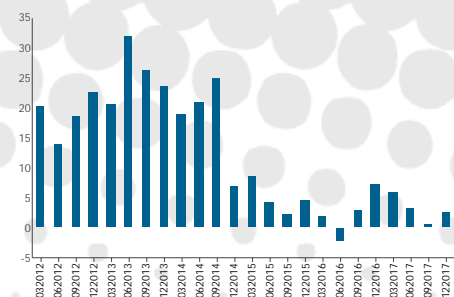
- (a) Per maggiori dettagli su fonti, definizioni e metodologie si rinvia ai database e alle note e avvertenze sulle informazioni settoriali.  
 (b) Il valore relativo al totale servizi è al netto dei servizi finanziari e assicurativi.  
 (c) Il dato dell'ultimo anno è stimato o provvisorio.  
 (d) Rapporto tra margine operativo lordo (depurato della componente di remunerazione dei lavoratori indipendenti) e valore aggiunto.  
 (e) Il valore relativo al totale servizi è al netto dei settori istruzione, sanità e assistenza sociale, attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento e altre attività di servizi.

### Struttura occupazionale delle imprese - Anno 2015

	Settore	Servizi
<b>VALORI ASSOLUTI</b>		
Lavoratori indipendenti	242.983	3.732.338
Lavoratori dipendenti	55.570	6.735.760
Totale addetti	298.553	10.468.098
Lavoratori esterni	8.788	230.687
Lavoratori temporanei	182	82.669
<b>VALORI PERCENTUALI (a)</b>		
Lavoratori indipendenti	81,4	35,7
Lavoratori dipendenti	18,6	64,3
Totale addetti	100,0	100,0
Lavoratori esterni	2,9	2,2
Lavoratori temporanei	0,1	0,8

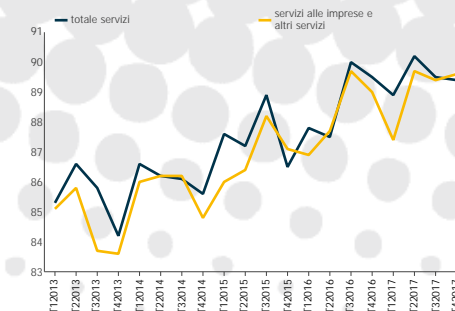
Fonte: Registro statistico dell'occupazione delle imprese - Asia occupazione  
 (a) Percentuali calcolate sul totale degli addetti.

### Indicatore di tensione creditizia - Anni 2012-2017 (a) (b)



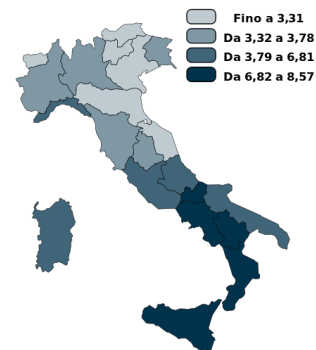
Fonte: Indagine mensile sulla fiducia delle imprese dei servizi  
 (a) L'indicatore è calcolato come differenza tra la percentuale delle risposte che indicano condizioni di accesso al credito meno favorevoli e la percentuale di quelle che indicano condizioni di accesso al credito più favorevoli.  
 (b) L'indicatore si riferisce al totale aggregato delle sezioni L-N.

### Grado di utilizzo degli impianti del settore dei servizi - Anni 2013-2017 (in percentuale)

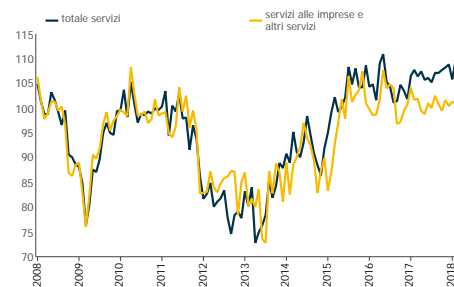


Fonte: Indagine mensile sulla fiducia delle imprese dei servizi

### Tasso di natalità - Anni 2011-2015 (numero medio di imprese nate in rapporto al numero medio di imprese attive)



### Clima di fiducia delle imprese dei servizi - Anni 2008-2018 (indici destagionalizzati)



Fonte: Indagine mensile sulla fiducia delle imprese dei servizi