



# Istituto Nazionale di Statistica

Procedura ristretta comunitaria relativa al servizio di manutenzione ordinaria e migliorativa degli impianti elettrici e tecnologici installati nelle sedi Istat di Roma  
C.I.G. 703144759F

## RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTO

### Quesito n. 1

L'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che «non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrano, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori». Dalla lettura dell'articolo appare chiaro che, qualora i lavori di rilevante complessità tecnica (e, in particolare, quelli in OG11) abbiano un valore pari o inferiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, l'avvalimento è ammesso. Considerato che, nel presente appalto, la quota di lavori migliorativi prevista (per cui viene richiesto il possesso della SOA OG11) è pari a 73.399,38 euro annui, ossia pari al 7,95% dell'importo annuo a base di gara, può dirsi confermato che, ai fini del possesso del requisito, il concorrente può ricorrere all'avvalimento della SOA OG11 classe I?

### Risposta

Sì, si conferma che il requisito del possesso di qualificazione SOA all'esecuzione di lavori relativi alla categoria OG 11 classe I, corrispondente alla quota di lavori migliorativi prevista nel presente appalto, può essere oggetto di avvalimento.

### Quesito n. 2

In quale data il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI?

### Risposta

Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 51 del 05/05/2017.

### Quesito n. 3

Il bando di gara, sezione III.2.3), punto 1), prevede che il concorrente debba «aver stipulato [negli ultimi tre esercizi approvati alla data di pubblicazione del bando] almeno tre contratti relativi ad attività di manutenzione impiantistica con soggetti pubblici o privati». Può dirsi confermato che, ai fini del possesso del requisito, siano utilizzabili anche contratti stipulati prima del 2013 che erano ancora in vigore durante gli esercizi 2013-2014-2015 (ultimi esercizi approvati)?

### Risposta

Sì, ai fini del possesso del requisito previsto al punto 1) della sezione III.2.3) del bando di gara, sono utilizzabili anche i contratti stipulati prima del 2013, purché ancora efficaci durante gli ultimi tre esercizi approvati prima della pubblicazione del bando.



# Istituto Nazionale di Statistica

**Procedura ristretta comunitaria relativa al servizio di manutenzione ordinaria e migliorativa degli impianti elettrici e tecnologici installati nelle sedi Istat di Roma  
C.I.G. 703144759F**

## **Quesito n. 4**

I requisiti di cui al punto III.2.2) (Capacità economico-finanziaria) del Bando di gara possono essere cumulati in R.T.I.?

### **Risposta**

Sì, i requisiti di cui al punto III.2.2) (Capacità economico-finanziaria) del Bando di gara possono essere cumulati in R.T.I.

## **Quesito n. 5**

Già in sede di prequalifica il concorrente deve dichiarare la propria intenzione di ricorrere al subappalto e indicare la terna di subappaltatori?

### **Risposta**

Sì, si conferma, rispetto a quanto previsto nel disciplinare, che già in sede di prequalifica il concorrente dovrà dichiarare la propria intenzione di ricorrere al subappalto e indicare la terna di subappaltatori ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016.

## **Quesito n. 6**

Con riferimento alla terna dei subappaltatori, dovrà essere indicata un'unica terna di subappaltatori comprendente tutte le attività dell'appalto oppure una terna per ogni tipologia di lavoro?

### **Risposta**

Dovrà essere indicata un'unica terna di subappaltatori; non è richiesto di indicare una terna per ogni tipologia di attività inclusa nell'appalto.

## **Quesito n. 7**

Il legale rappresentante dell'operatore economico può rendere le dichiarazioni ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 per tutti i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo, senza esser tenuto a elencare i nominativi dei soggetti stessi già in sede di presentazione dell'offerta?

### **Risposta**

Come chiarito dal Comunicato del Presidente ANAC del 26 ottobre 2016, il possesso del requisito di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 può essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE per tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 medesimo, senza necessità di indicare i nominativi dei singoli soggetti. Questo Istituto richiederà l'indicazione dei nominativi dei soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 80 al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

*Solano*  
*Divisione Mezzogiorno*



# Istituto Nazionale di Statistica

**Procedura ristretta comunitaria relativa al servizio di manutenzione ordinaria e migliorativa degli impianti elettrici e tecnologici installati nelle sedi Istat di Roma  
C.I.G. 703144759F**

## **Quesito n. 8**

Anche per i lavori relativi alla categoria OG11, oltre che per i servizi di manutenzione, verranno emessi certificati di corretta esecuzione delle prestazioni?

### **Risposta**

Sì, anche per i lavori relativi alla categoria OG11 verranno emessi certificati di regolare esecuzione dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

## **Quesito n. 9**

Con quali modalità potrà essere effettuato il sopralluogo presso gli immobili interessati dal servizio?

### **Risposta**

In fase di prequalifica non è richiesto di effettuare sopralluoghi. I sopralluoghi dovranno invece essere effettuati dagli operatori economici che avranno superato la fase della prequalifica, con le modalità che verranno illustrate nella lettera d'invito che questi riceveranno successivamente alla chiusura della fase di qualificazione.

## **Quesito n. 10**

Le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 possono essere rese cumulativamente dal legale rappresentante del concorrente per tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80 comma 3 oppure devono essere rese da ogni soggetto di cui al comma 3 del suddetto art. 80?

### **Risposta**

Come indicato nel Disciplinare di prequalifica, le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 possono essere rese cumulativamente dal legale rappresentante del concorrente per tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80 comma 3.

## **Quesito n. 11**

Si conferma che i subappaltatori non devono compilare la sezione B della parte IV del DGUE, in quanto riferita ai requisiti di capacità economica e finanziaria richiesti solo in capo all'operatore economico concorrente?

### **Risposta**

Sì, si conferma che ai subappaltatori non è richiesto di compilare la sezione del DGUE relativa ai requisiti di capacità economica e finanziaria, che dovranno essere posseduti dall'operatore economico concorrente e non dagli eventuali subappaltatori.

*Roberto  
Elisabetta Mazzoli*



# Istituto Nazionale di Statistica

**Procedura ristretta comunitaria relativa al servizio di manutenzione ordinaria e migliorativa degli impianti elettrici e tecnologici installati nelle sedi Istat di Roma  
C.I.G. 703144759F**

## **Quesito n. 12**

Si conferma che non è richiesto il PASSOE?

### **Risposta**

Sì, si conferma che in fase di prequalifica non è richiesto il PASSOE, che dovrà invece essere acquisito e presentato in una fase successiva della gara dagli operatori che avranno superato la prequalifica e che saranno pertanto invitati a formulare offerta.

## **Quesito n. 13**

È sufficiente in fase di prequalifica indicare esclusivamente la quota che ci si riserva eventualmente di subappaltare, rimandando alla successiva fase (di gara) la puntuale indicazione sia delle attività, al momento non note, che la terna di subappaltatori individuati?

### **Risposta**

Conformemente a quanto previsto nel disciplinare, già in sede di prequalifica il concorrente dovrà indicare, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, la terna di subappaltatori, i quali dovranno a propria volta presentare il DGUE compilando le sezioni indicate alla pagina 3 del disciplinare medesimo (cfr. risposta al quesito n. 5).

Per quanto concerne l'indicazione delle attività che il concorrente intende subappaltare, non è richiesta una descrizione puntuale, ma soltanto l'indicazione della quota e dell'ambito in cui rientrano le attività che si intende subappaltare.

PER IL DIRETTORE CENTRALE DCAA  
(Dott. Ilario Sorrentino)

Visto

IL RUP

*Solomon*  
*Elvira M. 22/11*