

## Allegato 1.

All'Istituto Nazionale di Statistica  
Via C. Balbo, 16  
00184 Roma

### RICERCA IMMOBILE DA ADIBIRE A SEDE TERRITORIALE ISTAT PER LA SARDEGNA

#### DOMANDA - DICHIARAZIONE UNICA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
in qualità di <sup>1,2</sup> \_\_\_\_\_  
dell'impresa <sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
con sede / residenza in \_\_\_\_\_  
telefono n. \_\_\_\_\_  
fax n. \_\_\_\_\_  
e mail \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA <sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_  
Posizione INPS <sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_  
Accesa presso la sede di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
Posizione INAIL <sup>2</sup> n. \_\_\_\_\_ accesa presso la sede di \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_

**CHIEDE** di partecipare alla ricerca di mercato indicata in oggetto come:  
**(barrare la casella che interessa)**

☐ persona fisica ;  
ovvero  
☐ impresa singola

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### DICHIARA:

- 1) che l'immobile proposto è dotato di certificato di agibilità/abitabilità e di destinazione d'uso;
- 2) che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;
- 3) che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;

<sup>1</sup> *Rappresentante legale o soggetto legittimato ad impegnare l'impresa come da specifica procura (in originale o copia autenticata) da allegare alla dichiarazione.*

<sup>2</sup> *In caso di offerta da parte di impresa*

- 4) che l'immobile allo stato rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
- 5) la rispondenza dell'immobile alle prescrizioni di cui al D.P.R. 503/1996 ed alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- 6) la rispondenza dell'immobile alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Allegato 4 del D.Lgs. 81/2008);
- 7) che tutti gli impianti dell'immobile sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
- 8) che l'immobile proposto è dotato di un indice minimo di vulnerabilità sismica almeno pari al livello minimo previsto per le specifiche funzioni da adibire a sede ausiliaria dell'Istat così come indicato al punto d) del paragrafo "Documentazione Tecnica" dell'Avviso di ricerca immobile.
- 9) che l'immobile proposto è dotato di certificato di prevenzione incendi, ove previsto;
- 10) che l'immobile proposto è dotato di certificato di collaudo statico;
- 11) che l'immobile proposto è dotato di attestato di certificazione energetica;
- 12) che l'immobile proposto è dotato di documentazione di allaccio in fognatura;
- 13) che l'immobile proposto è dotato di licenza di esercizio degli ascensori;
- 14) che gli impianti elettrici e di produzione di calore sono conformi alla normativa vigente;
- 15) che l'immobile proposto è dotato di impianto di segnalazione antincendio così come indicato al punto p) del paragrafo "Documentazione Tecnica" dell'Avviso di ricerca immobile.;
- 16) che l'immobile proposto è dotato di impianto di riscaldamento e di raffrescamento, preferibilmente autonomo;
- 17) che l'immobile proposto è dotato di impianto antintrusione e video sorveglianza ovvero che il locatore procederà all'installazione presso l'immobile – ove sprovvisto – di un impianto antintrusione e video sorveglianza entro 30 (trenta) giorni dalla stipulazione dell'eventuale contratto di locazione;
- 18) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di ricerca locali per la sede da adibire a sede territoriale Istat per la Sardegna pubblicato sul sito dell'ISTAT;
- 19) l'assenza dello stato fallimentare, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure, e di ogni altra condizione che possa impedire il perfezionarsi della locazione con la P.A. In caso di concordato preventivo i soggetti interessati possono partecipare alla procedura ai sensi dell'art. 186-bis della Legge fallimentare e ss.mm.ii.;
- 20) l'assenza di condanne penali e di misure di prevenzione o di sicurezza per reati contro il patrimonio, contro la P.A. o per reati di tipo mafioso a carico del legale rappresentante e dei soggetti amministratori nel caso di persona giuridica;
- 21) l'assenza delle condizioni per l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 di altra sanzione che determina il divieto di contrarre con la P.A.;
- 22) l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
- 23) il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato;
- 24) l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dall'ISTAT;
- 25) la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale) ;

26) in caso di mancanza dei requisiti necessari per il rilascio delle dichiarazioni/certificazioni di cui alle lettere a), c2), c3), c4), c5), c6), d), e), g) di impegnarsi ad eseguire a proprie spese i lavori di miglioramento/adeguamento dell'immobile, ove necessari, entro il termine di 6 (sei) mesi o altro termine certo concesso dall'Istat dalla formale accettazione da parte dell'offerente del canone nella misura congruita dall'Agenzia del Demanio ovvero dalla sottoscrizione del contratto di locazione se stipulato a consegna differita. Tali dichiarazioni/certificazioni, in caso di selezione dell'immobile, **dovranno essere rese, a pena di esclusione, entro il termine stabilito dall'Istituto, da un tecnico appositamente incaricato e regolarmente iscritto all'albo professionale;**

27) di eleggere il domicilio presso il seguente recapito/indirizzo \_\_\_\_\_

ove devono essere inviate tutte le comunicazioni e/o la documentazione inerente la ricerca di mercato stessa e di autorizzare, per tutte le comunicazioni previste dalle vigenti norme di legge, la trasmissione al seguente indirizzo di posta elettronica: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e/o al fax N. \_\_\_\_\_

Allega alla presente domanda di partecipazione la seguente documentazione tecnica e amministrativa come elencata alla pagine 3, 4 e 5 dell'avviso di ricerca locali da adibire a sede territoriale Istat per la SARDEGNA pubblicato sul sito ISTAT:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_
- 6) \_\_\_\_\_
- 7) \_\_\_\_\_
- 8) \_\_\_\_\_
- 9) \_\_\_\_\_
- 10) \_\_\_\_\_
- 11) \_\_\_\_\_
- 12) \_\_\_\_\_

FIRMA<sup>3</sup>

.....

A tal fine **allega:**

<sup>3</sup> Da apporre, ai sensi dell'art. 38, 3° comma, del D.P.R. 445/2000, secondo una delle seguenti modalità; 1) in presenza del dipendente addetto; 2) allegando copia fotostatica di un documento di identità.

- busta 1)- Documentazione”, contenente tutta la documentazione indicata nell’avviso di ricerca locali da adibire a sede territoriale Istat per la SARDEGNA pubblicato sul sito ISTAT;
- busta 2)- Offerta Economica”, contenente l’offerta.

Il sottoscritto autorizza l’ISTAT al trattamento dei dati forniti con la presente autocertificazione, esclusivamente ai fini della gara in oggetto, ai sensi del d.lgs. 196/2003 e del Regolamento U.E. 679/2016 e s.m.i.

FIRMA

.....