

# Allegato 1.

All'Istituto Nazionale di Statistica  
Via C. Balbo, 16  
00184 Roma

## INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE DI RICERCA DI IMMOBILE PER LOCAZIONE PASSIVA AD USO UFFICIO DA ADIBIRE A SEDE REGIONALE ISTAT PER LE MARCHE

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
in qualità di <sup>1:2</sup> \_\_\_\_\_  
dell'impresa <sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
con sede / residenza in \_\_\_\_\_  
telefono n. \_\_\_\_\_  
fax n. \_\_\_\_\_  
e mail \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA <sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_  
Posizione INPS <sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_  
Accesa presso la sede di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
Posizione INAIL<sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_ accesa presso la sede di  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

**CHIEDE** di partecipare alla ricerca di mercato indicata in oggetto come:  
**(barrare la casella che interessa)**

- persona fisica  
*ovvero*  
 impresa singola

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA:

- a) di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), l'immobile sito in  
..... Via/C.so/P.zza ..... n. ...., identificato al NCEU al foglio  
....., mapp. .... ;

1 **Rappresentante legale o soggetto legittimato ad impegnare l'impresa come da specifica procura (in originale o copia autenticata) da allegare alla dichiarazione.**

2 **In caso di offerta da parte di impresa**

- b) di essere proprietario dell'immobile proposto o di avere comunque la disponibilità giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene;
- c) che l'immobile è conforme alla normativa vigente in materia edilizia, urbanistica ed ambientale;
- d) che la destinazione urbanistica dell'immobile proposto è compatibile con l'uso previsto dal presente avviso immobiliare;
- e) che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
- f) che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente e che è presente la certificazione energetica;
- g) che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza;
- h) che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ed è conforme alle normative vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche, di sicurezza dei luoghi di lavoro, prevenzione incendi;
- i) che l'immobile è stato costruito su progetto redatto secondo Norme Tecniche vigenti:
  - antecedentemente al 1985;
  - nel 1985 o successivamente;
- j) che l'immobile rientra nella classe d'uso (*ex NTC2018*)<sup>3</sup>:
  - Classe I: *Costruzioni con presenza solo occasionale di persone, edifici agricoli;*
  - Classe II: *Costruzioni il cui uso preveda normali affollamenti, senza contenuti pericolosi per l'ambiente e senza funzioni pubbliche e sociali essenziali;*
  - Classe III: *Costruzioni il cui uso preveda affollamenti significativi;*
  - Classe IV: *Costruzioni con funzioni pubbliche o strategiche importanti, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità;*
- k) (nel caso l'edificio proposto sia stato costruito antecedentemente al 1985) e non esista pratica presso l'ufficio tecnico della Regione o l'ufficio del Genio Civile relativa alla costruzione, che l'immobile è provvisto della documentazione attestante l'avvenuta verifica di vulnerabilità sismica secondo l'Allegato A del D.M. 65 del 07.03.2017 o comunque in conformità alle indicazioni tecniche di cui all'OPCM 3274 del 20/03/2003 e s.m.i., da cui si evinca che il fabbricato possieda l'indice minimo di resistenza così come richiesto al paragrafo 1.c. dell'Avviso pubblico di cui trattasi.

**oppure**

Per i fabbricati per i quali è necessaria la realizzazione delle opere di adeguamento, consolidamento e ristrutturazione le voci d), e), f), g), h) e K) sono sostituite dalla seguente:

- Il sottoscritto si impegna ad eseguire e concludere a propria cura e spese, ogni eventuale opera di adeguamento, consolidamento e ristrutturazione dell'immobile offerto e a produrre tutte le certificazioni necessarie preferibilmente entro il termine di 3 (tre) mesi dall'accettazione dell'offerta; (*barrare se d'interesse*)
- l) che l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
- m) che il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato entro 30 (trenta) giorni dalla stipulazione dell'eventuale contratto di locazione;

---

**3 da compilarsi nel caso l'edificio proposto sia stato costruito antecedentemente al 1985**

- n) che il locatore procederà all'installazione presso l'immobile - ove sprovvisto - di un impianto antintrusione entro 30 (trenta) giorni dalla stipulazione dell'eventuale contratto di locazione;
- o) che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dall'ISTAT;
- p) che la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale);
- q) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di ricerca locali per la sede da adibire a sede regionale per la Calabria pubblicato sul sito dell'ISTAT;
- r) di eleggere il domicilio presso il seguente recapito/indirizzo \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ove  
 devono essere inviate tutte le comunicazioni e/o la documentazione inerente la ricerca di mercato stessa e di autorizzare, per tutte le comunicazioni previste dalle vigenti norme di legge, la trasmissione al seguente indirizzo di posta elettronica (PEC): \_\_\_\_\_ e/o al fax  
 N. \_\_\_\_\_

Allega alla presente domanda di partecipazione la seguente documentazione come elencata alla pagina 4 dell'avviso di ricerca locali da adibire a sede regionale per la Calabria pubblicato sul sito ISTAT :

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_
- 6) \_\_\_\_\_
- 7) \_\_\_\_\_
- 8) \_\_\_\_\_
- 9) \_\_\_\_\_
- 10) \_\_\_\_\_
- 11) \_\_\_\_\_
- 12) \_\_\_\_\_

FIRMA<sup>4</sup>

.....

A tal fine **allega:**

- busta "1)- Documenti", contenente tutta la documentazione indicata nell'avviso di ricerca locali da adibire a sede regionale per le Marche pubblicato sul sito ISTAT;
- busta "2)- Offerta Economica", contenente l'offerta.

<sup>4</sup> Da apporre, ai sensi dell'art. 38, 3° comma, del D.P.R. 445/2000, secondo una delle seguenti modalità: 1) in presenza del dipendente addetto; 2) allegando copia fotostatica di un documento di identità.

Il sottoscritto autorizza l'ISTAT al trattamento dei dati forniti con la presente autocertificazione, esclusivamente ai fini della gara in oggetto, ai sensi del D.L.vo n. 196/2003 e s.m.i e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

FIRMA

.....